



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-43483>

Département(s) de publication : **60**

Annonce n° **25-43483**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : OPAC de L'OISE

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Consultation de maîtrise d'oeuvre pour les études et le suivi de travaux de réhabilitation de 242 logements dont 98 logements labellisation Habitat Senior Services " HSS" BEAUVAIS - SAINT JEAN Bâtiment A, B, C, H - Square Maurice Ravel Bâtiment D, E, F, G - Allée Johann Strauss

Description : Il sera confié au maître d'oeuvre une mission de base telle que définie aux articles R 2431-4 et R 2431-5 du code de la commande publique, étendue aux études de diagnostics et à la réalisation d'un diagnostic PEMD. La présente consultation est ouverte aux Maîtres d'oeuvre et aux Bureaux d'Etudes Spécialisés éventuellement constitué en équipe de maîtrise d'oeuvre et disposant de compétences de bureaux d'études thermique et chauffage. La mission confiée au maître d'oeuvre fait l'objet d'une tranche unique. La mission confiée au maître d'oeuvre est divisée en deux phases définies comme suit : - Phase 1 : Etudes de conception pour les 242 logements et suivi de la réalisation pour les travaux des bâtiments A, B, c, et H (120 logements) - Phase 2 : suivi de la réalisation pour les travaux des bâtiments D, E, F et G (122 logements) Date prévisionnelle de début des prestations : JUILLET 2025 Date prévisionnelle de commencement des travaux : juin 2026 (travaux des bâtiments A, B, c, et H (120 logements) et juillet 2027 (bâtiments D, E, F et G (122 logements)

Identifiant de la procédure : 63cb34e1-dac3-4b0d-8058-64f8e63b3f81

Identifiant interne : AO_MOE_BEAUVAIS LE HOT_242 lgts

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71200000 Services d'architecture

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Principales activités du pouvoir adjudicateur : logement et développement collectif . Le candidat est autorisé à se présenter seul ou à composer une équipe pluridisciplinaire. En cas de groupement ou de sous-traitance, chaque membre de l'équipe devra impérativement fournir toutes les pièces justificatives précitées. Afin d'informer les candidats des éventuelles modifications et/ou informations sur la consultation, il est demandé de communiquer au minimum une adresse e-mail valide. Aucun dossier sur format papier ou sur support numérique (clé Usb, Cd...) ne sera remis aux candidats. Conditions de remises des offres : Les offres seront transmises par voie électronique via la rubrique "Déposer un pli dématérialisé". La signature électronique a un caractère facultatif au moment du dépôt de l'offre. La signature sera exigée au moment de l'attribution du contrat. Une copie de sauvegarde pourra être adressée par pli recommandé ou remise contre récépissé selon les modalités précisées dans le règlement de consultation. La date d'ouverture des offres est donnée à titre indicative, l'Opac de l'Oise se réserve le droit de la modifier. Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique. L'intégralité des documents se trouve sur le profil d'acheteur

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Consultation de maîtrise d'oeuvre pour les études et le suivi de travaux de réhabilitation de 242 logements dont 98 logements labellisation Habitat Senior Services "HSS" BEAUVAIS - SAINT JEAN Bâtiment A, B, C, H - Square Maurice Ravel Bâtiment D, E, F, G - Allée Johann Strauss

Description : Il sera confié au maître d'oeuvre une mission de base telle que définie aux articles R 2431-4 et R 2431-5 du code de la commande publique, étendue aux études de diagnostics et à la réalisation d'un diagnostic PEMD. La présente consultation est ouverte aux Maîtres d'oeuvre et aux Bureaux d'Etudes Spécialisés éventuellement constitué en équipe de maîtrise d'oeuvre et disposant de compétences de bureaux d'études thermique et chauffage. La mission confiée au maître d'oeuvre fait l'objet d'une tranche unique . La mission confiée au maître d'oeuvre est divisée en deux phases définies comme suit : - Phase 1 : Etudes de conception pour les 242 logements et suivi de la réalisation pour les travaux des bâtiments A, B, c, et H (120 logements) - Phase 2 : suivi de la réalisation pour les travaux des bâtiments D, E, F et G (122 logements) Date prévisionnelle de début des prestations : JUILLET 2025 Date prévisionnelle de commencement des travaux : juin 2026 (travaux des bâtiments A, B, c, et H (120 logements) et juillet 2027 (bâtiments D, E, F et G (122 logements)

Identifiant interne : S-PF-1629481

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71200000 Services d'architecture

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/07/2025

Durée : 36 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : Autres exigences économiques ou financières : 1) Lettre de candidature établie selon imprimé « Dc1 », Autres exigences économiques ou financières : 2) Déclaration du candidat établie selon l'imprimé référencé « Dc2 », Autres exigences économiques ou financières : 3) Copie du jugement si le candidat est en redressement judiciaire Effectif moyen annuel : 4) Moyens techniques et humains du cabinet ou de l'équipe de Maîtrise d'oeuvre avec indication des titres d'études et professionnels, expérience des cadres de l'entreprise responsable des études ou de la conduite des travaux Assurance responsabilité professionnelle pour les risques : 6) Preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : Références sur des services spécifiés : 5) Dossier de références datant de moins de trois ans pour les travaux similaires en matière d'amélioration de logements, avec indication du nombre de logements, du coût, de la date de réalisation et du nom du Maître d'Ouvrage

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description : Proportion de sous-traitance : Production, le cas échéant, des mêmes documents pour les autres opérateurs économiques agissant en qualité de co-traitant ou sous-traitant

Critère :

Type : Autre

Description : Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables : Le candidat ou l'équipe devra disposer des compétences suivantes pour l'accomplissement de la mission : - Maître d'oeuvre - Bureau d'études thermique - chauffage

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique de l'offre

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 65

Critère :

Type : Prix

Description : Prix des prestations

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 35

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1629481>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1629481>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 19/05/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 4 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 06/06/2025 à 10:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :

Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Informations relatives aux délais de recours : Un recours en référé pré-contractuel peut être introduit conformément aux délais et aux dispositions de l'article L.551-1 du code de justice administrative. Un recours en référé contractuel peut être introduit conformément aux délais et aux dispositions de l'article L.551-13 et suivants du code de justice administrative. Un recours pour excès de pouvoir peut être introduit dans les formes et les délais de deux mois mentionnés aux articles R.411-1 à R.421-7 du code de justice administrative. Ce recours en annulation peut être assorti d'une demande en référé suspension des actes attaqués. Un recours de plein contentieux peut être introduit par un concurrent évincé ou par un tiers dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées (CEass, 4 avril 2014 Département de Tarn et Garonne req. N°358994). Un recours indemnitaire peut également être intenté

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Cour administrative d'appel de Nancy

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif d'Amiens

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 6B86833C-F524-73AA-C1D26CFA5AD56CFB

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : OPAC de L'OISE

Numéro d'enregistrement : 20456

Adresse postale : 9 avenue du Beauvaisis

Ville : Beauvais

Code postal : 60016

Subdivision pays (NUTS) : Oise (FRE22)

Pays : France

Point de contact : Le Directeur Général

Adresse électronique : lddj-marches@opacoise.fr

Téléphone : 0344795050

Adresse internet : <http://www.opacoise.fr>

Profil de l'acheteur : <http://www.marches-publics.info/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif d'Amiens

Numéro d'enregistrement : 6B86836B-06F1-0A8D-A7518D484C061302

Adresse postale : 14, rue Lemerchier

Ville : Amiens

Code postal : 80011

Subdivision pays (NUTS) : Somme (FRE23)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-amiens@juradm.fr

Téléphone : 0322336170

Télécopieur : 0322336171

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Cour administrative d'appel de Nancy

Numéro d'enregistrement : 6B868390-0026-E57B-908219E711EE1143

Adresse postale : 6, Rue du Haut Bourgeois C.O. 50015

Ville : Nancy

Code postal : 54035

Subdivision pays (NUTS) : Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.caa-nancy@juradm.fr

Téléphone : 0383350506

Télécopieur : 0383327832

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 65e571c6-ad13-4d39-89cf-2fcd9c9e23a7 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 16/04/2025 à 11:35

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 16/04/2025