



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-43606>

Département(s) de publication : **94, 77, 93, 75, 91, 92, 95**

Annonce n° **25-43606**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Mairie d'Ivry sur seine

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Entretien des bâtiments communaux de la ville d'Ivry-sur-Seine

Description : Le présent marché a pour objet l'entretien des bâtiments communaux. Il est constitué de deux lots juridiques distincts, traités en marchés séparés, décomposés comme suit : Lot 1 : « Entretien et nettoyage de divers bâtiments communaux et lieux de manifestations locales ». Lot 2 : « Lessivage des locaux, offices, zones restauration et salles de restauration ».

Identifiant de la procédure : e2b7cbc5-458f-4682-bd78-149abe7025a4

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 90910000 Services de nettoyage

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : ivry sur seine

Code postal : 94200

Subdivision pays (NUTS) : Val-de-Marne (FR107)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Pour le lot n°1 « Entretien et nettoyage de divers bâtiments communaux et lieux de manifestations locales » : sous la forme d'un marché mixte. Il présente une partie forfaitaire et une partie à bons de commande. Le prix forfaitaire est fixé à l'acte d'engagement. Pour la partie à prix unitaires, les prestations sont rémunérées par application des prix fixés au bordereau des prix unitaires (BPU) aux quantités réellement exécutées. Les montants minimum et maximum annuels affectés à la réalisation de la prestation sont : - Sans montant minimum - Montant maximum annuel : 160 000 Euros HT soit 192 000 Euros TTC Pour le lot n°2 « Lessivage des locaux, offices, zones restauration et salles de restauration » : sous la forme d'un accord-cadre à bons de commande. En effet, l'étendue et le rythme des besoins ne pouvant être définis à l'avance, il s'exécutera par l'émission de bons de commande successifs, selon les besoins des services municipaux. Les montants minimum et maximum annuels affectés à la réalisation de la prestation sont : - Sans montant minimum - Montant maximum annuel : 80 000 Euros HT soit 96 000 Euros TTC

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 2

Conditions du marché :

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 2

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux :

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Entretien et nettoyage de divers bâtiments communaux et lieux de manifestations locales

Description : Lot 1 : « Entretien et nettoyage de divers bâtiments communaux et lieux de manifestations locales » La prestation concerne le nettoyage régulier et/ou ponctuel de locaux, à l'exception des vitres et des locaux concernés par le lot n°2. La liste des locaux régulièrement nettoyés et le descriptif des prestations sont fixés au DPGF. Les prestations ponctuelles sont décrites au BPU.

Identifiant interne : Lot 1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 90910000 Services de nettoyage

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 90910000 Services de nettoyage

5.1.3 Durée estimée

Durée : 12 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Visites relatives au lot n°1 Les visites se dérouleront uniquement sur rendez-vous pris pour l'un des créneaux suivants : - Le mardi 6 mai 2025 de 9h30 à 11h30 - Le mercredi 7 mai 2025 de 9h30 à 11h30 Pour cette visite des lieux, le candidat devra impérativement prendre rendez-vous avec un représentant du service Nettoyement des Bâtiments Communaux, par courriel adressé à l'une des deux adresses courriel suivantes : nlenech@ivry94.fr / vcantarini@ivry94.fr

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : 1 / la valeur technique - pondération 60 points Ce critère sera jugé en fonction des éléments portant sur : - Sous-critère 1 : Protocole, moyens matériels et humains directement affectés à la réalisation - 25 points ; - Sous critère 2 : Mode de suivi des prestations et contrôle qualité - 15 points ; - Sous critère 3 : Politique de développement durable mise en place par l'entreprise pour l'exécution des prestations (10 points) - Sous critère 4 : Suivi administratif et financier de la prestation (10 points)

Critère :

Type : Prix

Description : Pondération 40 points La comparaison des prix sera effectuée uniquement sur la base du montant total indiqué à l'acte d'engagement. Cette comparaison sera effectuée selon la formule suivante : note du candidat = $40 \times [(P_{\min}) / (P_i)]$, dans laquelle : P_{\min} = montant de l'offre la moins élevée financièrement en Euros TTC ; P_i = montant de l'offre considérée en Euros TTC.

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français

Adresse des documents de marché : <https://marches.maximilien.fr/?page=frame.ConsultationsOrganisme&org=j4z>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Autorisée

Adresse de présentation : <https://marches.maximilien.fr/?page=frame.ConsultationsOrganisme&org=j4z>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 28/05/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 6 Mois

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : oui

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

Informations relatives aux délais de recours : tribunal administratif de Melun

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal administratif de Melun

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Melun

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Mairie d'Ivry sur seine

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Mairie d'Ivry sur seine

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Melun

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Mairie d'Ivry sur seine

Organisation qui traite les offres : Mairie d'Ivry sur seine

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : Lessivage des locaux, offices, zones restauration et salles de restauration

Description : La prestation concerne le nettoyage des portes et points de contacts, des fenêtres intérieures, des murs, des cloisons, des sols et des plafonds dans : - les établissements scolaires et de loisirs, - le restaurant du personnel communal, - l'accueil de loisirs du Petit Robespierre, - Structures municipales petite enfance. A titre indicatif, une annexe, présentant les bâtiments de la Ville pouvant faire l'objet des prestations ci-dessous, est jointe au CCP.

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

Nomenclature supplémentaire (cpv): 90910000 Services de nettoyage

5.1.3 Durée estimée

Durée : 12 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Visites relatives au lot n°2 Les candidats seront accompagnés d'un représentant du service Accueil des Temps Scolaires et de Loisirs. Les visites se dérouleront, sur rdv pris au moins deux jours ouvrés à l'avance, jusqu'à la date du 13 mai 2025 (15 jours avant la DLRO). Les candidats doivent au préalable envoyer impérativement un courriel pour demander un rendez-vous, au plus tard 2 jours ouvrés à l'avance, à Monsieur Ouahmed CHERFOUH, responsable logistique, matériel et finance : adresse mail : ocherfouh@ivry94.fr

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité économique et financière

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : 1 / la valeur technique - pondération 60 points - Sous critère 1 : les modalités techniques d'exécution des prestations - 40 points. - Sous critère 2 : le suivi administratif de la prestation - 10 points. - Sous critère 3 : mesures mises en place, dans le cadre de l'exécution du marché, relatives à la protection de l'environnement- 10 points

Critère :

Type : Prix

Description : 2/ le prix - pondération 40 points Cette comparaison sera effectuée selon la formule suivante : note du candidat = $40 \times [(P_{min}) / (P_i)]$, dans laquelle : - P_{min} = montant de l'offre (le DQE) la moins élevée financièrement en Euros TTC ; - P_i = montant de l'offre considérée en Euros TTC.

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://marches.maximilien.fr/?page=frame.ConsultationsOrganisme&org=j4z>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://marches.maximilien.fr/?page=frame.ConsultationsOrganisme&org=j4z>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 28/05/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 6 Mois

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : oui

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal administratif de Melun

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Melun

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Mairie d'Ivry sur seine

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Mairie d'Ivry sur seine

Numéro d'enregistrement : 219 400 413 00015

Ville : Ivry sur seine

Code postal : 94200

Subdivision pays (NUTS) : Val-de-Marne (FR107)

Pays : France

Adresse électronique : smp@ivry94.fr

Téléphone : 0149602964

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://marches.maximilien.fr/?page=frame.ConsultationsOrganisme&org=j4z>

Profil de l'acheteur : <https://marches.maximilien.fr/?page=frame.ConsultationsOrganisme&org=j4z>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Melun

Numéro d'enregistrement : 177 707 049 00017

Ville : Melun

Code postal : 77008

Subdivision pays (NUTS) : Seine-et-Marne (FR102)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-melun@juradm.fr

Téléphone : 01 60 56 66 30

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 6709c7ca-0dd4-46f5-961a-25f6a1eb0e8b - 04

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 16/04/2025 à 13:57

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 16/04/2025