



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-44006>

Département(s) de publication : **976**

Annonce n° **25-44006**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Les Eaux de Mayotte (976)

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**L'acheteur est une entité adjudicatrice**

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Concession multiservices des Services Publics d'Eau Potable et d'Assainissement Collectif sur le territoire de Mayotte

**Description** : Le syndicat LEMA exerce actuellement les compétences Eau Potable (EP) et Assainissement Collectif (AC) sur l'ensemble du territoire du département de Mayotte. Ces compétences sont actuellement déléguées, par 2 contrats d'affermage distincts, respectivement : - A la Société Mahoraise des Eaux (SMAE), depuis le 6 mars 2008 et jusqu'au 31 décembre 2026 pour le service public de l'EP ; - A la Société Mahoraise d'Assainissement (SMAA), depuis le 16 mars 2020 et jusqu'au 15 mars 2030 pour le service public de l'AC. La présente consultation a pour objet la passation d'un contrat de concession multiservices pour ces services publics, selon les termes du projet de contrat joint au présent règlement, portant sur le périmètre détaillé dans l'article suivant

**Identifiant de la procédure** : d91de8f4-6d58-49dd-8199-f38d85e5805b

**Identifiant interne** : CSP-AEP-EU-25

**Principales caractéristiques de la procédure** : Le présent avis de concession intervient à la suite de l'annulation de la procédure lancée par l'avis de concession paru le 20 mars 2025 au JOUE : N°181900-2025 et au BOAMP: N°25-31093

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 65111000 Distribution d'eau potable

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 65130000 Exploitation de l'alimentation en eau

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 90400000 Services des eaux usées

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 90410000 Services de collecte des eaux usées

#### 2.1.4 Informations générales

**Si la procédure est annulée ou infructueuse, elle sera relancée**

**Informations complémentaires :** Une visite des principaux ouvrages du service est prévue sur les journées du 05 au 07 mai 2025 en présence d'un représentant de l'Autorité Concédante. La visite permet notamment à l'Autorité Concédante de s'assurer de la bonne appréhension technique des besoins par les candidats. Le premier rendez-vous est fixé le 05 avril 2025 à 10h30 à l'adresse suivante : Les Eaux de Mayotte - ZI Kaweni - BP 289 ZI 97600, Mayotte – Tél. +262 269 62 11 11 La liste des ouvrages visités sera communiquée ultérieurement par l'autorité concédante. Elle concernera notamment :  
o Les unités de production d'eau potable principales du service de l'EP, -Un panel de réservoir significatifs du service de l'EP, -Les stations d'épuration principales du service de l'AC, -Un panel de Postes de Relèvement significatifs du service de l'AC. Les candidats doivent annoncer leur présence au plus tard le 25 avril 2025 avant 12h en envoyant un message aux deux adresses suivantes : ydare.soilihi@eauxdemayotte.yt inaya. ahamada@eauxdemayotte.yt

**Base juridique :**

Directive 2014/23/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale :

Faillite :

Corruption :

Concordat :

Participation à une organisation criminelle :

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental :

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme :

Fraude :

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains :

Insolvabilité :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail :

Biens administrés par un liquidateur :

Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure :

Motifs d'exclusion purement nationaux :

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché :

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché :

Coupable d'une faute professionnelle grave :

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social :

Paieement des cotisations de sécurité sociale :

État de cessation d'activités :

Paieement d'impôts et taxes :

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes :

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Concession multiservices des Services Publics d'Eau Potable et d'Assainissement Collectif sur le territoire de Mayotte

**Description** : A partir de la prise d'effet du contrat, prévue au 1er janvier 2027, le périmètre de la concession porte sur la totalité des ouvrages des services d'eau potable et sur les ouvrages du service d'assainissement collectif du Syndicat Les Eaux de Mayotte, actuellement non inclus dans le périmètre du contrat d'affermage avec la SMAA (dits « ouvrages en DPGF ») jusqu'au 15 mars 2030, puis sur la totalité des ouvrages du service à partir du 16 mars 2030. La liste des ouvrages concernés par la présente consultation, dont les ouvrages appelés par convention « ouvrages en DPGF » est disponible en annexe 4 du projet de contrat. Il convient toutefois de noter que pour la plupart d'entre eux, ceux-ci auront été, d'ici à la prise d'effet du contrat, soit mis en conformité par LEMA dans le cadre de son programme de travaux, soit déconnectés car remplacés par les ouvrages neufs actuellement en cours de construction.

**Identifiant interne** : CSP-AEP-EU-25

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nature supplémentaire du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 65111000 Distribution d'eau potable

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 65130000 Exploitation de l'alimentation en eau

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 90400000 Services des eaux usées

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 90410000 Services de collecte des eaux usées

**Options** :

**Description des options** : Le contrat prendra effet au 1er janvier 2027 pour une durée de 12 ans, compte tenu de l'importance des missions mises à la charge du futur concessionnaire et des investissements demandés au concessionnaire. En cas de signature ou de prise d'effet du contrat postérieures à la date du 1er janvier 2027, la durée de la concession sera réduite en conséquence afin de maintenir une fin de concession au 31 décembre 2038 23h59 inclus. Aucune modification de cette échéance ne sera admise

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée : 12 An**

### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements : 0**

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non**

### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description :** Lettre de candidature précisant l'identité du candidat ou, le cas échéant, du mandataire du groupement qui précisera le nom, l'identité et le rôle de chaque membre dudit groupement et sa forme

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description :** Une déclaration sur l'honneur attestant que : -le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner obligatoires prévus aux articles L. 3123-1 à L. 3123-5 ; L. 3123-12 et L. 3123-16 à L. 3123-6-1 du CCP, notamment : infractions prévues au Code pénal, manquement aux obligations fiscales et sociales, situation de redressement sans bénéfice d'un plan de redressement ou sans justification de l'habilitation à poursuivre ses activités durant la période prévisible d'exécution du contrat, situations de liquidation judiciaire, de faillite ou d'interdiction de gérer non-respect du code du travail (travailleurs non déclarés, discriminations, etc.), condamnation à une exclusion des contrats de la commande publique. le candidat est en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés. les renseignements et documents relatifs à ses capacités et à ses aptitudes sont exacts.

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description :** -Éléments juridiques relatifs à la structure du candidat : forme juridique, date de création, capital social, actionnaires ou associés principaux, activités principales et accessoires, principaux établissements et filiales. - Justificatif de l'inscription au registre du commerce et des sociétés (extrait K-Bis ou document d'effet équivalent) ou autre registre professionnel, ou récépissé de dépôt de déclaration auprès d'un centre de formalités des entreprises pour les opérateurs ayant commencé leur activité depuis moins d'un an.

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description** : -Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et le chiffre d'affaires particulier aux domaines d'activité faisant l'objet des contrats, portant sur les trois (3) derniers exercices disponibles et toutes pièces permettant d'apprécier les garanties professionnelles, ainsi que l'aptitude à assurer la continuité du service public de l'eau potable et assainissement collectif, et garantir l'égalité des usagers. -Bilans concernant les trois (3) dernières années, des opérateurs économiques pour lesquels l'établissement des bilans est obligatoire en vertu de la loi. -Si le candidat est en redressement judiciaire : copie du ou des jugements prononcés à cet effet et, le cas échéant, de l'habilitation à poursuivre ses activités pendant la durée d'exploitation prévisible de la concession.

**Critère :**

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Description** : - Les certificats et attestations de qualifications professionnelles. - Les attestations d'assurances en cours de validité pour risques professionnels. - Références pertinentes et vérifiables de moins de trois (3) ans du candidat en matière d'exploitation et de service public d'eau potable et assainissement collectif aux caractéristiques similaires à celui des services objets de la présente consultation ; - Toutes pièces permettant d'apprécier les garanties professionnelles ainsi que l'aptitude à assurer la continuité du service public d'eau potable et assainissement collectif et de garantir l'égalité des usagers

**5.1.10 Critères d'attribution**

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Description** : Le jugement des offres sera effectué en considération des critères hiérarchisés par ordre décroissant d'importance suivants : • Critère 1 – Valeur technique ; • Critère 2 – Qualité du service rendu à l'utilisateur ; • Critère 3 – Aspects financiers ; • Critère 4 – Aspects environnementaux

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères** : Voir le règlement de la consultation

**5.1.11 Documents de marché**

**Adresse des documents de marché** : <https://www.marches-securises.fr/>

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 20/06/2025 à 12:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Conditions relatives à l'exécution du contrat** : Voir le projet de contrat

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

**Montage financier** : Voir le projet de contrat

**Informations relatives aux délais de recours** : - Avant la signature, le référé précontractuel (articles L. 551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) - Après la signature du contrat, le référé contractuel, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six (6) mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci, uniquement dans les conditions décrites aux articles L. 551-13 à 23 du même code - Recours en contestation de la validité du contrat dans un délai de deux (2) mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité ou d'information concernant la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation, dans le respect des secrets protégés par la loi

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Tribunal administratif de Mayotte

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Mayotte

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée** : Service de gestion comptable (SGC) de Mayotte

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Les Eaux de Mayotte (976)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : Les Eaux de Mayotte (976)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal administratif de Mayotte

**Organisation qui traite les offres** : Les Eaux de Mayotte (976)

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Les Eaux de Mayotte (976)

**Numéro d'enregistrement** : 20009346600015

**Adresse postale** : ZI KAWENI BP 289

**Ville** : Mamoudzou

**Code postal** : 97600

**Subdivision pays (NUTS)** : Mayotte ( FRY50 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : inaya.ahamada@eauxdemayotte.yt

**Téléphone** : +33 269621111

**Adresse internet** : <https://www.marches-securises.fr>

**Profil de l'acheteur :** <https://www.marches-securises.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui traite les offres**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Mayotte

**Numéro d'enregistrement :** 130005036

**Adresse postale :** Les Hauts du Jardin du Collège

**Ville :** MAMOUDZOU

**Code postal :** 97600

**Subdivision pays (NUTS) :** Mayotte ( FRY50 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** [greffe.ta-mayotte@juradm.fr](mailto:greffe.ta-mayotte@juradm.fr)

**Téléphone :** +33 269611856

**Adresse internet :** <https://mayotte.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** Service de gestion comptable (SGC) de Mayotte

**Numéro d'enregistrement :** 1300177379

**Adresse postale :** Kaweni Rond-point El-Farouk

**Ville :** MAMOUDZOU

**Code postal :** 97600

**Subdivision pays (NUTS) :** Mayotte ( FRY50 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** [sgc.mayotte@dgfip.finances.gouv.fr](mailto:sgc.mayotte@dgfip.finances.gouv.fr)

**Téléphone :** +33 026964863

**Rôles de cette organisation :**

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : df1d6cb0-ce32-416b-8433-21b5aac09819 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 17/04/2025 à 11:24

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 17/04/2025