



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché (avis rectificatif)

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-43654>

Département(s) de publication : **974**

Annonce n° **25-43654**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Commune de Saint-Denis

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Mission de maîtrise d'oeuvre relative à l'opération : Réhabilitation et mise en valeur du site de Damase Legros Création d'un pôle associatif et citoyen

Description : La durée du marché de Maîtrise d'oeuvre court à compter de la notification jusqu'à l'achèvement de sa mission dans les conditions décrites au présent CCAP. La durée globale d'exécution est fonction du déroulement des études et de la durée du chantier. Le point de départ de ce dernier est la date de notification de l'ordre de service de démarrage, il prend fin à la date de levée de la garantie de parfait achèvement des travaux. Le point de départ de la mission est la date de remise de l'ordre de service de démarrage de la mission DIAG. La tranche ferme porte sur : la phase conception avec les missions ESQ : Les études d'Esquisse ; APS : Avant-Projet Sommaire, APD : Avant-Projet Définitif, PRO : Projet, y compris l'assistance au maître d'ouvrage dans la rédaction du Dossier de Consultation des Entreprises (DCE) ; ACT : Assistance au maître d'ouvrage pour la passation des Contrats de Travaux ; Pour les missions de base et les missions OPC, Coordination SSI et Désamiantage en phase études. La tranche optionnelle 1 porte sur : la phase réalisation des travaux avec les missions VISA : visa partiel et études d'exécution partielles DET : Direction de l'exécution des contrats de travaux et AOR : Assistance lors des Opérations de Réception et pendant l'année de garantie de parfait achèvement. Pour les missions de base et les missions OPC, Coordination SSI et Désamiantage en phase études. La tranche optionnelle 2 porte sur la mission complémentaire 1 - Élaboration des dossiers administratifs relatifs aux autorisations environnementales. La tranche optionnelle 3 porte sur la mission complémentaire 2 - Réalisation de documents graphiques pour supports de communication

Identifiant de la procédure : 73df03b9-dbd8-4a7b-bfed-a67572ab7e6d

Identifiant interne : 2409300372_PB

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71315200 Services de conseil en bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 12 Rue De La Gare

Ville : Sainte Clotilde

Code postal : 97490

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 608,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Mission de maitrise d'oeuvre relative à l'opération : Réhabilitation et mise en valeur du site de Damase Legros Création d'un pôle associatif et citoyen

Description : La durée du marché de Maîtrise d'oeuvre court à compter de la notification jusqu'à l'achèvement de sa mission dans les conditions décrites au présent CCAP. La durée globale d'exécution est fonction du déroulement des études et de la durée du chantier. Le point de départ de ce dernier est la date de notification de l'ordre de service de démarrage, il prend fin à la date de levée de la garantie de parfait achèvement des travaux. Le point de départ de la mission est la date de remise de l'ordre de service de démarrage de la mission DIAG. La tranche ferme porte sur : la phase conception avec les missions ESQ : Les études d'Esquisse ; APS : Avant-Projet Sommaire, APD : Avant-Projet Définitif, PRO : Projet, y compris l'assistance au maître d'ouvrage dans la rédaction du Dossier de Consultation des Entreprises (DCE) ; ACT : Assistance au maître d'ouvrage pour la passation des Contrats de Travaux ; Pour les missions de base et les missions OPC, Coordination SSI et Désamiantage en phase études. La tranche optionnelle 1 porte sur : la phase réalisation des travaux avec les missions VISA : visa partiel et études d'exécution partielles DET : Direction de l'exécution des contrats de travaux et

AOR : Assistance lors des Opérations de Réception et pendant l'année de garantie de parfait achèvement. Pour les missions de base et les missions OPC, Coordination SSI et Désamiantage en phase études. La tranche optionnelle 2 porte sur la mission complémentaire 1 - Élaboration des dossiers administratifs relatifs aux autorisations environnementales. La tranche optionnelle 3 porte sur la mission complémentaire 2 - Réalisation de documents graphiques pour supports de communication

Identifiant interne : S-PF-1613989

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71315200 Services de conseil en bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

Options :

Description des options : Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de confier ultérieurement au maître d'oeuvre, en application de l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 12 Rue De La Gare

Ville : Sainte Clotilde

Code postal : 97490

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 10/06/2025

Date de fin de durée : 31/12/2028

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 608,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.7 Marché public stratégique

Objectif social promu : Autre

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : Capacité économique et financière : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : Capacité technique : Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. Liste des principales fournitures ou des principaux services effectués (3 dernières années) indiquant le montant, la date et le destinataire, prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique. Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de service ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description : Situation juridique : Le candidat remet : - soit le dossier de candidature simplifié transmis dans le Dce comprenant les éléments ci-dessous, avec les annexes (si elles sont demandées). - soit les éléments ci-dessous : 1. Une lettre de candidature contenant à minima les informations suivantes : Pour le candidat individuel : - l'identification du candidat (forme Sarl, Siret, ...) - les coordonnées (téléphone, mail) - l'identité de la personne habilitée à engager le candidat Pour le groupement conjoint ou solidaire : - l'identification des cotraitants (forme Sarl, Siret, ...) - les coordonnées de chaque cotraitant (téléphone, mail) - la forme du groupement (conjoint ou solidaire) - la désignation du mandataire Une déclaration sur l'honneur justifiant respecter les exigences de participation aux marchés publics, à savoir ne pas tomber sous le coup d'un des cas d'interdiction de soumissionner, tels qu'énoncés aux articles L2141-1 à L2141-11 du Ccp. 2. La copie du jugement en cas de redressement judiciaire

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique de l'offre

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Coût

Description : Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1613989>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1613989>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 29/04/2025 à 13:00

Date limite de validité de l'offre : 4 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 30/04/2025 à 12:00

Lieu : Ville de Saint-Denis

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Comité consultatif Interrégional de Paris, règlement amiable des litiges

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Saint-Denis

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ESPACE SARLAVA

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Saint-Denis

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 731510AE-AA22-BED0-82B3446E29BEDDDA

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Commune de Saint-Denis

Numéro d'enregistrement : 33586

Adresse postale : Direction de la Commande Publique 26 rue Lislet Geoffroy Sainte Clotilde

Ville : Saint-Denis

Code postal : 97490

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Point de contact : ANILHA Fernande

Adresse électronique : achats-publics@saintdenis.re

Téléphone : 0262921670

Télécopieur : 0262923470

Adresse internet : <https://www.saintdenis.re/marchespublics>

Profil de l'acheteur : <https://www.saintdenis.re/marchespublics>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : ESPACE SARLAVA

Numéro d'enregistrement : 731510DB-D0EC-4BB8-92A4785E90AC3C76

Adresse postale : 26 Rue Lislet Geoffroy

Ville : Sainte Clotilde

Code postal : 97490

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Adresse électronique : achats-publics@saintdenis.re

Téléphone : 0262921670

Télécopieur : 0262923470

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Saint-Denis

Numéro d'enregistrement : 731510F8-DB6F-AA4F-DF8CFB20C753C9AC

Adresse postale : 27, rue Félix Guyon

Ville : Saint-Denis de la Réunion

Code postal : 97488

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-saint-denis@juradm.fr

Téléphone : 0262924360

Télécopieur : 0262924362

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0005

Nom officiel : Comité consultatif Interrégional de Paris, règlement amiable des litiges

Numéro d'enregistrement : 73151108-F3A4-ED3F-BA8EB3960285AFC9

Adresse postale : 27 rue Myollis

Ville : Paris

Code postal : 75015

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : ccira@paris-idf.gouv.fr

Téléphone : 0144426243

Télécopieur : 0144436337

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0006

Nom officiel : Tribunal administratif de Saint-Denis

Numéro d'enregistrement : 73151124-BC2B-95FC-973EC5788D8B395D

Adresse postale : 27, rue Félix Guyon

Ville : Saint-Denis de la Réunion

Code postal : 97488

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-saint-denis@juradm.fr

Téléphone : 0262924360

Télécopieur : 0262924362

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 10 - Modification

Version de l'avis antérieur à modifier : 658d4927-d5ee-4cc6-98f6-7f7ba890665a-01

10.1 Modification

Identifiant de la section : PROCEDURE

Description des modifications : Description: Au lieu de La durée du marché de Maîtrise d'oeuvre court à compter de la notification jusqu'à l'achèvement de sa mission dans les conditions décrites au présent Ccap. La durée globale d'exécution est fonction du déroulement des études et de la durée du chantier. Le point de départ de ce dernier est la date de notification de l'ordre de service de démarrage, il prend fin à la date de levée de la garantie de parfait achèvement des travaux. Le point de départ de la mission est la date de remise de l'ordre de service de démarrage de la mission Diag. La tranche ferme porte sur : la phase conception avec les missions Esq : Les études d'Esquisse ; Aps : Avant-Projet Sommaire, Apd : Avant-Projet Définitif, Pro : Projet, y compris l'assistance au maître d'ouvrage dans la rédaction du Dossier de Consultation des Entreprises (Dce) ; Act : Assistance au maître d'ouvrage pour la passation des Contrats de Travaux ; Pour les missions de base et les missions Opc, Coordination Ssi et Désamiantage en phase études. La tranche optionnelle 1 porte sur : la phase réalisation des travaux avec les missions Visa : visa partiel et études d'exécution partielles Det : Direction de l'exécution des contrats de travaux et Aor : Assistance lors des Opérations de Réception et

pendant l'année de garantie de parfait achèvement. Pour les missions de base et les missions Opc, Coordination Ssi et Désamiantage en phase études. La tranche optionnelle 2 porte sur la mission complémentaire 1 - élaboration des dossiers administratifs relatifs aux autorisations environnementales. La tranche optionnelle 3 porte sur la mission complémentaire 2 - Réalisation de documents graphiques pour supports de communication, lire La durée du marché de Maîtrise d'oeuvre court à compter de la notification jusqu'à l'achèvement de sa mission dans les conditions décrites au présent Ccap. La durée globale d'exécution est fonction du déroulement des études et de la durée du chantier. Le point de départ de ce dernier est la date de notification de l'ordre de service de démarrage, il prend fin à la date de levée de la garantie de parfait achèvement des travaux. Le point de départ de la mission est la date de remise de l'ordre de service de démarrage de la mission Diag. Le marché est décomposé en une tranche ferme et 4 tranches optionnelles La tranche ferme porte sur : la phase conception ? les éléments de missions suivants définis dans le Cctp : - Esq : Les études d'Esquisse ; - Avp : Les études d'Avant-Projet, décomposées en : - Aps : Avant-Projet Sommaire, - Apd : Avant-Projet Définitif, - Pro : Projet, y compris l'assistance au maître d'ouvrage dans la rédaction du Dossier de Consultation des Entreprises (Dce) ; - Act : Assistance au maître d'ouvrage pour la passation des Contrats de Travaux ; Y compris les éléments de missions concernant l'Opc , la Coordination Ssi, le bioclimatisme, et le Désamiantage en phase études. - La tranche optionnelle 1 porte sur : la phase réalisation des travaux ? les éléments de missions suivants définis dans le Cctp - Visa : visa partiel et études d'exécution partielles - Det : Direction de l'exécution des contrats de travaux - Aor : Assistance lors des Opérations de Réception et pendant l'année de garantie de parfait achèvement Y compris les éléments de missions pour l'Opc , la Coordination Ssi, le bioclimatisme et le Désamiantage en phase travaux. La tranche optionnelle 2 porte sur la réalisation des prestations suivantes décrites dans le Cctp : - Mission complémentaire Diagnostic. La tranche optionnelle 3 porte sur la réalisation des prestations suivantes décrites dans le Cctp : - Signalétique La tranche optionnelle 4 porte sur la réalisation des prestations suivantes décrites dans le Cctp : - Réalisation de documents graphiques pour des supports de communication

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : a510474e-d749-411f-a9e3-86de35f4440c - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 16/04/2025 à 15:06

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 16/04/2025