



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-41848>

Département(s) de publication : **41**

Annonce n° **25-41848**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Terres de Loire Habitat

Type de Numéro national d'indentification : SIRET

N° National d'identification : 34933811100017

Ville : Blois Cedex

Code postal : 41043

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 41

Section 2 - Communication

Lien direct aux documents de la consultation : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&Idm=1631268>

Identifiant interne de la consultation : 2025-0025A1-TX REHA DAUDIN

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Les demandes de renseignements complémentaires sont à déposer uniquement sur <https://www.marches-publics.info>

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve** : Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Renvoi au règlement de la consultation

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 12/05/2025 à 16:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Critères d'attribution : Moyens et méthodologie, (Moyens humains, matériels et méthodologie) : 20%

Mesure prise pour la protection de l'environnement et gestion de nuisances : 20% Gestion après

réception des travaux : 10% Prix des prestations : 50%

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : TRAVAUX DE RECONSTRUCTION APRES SINISTRE ET REHABILITATION THERMIQUE DE L'IMMEUBLE SITUE 2, RUE HENRI DAUDIN A BLOIS (41000) - Le marché comporte dans ses conditions d'exécution une clause obligatoire visant à favoriser l'accès ou le retour à l'emploi de personnes, éloignées de l'emploi et rencontrant des difficultés sociales ou professionnelles particulières dont l'éligibilité de la candidature sera validée dans le cadre du dispositif d'accompagnement des clauses d'insertion pour les lots 2 à 12 - Charte chantiers propres

Code CPV principal - Descripteur principal : 45262660

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Retrait matériaux contenant de l'amiante à faire en sous-section 3 pour le lot n°1 Intervention sur des matériaux susceptibles de libérer des fibres amiantées relevant de la sous section 4 (Art R 4412-144 à 148 du Code du travail) pour le lot 11

Lieu principal d'exécution du marché : 41000 - BLOIS

Durée du marché (en mois) : 12

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot :** 1 : Lot n°1 : Curage -Désamiantage - Déplombage

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45262660

Lieu d'exécution du lot : Blois

- **Description du lot :** 2 : Lot n°2 : Maçonnerie - Vrd

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45262522

Lieu d'exécution du lot : Blois

- **Description du lot :** 3 : Lot n°3 : Charpente bois

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261100

Lieu d'exécution du lot : Blois

- **Description du lot :** 4 : Lot n°4 : Façade lte

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45443000

Lieu d'exécution du lot : Blois

- **Description du lot :** 5 : Lot n°5 : Menuiserie Extérieures

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000

Lieu d'exécution du lot : Blois

- **Description du lot :** 6 : Lot n°6 : Couvertures

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261210

Lieu d'exécution du lot : Blois

- **Description du lot :** 7 : Lot n°7 : Electricité

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45317000

Lieu d'exécution du lot : Blois

- **Description du lot : 8** : Lot n°8: Chauffage-Ventilation - Plomberie - Sanitaires
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45330000
Lieu d'exécution du lot : Blois
- **Description du lot : 9** : Lot n°9 : Isolation - doublage - Plâtrerie
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45320000
Lieu d'exécution du lot : Blois
- **Description du lot : 10** : Lot n°10 : Menuiseries intérieures
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000
Lieu d'exécution du lot : Blois
- **Description du lot : 11** : Lot n°11 : Carrelage - Faïence - Sol Souple
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45432130
Lieu d'exécution du lot : Blois
- **Description du lot : 12** : Lot n°12 : Peinture
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45442100
Lieu d'exécution du lot : Blois

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : voir règlement de consultation

Autres informations complémentaires : Pour les critères d'attribution du lot 1 : -Prix des prestations (50%) -Moyens et méthodologie, (Moyens humains, matériels et méthodologie) : (30%) -Mesure prise pour la protection de l'environnement et gestion de nuisances (20%) Concernant les critères d'attribution des lots 8 et 11 en complément : Pour le lot 8, le critère prix sera apprécié sur le cumul des prestations à prix forfaitaire + 4 lavabos à prix unitaire + 4 baignoires à prix unitaire Pour le lot 11, le critère prix sera apprécié sur le cumul des prestations à prix forfaitaire + 15m² de faïence blanche à prix unitaire Date prévisionnelle de commencement des travaux : 01/09/2025 Cette annonce est consultable sur le site www.tdlh.fr Possibilité de présenter une offre pour un ou plusieurs lots. Les offres en lots groupés sont interdites. TERRES DE LOIRE HABITAT envisage une phase de négociation selon la procédure indiquée dans le règlement de la consultation. Maître d'oeuvre : CDC CONSEIL 27, RUE MANSART37300 Joué-lès-Tours- Téléphone 02 47 46 32 42. Courriel com@cdccconseil.fr

Date d'envoi du présent avis à la publication : 11/04/2025