



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-41353>

Département(s) de publication : **92**

Annonce n° **25-41353**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE

**Forme juridique de l'acheteur** : Entreprise publique

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Travaux de remplacement de 14 ascenseurs pour la résidence ILN Mairie située au 2, 4, 6 rue Lamartine et au 49, 49 bis, 51, 51 bis rue du Général Leclerc à Issy-les-Moulineaux

**Description** : Le délai des travaux est de 22 mois maximum (dont 4 mois de période de préparation de chantier) à compter de l'ordre de service de démarrage des travaux.

**Identifiant de la procédure** : 7787b74c-da27-4e56-910e-ca61582bb9a4

**Identifiant interne** : 25-021

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : oui

**Justification de la procédure accélérée** : Les candidatures et les offres sont transmises par voie électronique

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45313100 Travaux d'installation d'ascenseurs

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : Issy-les-Moulineaux

**Code postal** : 92130

**Subdivision pays (NUTS) :** Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Patrimoine de Seine Ouest Habitat et Patrimoine

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** La SEM finance la totalité des travaux. Le règlement des dépenses se fait par virement dans un délai de 30 jours à compter de la réception de la facture.conformément à l'article L.2142-1 du Code de la Commande Publique, l'analyse des candidatures se fera en fonction des capacités professionnelles, financières et techniques des entreprises

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : Les autres motifs d'exclusion figurent dans le DCE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Travaux de remplacement de 14 ascenseurs pour la résidence ILN Mairie située au 2, 4, 6 rue Lamartine et au 49, 49 bis, 51, 51 bis rue du Général Leclerc à Issy-les-Moulineaux.

**Description :** Le délai des travaux est de 22 mois maximum (dont 4 mois de période de préparation de chantier) à compter de l'ordre de service de démarrage des travaux.

**Identifiant interne :** 25-021

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45313100 Travaux d'installation d'ascenseurs

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Issy-les-Moulineaux

**Code postal :** 92130

**Subdivision pays (NUTS) :** Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Patrimoine de Seine Ouest Habitat et Patrimoine

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 22 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Autre

**Description :** Une lettre de candidature détaillant le nom du mandataire et les membres du groupement et la forme du groupement en cas de réponse en groupement conjoint ou solidaire. Le formulaire (DC1) peut être utilisé à cette fin. Si le candidat est en redressement judiciaire, la copie du ou des jugements prononcés à cet effet. Une déclaration sur l'honneur du candidat attestant que l'entreprise n'entre dans aucun des cas d'exclusion prévus aux articles L.2141-1 à L. 2141-6 ou aux articles L.2141-7 à L.2141-11 du Code de la Commande Publique Une déclaration sur l'honneur du candidat attestant que l'entreprise est en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés..

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** Une liste de références portant sur des travaux de même type effectuées au cours des cinq (5) dernières années (date, montant, destinataire public ou privé), La liste des moyens en personnel (effectif global, importance du personnel d'encadrement) et en matériel (outillage, matériel et équipement technique dont l'entrepreneur dispose pour l'exécution des travaux), Les certificats de qualification professionnelle Qualibat 1552 « Désamiantage » et 1111 « Démolition, découpe béton en méthode traditionnelle » ou tout document équivalent justifiant de la capacité de l'entreprise à réaliser les travaux.

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description :** Une déclaration du candidat relative à son chiffre d'affaires global pour les trois derniers exercices disponibles.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Le prix proposé par le candidat constituant (40%) de la note globale. Ce critère est jugé selon la formule suivante (prix le plus bas proposé/prix de l'offre notée) x 40.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** -La méthodologie et l'organisation d'intervention, les moyens humains et les moyens matériels et techniques dédiés au marché (notés sur 20), - Les mesures de sécurité et environnementales, le développement durable, le traitement des déchets (démontage) (notés sur 14), -La qualité des composants selon leurs caractéristiques et les typologies, les économies d'énergie (notée sur 8), -Les délais d'intervention et le planning (notés sur 8), -La qualité de la

documentation technique (notée sur 5), -L'amélioration dimensionnelle et du confort des appareils (notée sur 5),

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Adresse des documents de marché :** <http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 12/05/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 4 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture :** 12/05/2025 à 12:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

**Informations relatives aux délais de recours :** recours gracieux auprès du pouvoir adjudicateur dans les deux mois qui suivent la notification de la décision contestée. Les candidats ont également la possibilité de saisir, conformément à l'article L 1441-1 et suivants du Code de la Procédure Civile, le Tribunal judiciaire de Nanterre: -d'un recours précontractuel avant la signature du contrat conformément aux dispositions des articles 2 à 8 de l'ordonnance no 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique, et à l'article L 211-13 du Code de l'organisation judiciaire. - et/ ou d'un recours contractuel conformément aux articles 11 à 20 de la même ordonnance du 7 mai 2009.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique : non**

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire de Nanterre - Greffe du Tribunal

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Judiciaire de Nanterre - Greffe du Tribunal

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE

**Organisation qui traite les offres :** SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE

## **Section 8 - Organisations**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal Judiciaire de Nanterre - Greffe du Tribunal

**Numéro d'enregistrement :** 17780111500151

**Adresse postale :** 179-191 avenue Joliot Curie

**Ville :** NANTERRE

**Code postal :** 92000

**Subdivision pays (NUTS) :** Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** accueil.tj-nanterre@justice.fr

**Téléphone :** 0140971010

**Télécopieur :** 0147243161

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) :** <http://www.cours-appel.justice.fr/versailles/tribunal-judiciaire-de-nanterre>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE

**Numéro d'enregistrement :** 99864030400015

**Adresse postale :** Direction des Marchés 71 Boulevard Gallieni

**Ville :** Issy-les-Moulineaux

**Code postal :** 92130

**Subdivision pays (NUTS) :** Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** infos@sohp.fr

**Téléphone :** 0146444190

**Télécopieur :** 0146458305

**Adresse internet :** <https://sohp.fr/>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) :** <http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

**Profil de l'acheteur :** <http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 99e6f6ef-c45c-4e8c-8c87-0095074bf898 - 07

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 11/04/2025 à 09:23

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 11/04/2025