



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-43973>

Département(s) de publication : **83**

Annonce n° **25-43973**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Département du Var

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : MARCHÉ DE MAINTENANCE ET D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS THERMIQUES DANS LES BUREAUX CARNOT ET PMS ALLÈGRE DU DÉPARTEMENT DU VAR

**Description** : La consultation porte sur les prestations désignées ci-après : MARCHÉ DE MAINTENANCE ET D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS THERMIQUES DANS LES BUREAUX CARNOT ET PMS ALLÈGRE DU DÉPARTEMENT DU VAR Le financement de la prestation est assuré par le budget départemental. La visite des sites est facultative ; elle peut être effectuée au plus tard 12 jours calendaires avant la date limite de remise des offres. Afin d'organiser ces visites, il convient de contacter : Monsieur VIDAL : 06 18 72 16 60 ; mvidal@var.fr. ; Monsieur REYES : 06 13 35 32 08 ; jreyes@var.fr. Aucune question/réponse n'aura lieu pendant la visite. Si d'éventuelles questions doivent être posées, elles le seront via AWS. Appel d'offres ouvert passé en application des articles R. 2124-1 à R. 2124-2. 1° du CCP. Il sera conclu un marché mixte mono-attributaire avec une partie forfaitaire et une partie unitaire à bons de commande conformément aux articles R. 2162-1. à R. 2162-6. - R. 2162-13. et R. 2162-14. du CCP La valeur estimée est de : - 2000 euro(s) HT pour la phase 1 de la partie forfaitaire, phase non reconductible, - 58 475 euro(s) HT par an pour la phase 2 de la partie forfaitaire, phase reconductible, - 7260 euro(s) HT par an pour la partie à prix unitaires. Les prestations de la partie unitaire sont susceptibles de varier dans les limites suivantes : Par période d'un an à compter de la date de mentionnée sur un ordre de service prescrivant le commencement des prestations de la phase 2 du marché : Montant minimum : Sans minimum Montant maximum : 80 000 euro(s) HT La phase 1 du marché est passée pour une durée d'un mois à compter de la date mentionnée sur un ordre de service prescrivant son démarrage. La phase 2 du marché est passée pour une durée de un an à compter de la date mentionnée sur un ordre de service

prescrivant le commencement des prestations du marché. Elle est renouvelable 3 fois par période d'un an, par reconduction tacite, la durée totale de la phase 2 du marché ne pouvant excéder 4 ans. (voir détails dans Reconductions)

**Identifiant de la procédure** : 722e28a5-fd66-4b22-9179-9353a756c243

**Identifiant interne** : 20241627-NM/KL

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

#### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 264,940 Euro

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires** : Le contrat a été conclu le 16/04/2025. La phase 1 du marché est passée pour une durée d'un mois à compter de la date mentionnée sur un ordre de service prescrivant son démarrage. La phase 2 du marché est passée pour une durée de un an à compter de la date mentionnée sur un ordre de service prescrivant le commencement des prestations du marché. Elle est renouvelable 3 fois par période d'un an, par reconduction tacite, la durée totale de la phase 2 du marché ne pouvant excéder 4 ans. La phase deux du marché pourra être reconduite pour 1 an, au plus tôt à compter de la date à laquelle le montant maximum sera atteint pour la partie unitaire, ou au plus tard, au terme d'un délai d'1 an à compter de l'ordre de service prescrivant son démarrage ou de sa date de reconduction pour les deux parties, la partie forfaitaire s'exécutant dans tous les cas sur une période d'un an reconductible trois fois. Le montant du marché indiqué correspond à l'addition du montant de la phase 1 non reconductible de la partie forfaitaire, de la phase 2 reconductible pour les 4 ans maximum, et de la partie à prix unitaires pour les 4 ans maximum. Les prestations de la partie unitaire sont susceptibles de varier dans les limites suivantes : Par période d'un an à compter de la date de mentionnée sur un ordre de service prescrivant le commencement des prestations de la phase 2 du marché : Montant minimum : Sans minimum Montant maximum : 80 000 euro(s) Ht Modalités de consultation du contrat sur demande de rendez-vous par l'intermédiaire de la rubrique "contact" du site var.fr

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

5.1 **Identifiant technique du lot** : LOT-0000

**Titre** : MARCHÉ DE MAINTENANCE ET D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS THERMIQUES DANS LES BUREAUX CARNOT ET PMS ALLÈGRE DU DÉPARTEMENT DU VAR

**Description :** La consultation porte sur les prestations désignées ci-après : MARCHÉ DE MAINTENANCE ET D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS THERMIQUES DANS LES BUREAUX CARNOT ET PMS ALLÈGRE DU DÉPARTEMENT DU VAR Le financement de la prestation est assuré par le budget départemental. La visite des sites est facultative ; elle peut être effectuée au plus tard 12 jours calendaires avant la date limite de remise des offres. Afin d'organiser ces visites, il convient de contacter : Monsieur VIDAL : 06 18 72 16 60 ; mvidal@var.fr. ; Monsieur REYES : 06 13 35 32 08 ; jreyes@var.fr. Aucune question/réponse n'aura lieu pendant la visite. Si d'éventuelles questions doivent être posées, elles le seront via AWS. Appel d'offres ouvert passé en application des articles R. 2124-1 à R. 2124-2. 1° du CCP. Il sera conclu un marché mixte mono-attributaire avec une partie forfaitaire et une partie unitaire à bons de commande conformément aux articles R. 2162-1. à R. 2162-6. - R. 2162-13. et R. 2162-14. du CCP La valeur estimée est de : - 2000 euro(s) HT pour la phase 1 de la partie forfaitaire, phase non reconductible, - 58 475 euro(s) HT par an pour la phase 2 de la partie forfaitaire, phase reconductible, - 7260 euro(s) HT par an pour la partie à prix unitaires. Les prestations de la partie unitaire sont susceptibles de varier dans les limites suivantes : Par période d'un an à compter de la date de mentionnée sur un ordre de service prescrivant le commencement des prestations de la phase 2 du marché : Montant minimum : Sans minimum Montant maximum : 80 000 euro(s) HT La phase 1 du marché est passée pour une durée d'un mois à compter de la date mentionnée sur un ordre de service prescrivant son démarrage. La phase 2 du marché est passée pour une durée de un an à compter de la date mentionnée sur un ordre de service prescrivant le commencement des prestations du marché. Elle est renouvelable 3 fois par période d'un an, par reconduction tacite, la durée totale de la phase 2 du marché ne pouvant excéder 4 ans. (voir détails dans Reconductions)

**Identifiant interne :** S-PF-1553754

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 07/04/2025

**Durée :** 12 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 3

**L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici :** Le nombre de reconductions est de 3. La phase 2 du marché pourra être reconduite pour 1 an, au plus tôt à compter de la date à laquelle le montant maximum sera atteint pour la partie unitaire, ou au plus tard, au terme d'un délai d'1 an à compter de l'ordre de service prescrivant son démarrage ou de sa date de reconduction pour les deux parties (unitaire et forfaitaire), la partie forfaitaire s'exécutant dans tous les cas sur une période d'un an reconductible trois fois. Cas particulier de la reconduction anticipée : uniquement pour la partie à prix unitaire du marché : (La partie forfaitaire est dûe par le titulaire pour un an reconductible trois fois, et ne saurait être reconduite à ce titre de façon anticipée). Si le montant maximum fixé pour une période est atteint avant le terme de la période d'exécution en cours,

L'acheteur peut prendre la décision de reconduire la partie unitaire de l'accord-cadre de manière anticipée. Cette décision met fin à la durée de la période d'exécution en cours et déclenche, de manière anticipée, la période d'exécution suivante. La date de reconduction anticipée marque alors le point de départ : - de la durée de la période d'exécution définie aux documents contractuels du marché, - de la computation du montant minimum et/ou maximum fixé pour cette nouvelle période. En cas de reconduction anticipée, l'acheteur adressera sa décision de reconduction anticipée au titulaire du marché par courrier avec accusé de réception via la plateforme de dématérialisation ou par tout moyen permettant de donner date certaine de réception. Ce courrier précisera également la date d'effet de la reconduction anticipée ainsi que la date d'échéance de la période ainsi reconduite. L'acheteur adressera sa décision de non reconduction au titulaire du marché 3 mois avant l'échéance du marché par courrier avec accusé de réception via la plateforme de dématérialisation ou par tout moyen permettant de donner date certaine de réception

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur Technique (voir article 10.2 du Rc)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Critère :**

**Type :** Coût

**Description :** Prix (voir article 10.2 du Rc)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours :** Voies et délais de recours: - référé précontractuel avant la signature du contrat (articles L.551-1 et s. du CJA), - référé contractuel (articles L.551-13 et s. du CJA), pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - recours en contestation de la validité du contrat (Arrêt CE du 04/04/2014 &quot;Département Tarn et Garonne&quot;) qui peut être exercé par les tiers au contrat dans les deux mois qui suivent la publication de l'avis d'attribution du marché

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** CCIRA de Marseille

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Toulon

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## **Section 6 - Résultats**

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 303,818.24 Euro

**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** DALKIA

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** DALKIA

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0000

**Valeur de l'offre :** 303,818.24 Euro

**L'offre est une variante :** non

**Sous-traitance :** Pas encore connu

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 20241627

**Titre :** Marché De Maintenance Et D'Exploitation Des Installations Thermiques Dans Les Bureaux Carnot Et Pms Allègre Du Département Du Var

**Date de conclusion du marché :** 29/01/2025

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

**6.1.4 Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 2

**Type de soumissions reçues :** Offres reçues de soumissionnaires de micro, petite ou moyenne taille

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 0

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 2

## **Section 8 - Organisations**

**8.1 ORG-0001**

**Nom officiel** : Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement** : 9B772E1A-F8C1-BDAF-88928223D09B6F95

**Ville** : Seyssinet-Pariset

**Code postal** : 38170

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Département du Var

**Numéro d'enregistrement** : 53715

**Adresse postale** : Direction des Bâtiments et Equipements Publics 390 avenue des Lices , Cs  
41303

**Ville** : Toulon

**Code postal** : 83000

**Subdivision pays (NUTS)** : Var ( FRL05 )

**Pays** : France

**Point de contact** : FRANKE Véronique

**Adresse électronique** : correspondre@aws-france.com

**Téléphone** : 0776199091

**Adresse internet** : <http://www.var.fr>

**Profil de l'acheteur** : <http://www.var.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Toulon

**Numéro d'enregistrement** : 9B772E37-ECEF-8F58-EF95B08ADDDBF8FD

**Adresse postale** : 5 rue Racine

**Ville** : Toulon

**Code postal** : 83041

**Subdivision pays (NUTS)** : Var ( FRL05 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-toulon@juradm.fr

**Téléphone** : 0494427930

**Télécopieur** : 0494427989

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : CCIRA de Marseille

**Numéro d'enregistrement** : 9B772E45-E34A-4813-4A537A53E10AAC0D

**Adresse postale** : Préfecture de la région Provence Alpes Côte d'Azur Secrétariat général pour les affaires régionales (Sgar), Place Félix Baret - Cs 80001

**Ville** : Marseille

**Code postal** : 13282

**Subdivision pays (NUTS)** : Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : catherine.pietri@paca.gouv.fr

**Téléphone** : 0484354554

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de médiation**

#### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : DALKIA

**Taille de l'opérateur économique** : Grande

**Numéro d'enregistrement** : 1553754-1-0-1

**Adresse postale** : 204 Rue Sadi Carnot

**Ville** : Saint-Andre-Lez-Lille

**Code postal** : 59350

**Subdivision pays (NUTS)** : Nord ( FRE11 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : ao-varcotedazur@dalkia.fr

**Téléphone** : 0626189668

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Bénéficiaire effectif**

**Nationalité du propriétaire** : France

Lauréat de ces lots : LOT-0000

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 96d6792e-f5a5-49cf-8ae8-bb9396b71a0b - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 17/04/2025 à 09:55

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 17/04/2025