



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de modification du marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-41790>

Département(s) de publication : **06**

Annonce n° **25-41790**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville d'Antibes (06)

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : DELEGATION DE SERVICE PUBLIC POUR L'EXPLOITATION, L'ENTRETIEN ET LA GESTION DU PORT DE PLAISANCE VAUBAN

**Description** : Exploitation, entretien et gestion du port de plaisance Vauban, y compris réalisation de travaux et leur financement, dont les principaux éléments sont décrits dans le document définissant les caractéristiques quantitatives et qualitatives du service

**Identifiant de la procédure** : 4b40f9cd-24a9-4fb4-8b13-283b8c717c2c

**Identifiant interne** : Avenant 4

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 63721000 Services d'exploitation de ports et de voies navigables et services connexes

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Port Vauban, Capitainerie du Port, Quai des combattants en Afrique du Nord

**Ville** : ANTIBES

**Code postal** : 06600

**Subdivision pays (NUTS)** : Alpes-Maritimes ( FRL03 )

**Pays** : France

##### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Avis de modification passé en application de l'article R 3135-10 du Code de la Commande Publique

**Base juridique :**

Directive 2014/25/UE

## Section 5 - Lot

**5.1 Identifiant technique du lot :** LOT-0001

**Titre :** Délégation de service public pour l'exploitation, l'entretien et la gestion du port de plaisance Vauban

**Description :** Exploitation, entretien et gestion du port de plaisance Vauban, y compris réalisation de travaux et leur financement, dont les principaux éléments sont décrits dans le document définissant les caractéristiques quantitatives et qualitatives du service

**Identifiant interne :** Avenant 4

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 63721000 Services d'exploitation de ports et de voies navigables et services connexes

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** Port Vauban, Capitainerie du Port, Quai des combattants en Afrique du Nord

**Ville :** ANTIBES

**Code postal :** 06600

**Subdivision pays (NUTS) :** Alpes-Maritimes ( FRL03 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

**5.1.3 Durée estimée**

**Durée :** 29 An

**5.1.6 Informations générales**

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**Montage financier** : L'article L. 1411-1 du CGCT prévoit que la rémunération du délégataire est substantiellement liée aux résultats de l'exploitation du service public confié selon le principe de l'exploitation aux risques et périls du délégataire, dont les éléments de rémunération sont précisés dans le document définissant les caractéristiques du service

**Informations relatives aux délais de recours** : -Référé précontractuel (art L.551-1 du Code de justice administrative) pendant toute la procédure et avant la conclusion du contrat. - Référé contractuel (article L.551.13 et suivants du CJA) au plus tard le trente et unième jour suivant la publication d'un avis d'attribution du contrat ou, pour les marchés fondés sur un accord-cadre ou un système d'acquisition dynamique, suivant la notification de la conclusion du contrat. -Recours pour excès de pouvoir (art R. 421-1et suivants du CJA) dans les 2 mois de la notification ou de la publication de la décision attaquée (délais supplémentaires de distance: art R. 421-7 du CJA). Ce recours peut éventuellement être précédé d'un recours administratif auprès du pouvoir adjudicateur dans les mêmes délais, qui proroge d'autant le délai de recours contentieux susvisé. -Tout concurrent évincé de la conclusion d'un contrat administratif est recevable à former devant le juge administratif un recours de pleine juridiction contestant la validité de ce contrat ou de certaines de ses clauses qui en sont divisibles assorti le cas échéant de demandes indemnitaires dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées notamment de la publication de l'avis d'attribution. -Référé-suspension (art L. 521-1 du CJA) sous condition d'urgence, en cas de référé précontractuel pendant toute la procédure et jusqu'à la conclusion du contrat, quand la décision litigieuse fait l'objet d'un recours pour excès de pouvoir ou quand le contrat fait l'objet d'un recours de pleine juridiction contestant sa validité. -Recours indemnitaire dans les 2 mois à compter d'une décision expresse de rejet de la demande préalable (art R. 421-1 et suivants du CJA) ou sans condition de délai dans le cas d'une décision implicite de rejet née du silence gardée par le pouvoir adjudicateur pendant plus de 2 mois à compter de la réception de la demande préalable et sous réserve des dispositions de la loi n68-1250 du 31 décembre 1968 relative à la prescription des créances de l'État, les départements, les communes et les établissements publics (prescription quadriennale). -Demande de déféré préfectoral (art L. 2131-8 du Code général des collectivités territoriales) : dans les 2 mois à compter de la date à laquelle l'acte litigieux est devenu exécutoire.

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Administratif de Nice

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Ville d'Antibes (06)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : Ville d'Antibes (06)

**Organisation qui signe le marché** : Ville d'Antibes (06)

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis** : 1,010,104,000 Euro

**6.1 Résultat – Identifiants des lots** : LOT-0001

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat** :

**Nom officiel** : SAS VAUBAN 21

**Sous-traitants du lauréat :**

**Nom officiel :** K9 ENERGY, SAS MONACO MARINE ANTIBES

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** SAS VAUBAN 21

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 1,010,104,000 Euro

**L'offre a été classée :** oui

**Sous-traitance :** Oui

**La valeur de la sous-traitance est connue :** non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu :** non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** DELEGATION DE SERVICE PUBLIC DU PORT VAUBAN

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 17/12/2016

**Date de conclusion du marché :** 29/12/2016

**Organisation qui signe le marché :** Ville d'Antibes (06)

## **Section 7 - Modification**

### **7.1 Modification**

**Identifiant de l'avis d'attribution de contrat précédent :** 25059-2017

**Identifiant du contrat modifié :** CON-0001

**Raison de la modification :** Modifications nécessaires en raison de circonstances imprévisibles pour un acheteur diligent.

**Description :** 1) Augmentation de la durée du contrat afin de prendre en compte les conséquences économiques de la crise du COVID-19. 2) Augmentation de la durée du contrat afin de prendre en compte les conséquences économiques de la décision de la Ville de mettre en place une réflexion sur le stationnement au sein du Port VAUBAN et des suites de cette réflexion. 3) Révision du PPI. 4) Conséquence de la révision du PPI sur le rythme de remboursement du dépôt à caractère de cautionnement résiduel. 5) Compensation des travaux supplémentaires non prévus au PPI contractuel initial qui ont été réalisés par le délégataire. 6) Intégration des dispositions prévues par la loi n°2021-1109 du 24 août 2021 confortant le respect des principes de la République. 7) Précision relative à la réglementation applicable à l'utilisation et l'occupation de la cale de mise à l'eau du Fort Carré et des terre-pleins adjacents.

#### **7.1.1 Modification**

**Description des modifications :** 1) Augmentation de la durée du contrat afin de prendre en compte les conséquences économiques de la crise du COVID-19. 2) Augmentation de la durée du contrat afin de prendre en compte les conséquences économiques de la décision de la Ville de mettre en place une réflexion sur le stationnement au sein du Port VAUBAN et des suites de cette réflexion. 3) Révision du PPI. 4) Conséquence de la révision du PPI sur le rythme de remboursement du dépôt à caractère de cautionnement

résiduel. 5) Compensation des travaux supplémentaires non prévus au PPI contractuel initial qui ont été réalisés par le délégataire. 6) Intégration des dispositions prévues par la loi n°2021-1109 du 24 août 2021 confortant le respect des principes de la République. 7) Précision relative à la réglementation applicable à l'utilisation et l'occupation de la cale de mise à l'eau du Fort Carré et des terre-pleins adjacents.

**Identifiant de l'entité commerciale dans l'avis précédent :** ORG-0004

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Ville d'Antibes (06)

**Numéro d'enregistrement :** 21060004500012

**Adresse postale :** Hôtel de Ville Cours Masséna - BP 2205

**Ville :** Antibes Juan Les Pins Cedex

**Code postal :** 06606

**Subdivision pays (NUTS) :** Alpes-Maritimes ( FRL03 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** hadrien.richard@ville-antibes.fr

**Téléphone :** +33 489735548

**Adresse internet :** <https://www.marches-securises.fr>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) :** <http://www.antibes-juanlespins.com>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui signe le marché**

### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Tribunal Administratif de Nice

**Numéro d'enregistrement :** 17060005000026

**Ville :** Nice

**Code postal :** 06000

**Subdivision pays (NUTS) :** Alpes-Maritimes ( FRL03 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-nice@juradm.fr

**Téléphone :** +33 489978600

**Rôles de cette organisation :**

## Organisation chargée des procédures de recours

### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : SAS VAUBAN 21

**Numéro d'enregistrement** : 82457518700011

**Ville** : ANTIBES

**Code postal** : 06600

**Subdivision pays (NUTS)** : Alpes-Maritimes ( FRL03 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : contact@vauban21.com

**Téléphone** : +33 049291600

**Rôles de cette organisation** :

- Soumissionnaire**
- Lauréat de ces lots** : LOT-0001

### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : K9 ENERGY

**Numéro d'enregistrement** : 57950045500046

**Ville** : LA GARDE

**Code postal** : 83130

**Subdivision pays (NUTS)** : Var ( FRL05 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : k9b100@ginouves.com

**Téléphone** : +33 049408666

**Rôles de cette organisation** :

- Sous-traitant**

### 8.1 ORG-0006

**Nom officiel** : SAS MONACO MARINE ANTIBES

**Numéro d'enregistrement** : 03702079900054

**Ville** : ANTIBES

**Code postal** : 06160

**Subdivision pays (NUTS)** : Alpes-Maritimes ( FRL03 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : commercial@monacomarine.com

**Téléphone** : +33 493337950

**Rôles de cette organisation :**

**Sous-traitant**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 632553a4-4b3b-49dc-8bdc-9f724dd7e754 - 01

**Type de formulaire :** Modification du marché

**Type d'avis :** Avis de modification de marché

**Date d'envoi de l'avis :** 11/04/2025 à 15:29

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 11/04/2025