



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-41205>

Département(s) de publication : **93, 77**

Annonce n° **25-41205**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : SPLAIN NOISY EST maitre d'ouvrage délégué de l'Etablissement Public Territorial Grand Paris Grand Est (EPT GPGE)

**Forme juridique de l'acheteur** : Entreprise publique

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Réalisation de l'étude urbaine, mobilités, stationnement, stratégie foncière, stratégie commerciale, montage opérationnel et bilans.

**Description** : Réalisation de l'étude urbaine, mobilités, stationnement, stratégie foncière, stratégie commerciale, montage opérationnel et bilans. Il s'agit de bâtir sur le secteur Chanzy une stratégie urbaine partagée à l'échelle des communes de Livry-Gargan et des Pavillons-sous-Bois, permettant le repositionnement stratégique de ce secteur dans un projet de développement urbain territorial. Les prestations attendues sont détaillées dans le cahier des clauses techniques particulières (CCTP). Lieu d'exécution : Secteur Chanzy

**Identifiant de la procédure** : b8f60e36-e56d-4f4c-892f-c57dae8cdcb7

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 79311000 Services d'études

##### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

##### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux :

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : réalisation de l'étude urbaine, mobilités, stationnement, stratégie foncière, stratégie commerciale, montage opérationnel et bilans - Secteur Chanzy

**Description** : la réalisation de l'étude urbaine, mobilités, stationnement, stratégie foncière, stratégie commerciale, montage opérationnel et bilans. Il s'agit de bâtir sur le secteur Chanzy une stratégie urbaine partagée à l'échelle des communes de Livry-Gargan et des Pavillons-sous-Bois, permettant le repositionnement stratégique de ce secteur dans un projet de développement urbain territorial. Les prestations attendues sont détaillées dans le cahier des clauses techniques particulières (CCTP). Lieu d'exécution : Secteur Chanzy

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 79311000 Services d'études

#### 5.1.3 Durée estimée

**Autre durée** : Inconnu

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non**

**Informations complémentaires** : Le marché public est conclu pour une durée de 12 mois à compter de sa date de notification. Il ne fait l'objet d'aucune reconduction. Conformément à l'article R2161-5 du CCP, aucune négociation avec les candidats n'est possible. Néanmoins, il est possible de demander aux candidats de préciser la teneur de leur offre sur des aspects techniques et/ou financiers. Les demandes de précisions pourront s'accompagner d'une audition qui sera organisée avec tous les candidats dont les offres sont recevables. Cette audition vise à présenter les offres et permettra au pouvoir adjudicateur de demander aux candidats de préciser certains aspects techniques et/ou financiers de leur offre, conformément aux demandes de précisions qui auront été précédemment transmises. Les candidats recevront par voie dématérialisée une convocation indiquant la date, l'heure et le lieu de cette audition. De manière prévisionnelle, l'audition pourra être envisagée à compter de la semaine du 2 juin 2025 en fonction du nombre d'offres reçues. La participation à cette réunion est obligatoire pour tous les candidats. Un compte rendu de l'audition sera établi par le pouvoir adjudicateur. Toutefois, le pouvoir adjudicateur peut décider d'attribuer le marché public sans organiser cette audition.

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Capacité économique et financière

**Description** : Cf. règlement de la consultation

**Critère** :

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Nom** : Cf. règlement de la consultation

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type** : Prix

**Description** : Le prix retenu est le montant total HT de la DPGF. L'offre la moins-disante (Pmd) obtiendra 30 points. Les autres offres (P) seront notées selon la formule :  $(Pmd / P) \times 30$ .

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Description** : Les sous-critères de la valeur technique sont détaillés dans le règlement de la consultation.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 70

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles** : français

**Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officieusement disponibles** : français

**Adresse des documents de marché** : [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2025\\_BKAuIZUrCY](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_BKAuIZUrCY)

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2025\\_BKAuIZUrCY](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_BKAuIZUrCY)

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 16/05/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** : Non

**Facturation en ligne** : Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée : non**

**Le paiement en ligne sera utilisé : oui**

**Informations relatives aux délais de recours :** Dans le délai de deux mois à compter de la notification de la décision de rejet de leur candidature ou de leur offre, les candidats peuvent former un recours gracieux ou hiérarchique contre ladite décision. Par ailleurs, les candidats ont la possibilité de saisir le Tribunal administratif de Montreuil, dans un délai de deux mois à compter de la notification de la décision de rejet de leur candidature ou de leur offre, d'un recours pour excès de pouvoir contre ladite décision et contre les autres actes détachables du marché en application de l'article R.421-1 du Code de justice administrative.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique : non**

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Montreuil

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** SPLAIN NOISY EST maitre d'ouvrage délégué de l'Etablissement Public Territorial Grand Paris Grand Est (EPT GPGE)

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** SPLAIN NOISY EST maitre d'ouvrage délégué de l'Etablissement Public Territorial Grand Paris Grand Est (EPT GPGE)

**Numéro d'enregistrement :** 83467345100011

**Adresse postale :** Hôtel de Ville - Place de la libération

**Ville :** Noisy le grand

**Code postal :** 93160

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** Service-achats@epa-marnelavallee.fr

**Téléphone :** 0164624444

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Montreuil

**Numéro d'enregistrement** : 13000686900015

**Adresse postale** : 7 rue Catherine Puig,

**Ville** : Montreuil

**Code postal** : 93100

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-montreuil@juradm.fr

**Téléphone** : 0149202000

**Télécopieur** : 01 49 20 20 98

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 666df8a4-2776-4ed3-9079-4be7b344b230 - 03

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 10/04/2025 à 17:25

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 10/04/2025