



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-43838>

Département(s) de publication : **78**

Annonce n° **25-43838**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville de la Verrière

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : NETTOYAGE DES BATIMENTS COMMUNAUX ET DES VITRERIES

Description : La présent marché a pour objet la réalisation des prestations de nettoyage pour l'ensemble des bâtiments communaux, ainsi que le nettoyage des vitreries. Lieu de prestation du service : Ville de La Verrière, 78320 La VERRIERE Le marché est estimé comme suit : Le seuil minimum annuel de commande : 200 000 euro(s) Le seuil maximum annuel de commande : 550 000 euro(s)

Identifiant de la procédure : f12f7c8d-6622-4337-b7c6-cfcd598d1679

Identifiant interne : 2025-002

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 90911300 Services de nettoyage de vitres

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 90919300 Services de nettoyage des écoles

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 300,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Les candidats sont invités au choix et librement le 6 mai ou le 22 mai 2025 à 10h00 sur le parvis de l'hôtel de ville. La visite est obligatoire. Une attestation de visite sera remise le jour J

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : NETTOYAGE DES BATIMENTS COMMUNAUX ET DES VITRERIES

Description : La présent marché a pour objet la réalisation des prestations de nettoyage pour l'ensemble des bâtiments communaux, ainsi que le nettoyage des vitreries. Lieu de prestation du service : Ville de La Verrière, 78320 La VERRIERE Le marché est estimé comme suit : Le seuil minimum annuel de commande : 200 000 euro(s) Le seuil maximum annuel de commande : 550 000 euro(s)

Identifiant interne : S-PF-1633609

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

Nomenclature supplémentaire (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 90911300 Services de nettoyage de vitres

Nomenclature supplémentaire (cpv): 90919300 Services de nettoyage des écoles

Options :

Description des options : Une variante par candidat est possible s'agissant du travail en site occupé par les agents. Aucune intervention ne sera possible lorsque le site est ouvert aux publics. Les sites occupés sont définis ainsi : - Hôtel de ville (uniquement 1er et 2ème étage possibles si ouverture au public) - Centre socio culturel Jacques Miquel (uniquement sur les salles non ouvertes au public) - Poste de Police municipale - Centre technique municipal - Scarabée (hors manifestations) - la Maison des initiatives et de la réussite Mire - La Maison de musique et de danse Mmd - La Maison de l'enfance et de la parentalité Mep - Centre socio culturel Rosa Park (uniquement sur les salles non ouvertes au public) - Club ados (bungalow orly parc 2)

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/09/2025

Durée : 12 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici : Le délai d'exécution correspond au délai sur lequel le titulaire s'est engagé dans son offre. Le délai d'exécution du marché commence à courir à partir de la notification d'attribution. Le début des prestations est fixé à la date Le présent marché est conclu pour une durée ferme de 1 année reconductible 3 fois pour la même durée. A l'issue de la dernière reconduction, plus aucune nouvelle commande ne pourra être réalisée en exécution de ce marché. Néanmoins, les bons de commande passés avant l'échéance du marché devront être honorés jusqu'à 6 mois suivants la fin du marché. Si le pouvoir adjudicateur ne souhaite pas reconduire le marché, il doit prendre une décision expresse de non-reconduction, qu'il notifie au titulaire au plus tard 60 jours calendaires avant la date d'échéance du marché initial ou d'une reconduction ultérieure. Le titulaire ne peut s'opposer à la non-reconduction du marché

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 300,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Description : 2029

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : Outils, usines ou équipements techniques : Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public Mesures pour garantir la qualité : Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public Références sur des services spécifiés : Liste des références de moins de trois ans pour des prestations similaires détaillant les clients et la nature des prestations exécutées et tous les documents propres à établir la preuve de la capacité technique du candidat (la ville se réserve le droit de contacter les références mentionnées) Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes : Des certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants. Dans ce cas, l'acheteur accepte tout moyen de preuve équivalent ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres Etats membres Mesures de gestion environnementale : L'indication des mesures de gestion environnementale que le candidat pourra appliquer lors de l'exécution du marché public

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : Chiffre d'affaires moyen annuel : Les bilans ou extraits de bilan, concernant les trois dernières années, des opérateurs économiques pour lesquels l'établissement des bilans est obligatoire en vertu de la loi Effectif moyen annuel : Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières Années

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : technique : Nombre d'heures de travail proposé au regard de la réalité du contrat (nombre d'heure des agents d'entretien / nombre d'heure des personnels encadrant...)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 15

Critère :

Type : Qualité

Description : technique : Méthodologie pour assurer la qualité et la régularité des prestations

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

Critère :

Type : Qualité

Description : technique : Quantité de consommables proposés sur l'année au regard des prestations à réaliser, matériels mis en place pour chacun des sites au regard des prestations à exécuter

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

Critère :

Type : Qualité

Description : technique : Méthodologie des remises en état

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 5

Critère :

Type : Qualité

Description : environnement et social : jeunes et personnels porteurs de handicaps dans le cadre du marché. Le nombre d'heures proposé sera analysé au regard de la réalité économique du marché

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 7

Critère :

Type : Qualité

Description : environnement et social : Engagement environnemental (modalité de transport des salariés / produits proposés / tri des déchets)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 3

Critère :

Type : Prix

Description : prix Note offre= (prix de l'offre la plus basse/ prix de l'offre) * pondération du critère prix L'analyse du prix sera réalisée sur la base d'un devis quantitatif estimatif non communiqué aux candidats

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1633609>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1633609>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Date limite de réception des offres : 28/05/2025 à 14:00

Date limite de validité de l'offre : 4 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 28/05/2025 à 15:00

Lieu : la verrière

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat : Article 14 : Visite obligatoire des sites Les candidats sont invités au choix et librement le 6 mai ou le 22 mai 2025 à 10h00 sur le parvis de l'hôtel de ville. La visite est obligatoire. Une attestation de visite sera remise le jour J

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Informations relatives aux délais de recours : Cf. le greffe du Tribunal Administratif à l'adresse ci-dessus

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Comité consultatif inter-départemental de règlement amiable des différends ou litiges

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Versailles

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : la verrière

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 784AF1FB-964B-E080-5380B5BA81458AAE

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Ville de la Verrière

Numéro d'enregistrement : 34424

Adresse postale : Avenue des Noes

Ville : La Verrière

Code postal : 78320

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

Point de contact : Dainville Nicolas

Adresse électronique : a.zegai@mairie-laverriere.fr

Téléphone : 0130138776

Adresse internet : <http://www.ville-laverriere.com/>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : la verrière

Numéro d'enregistrement : 784AF218-E1D3-8E14-134C0B79070760F9

Adresse postale : avenue des Noës

Ville : La Verriere

Code postal : 78320

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

Point de contact : Aurélia COTTE

Adresse électronique : a.cotte@mairie-laverriere.fr

Téléphone : 0130137617

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Versailles

Numéro d'enregistrement : 784AF225-DA00-D6C4-492FE6E7FA04AB44

Adresse postale : 56 avenue de Saint Cloud

Ville : Versailles

Code postal : 78011

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-versailles@juradm.fr

Téléphone : 0139205400

Télécopieur : 0139205487

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0005

Nom officiel : Comité consultatif inter-départemental de règlement amiable des différends ou litiges

Numéro d'enregistrement : 784AF233-BC04-2EC6-A2AD5EE1610B8824

Adresse postale : Préfecture de Région île-de-France 5 rue Leblanc

Ville : Paris Cedex

Code postal : 75911

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : ccira@paris-idf.gouv.fr

Téléphone : 0182524267

Télécopieur : 0182524295

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 303adafc-433b-42cb-b1d6-2c94dae767f0 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 16/04/2025 à 17:32

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 16/04/2025