



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-41010>

Département(s) de publication : **34**

Annonce n° **25-41010**

Travaux

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur** : Université de Montpellier Paul-Valéry - Opération Campus

**Type de Numéro national d'identification** : SIRET

**N° National d'identification** : 93249089900014

**Ville** : Montpellier

**Code postal** : 34090

**Groupement de commandes** : Non

**Département(s) de publication** : 34

### Section 2 - Communication

**Lien vers le profil d'acheteur** : [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2025\\_XwbsL0jDi4](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_XwbsL0jDi4)

**Identifiant interne de la consultation** : MAPA 2025-01

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur** : Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles** : Non

**Nom du contact** : Machacek Carine

**Adresse mail du contact** : Carine.machacek@univ-montp3.fr

**Numéro de téléphone du contact** : +33 467416827

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure** : Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation** :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve** : Cf. article 6 du règlement de consultation
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : Cf. article 6 du règlement de consultation
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Cf. article 6 du règlement de consultation

**Technique d'achat** : Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis** : 26/05/2025 à 13:00

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite

**Réduction du nombre de candidats :** Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes :** Oui

**Critères d'attribution :** Cf. article 6 du règlement de consultation: Prix des prestations 40 points Valeur technique 60 points

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché :** Marché de travaux pour la construction d'un restaurant universitaire sur le campus Saint Priest de Montpellier

**Code CPV principal - Descripteur principal :** 45000000

**Type de marché :** Travaux

**Description succincte du marché :** La présente consultation concerne un marché de travaux pour la construction d'un restaurant universitaire sur le campus Saint Priest de Montpellier. Cette opération de travaux est divisée en 14 lots. Toutefois, la présente consultation ne concerne que les lots n°03 à 15. Le lot n°16 "Nettoyage" ne contenant que des prestations de services fera l'objet d'une consultation ad hoc en cours de chantier. Variantes Exigées - lots n°04, n°05, n°06 et n°11. Avec PSE pour les lots n° 05, n°06, n°07, n°08, n°11, n°12 et n°13.

**Lieu principal d'exécution du marché :** Campus Saint Priest - 34090 MONTPELLIER

**Durée du marché (en mois) :** 14

**La consultation comporte des tranches :** Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Oui

## Section 5 - Lots

- **Description du lot :** 03 - Terrassement - Gros-oeuvre - Réseaux - Revêtements extérieurs

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45112500

**Lieu d'exécution du lot :** Campus Saint-Priest

- **Description du lot :** 04 - Etanchéité

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45261420

**Lieu d'exécution du lot :** Campus Saint-Priest

- **Description du lot :** 05 - Menuiseries extérieures - Occultation

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45421000

**Lieu d'exécution du lot :** Campus Saint-Priest

- **Description du lot :** 06 - Serrurerie

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45421140

**Lieu d'exécution du lot :** Campus Saint-Priest

- **Description du lot :** 07 - Cloisons - Doublages - Faux plafonds

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45410000

**Lieu d'exécution du lot :** Campus Saint-Priest

- **Description du lot :** 08 - Menuiseries intérieures

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45421150

**Lieu d'exécution du lot :** Campus Saint-Priest

- **Description du lot :** 09 - Revêtement de sols durs - Faïences

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45430000

**Lieu d'exécution du lot :** Campus Saint-Priest

- **Description du lot : 10 - Peinture**  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45442100**  
**Lieu d'exécution du lot : Campus Saint-Priest**
- **Description du lot : 11 - Électricité - CFO - CFA**  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45311000**  
**Lieu d'exécution du lot : Campus Saint-Priest**
- **Description du lot : 12 - Chauffage - Ventilation - Rafraichissement - Plomberie**  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45330000**  
**Lieu d'exécution du lot : Campus Saint-Priest**
- **Description du lot : 13 - Équipement de cuisine**  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 39141000**  
**Lieu d'exécution du lot : Campus Saint-Priest**
- **Description du lot : 14 - Espaces verts**  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45112700**  
**Lieu d'exécution du lot : Campus Saint-Priest**
- **Description du lot : 15 - Monte charges**  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 42416000**  
**Lieu d'exécution du lot : Campus Saint-Priest**

## Section 6 - Informations Complémentaires

**Visite obligatoire :** Non

**Autres informations complémentaires :** Une visite de site FACULTATIVE des lieux est prévue le 6 mai 2025 à 14h00. Le rendez-vous est donné au 830 rue Saint-Priest à Montpellier. Cette visite n'est pas obligatoire mais est vivement recommandée. Elle a pour objectif de faciliter les réponses des candidats. A l'issue de cette visite, les candidats seront invités à poser leurs questions dans les conditions de l'article 8 ci-dessous. Le marché comporte des variantes exigées pour les lots 04, 05, 06 et 11. Dans cette hypothèse l'attention des candidats est attiré sur le fait que l'absence de proposition d'une offre variante en plus de l'offre de base conduira au rejet de l'offre du candidat. Les exigences minimales requises pour les variantes sont fixées à l'article 04.4 du CCTP du lot 04, à l'article 05.5 du CCTP du lot 05, à l'article 1.11.4 du CCTP du lot 11 et à l'article 06.5 du CCTP du lot 06. Modalités de présentation des variantes : Les candidats doivent présenter une proposition entièrement conforme au dossier de consultation (solution de base). L'attention des candidats est attirée sur le fait qu'ils doivent répondre obligatoirement à l'offre de base en plus de leur(s) offre(s) variante(s). La remise de la variante exigée sera présentée dans un acte d'engagement distinct de celui de l'acte d'engagement de la solution de base ainsi qu'une DPGF distincte, sur lesquels il sera indiqué qu'il s'agit d'une proposition de variante. Le marché comporte des prestations supplémentaires éventuelles pour les lots 05, 06, 07, 08, 11, 12 et 13. Les candidats à ces lots doivent impérativement répondre aux prestations supplémentaires éventuelles définies dans les CCTP. Les propositions financières relatives à chaque prestation supplémentaire éventuelle seront intégrées dans l'acte d'engagement, qu'il s'agisse de la solution de base ou d'une solution variante. L'absence de chiffrage d'une ou plusieurs prestations supplémentaires éventuelles emportera la qualification d'offre incomplète et conduira à son élimination. Le pouvoir adjudicateur décidera de la réalisation de ces prestations au plus tard lors de la notification du présent contrat. Il se réserve la possibilité de ne pas réaliser ces prestations supplémentaires. Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant

des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché. Les candidats peuvent répondre de manière séparée pour chaque lot ou transmettre une réponse pour plusieurs lots, par un envoi unique. L'identification du ou des lots auxquels il est répondu doit dans ce cas être sans ambiguïté. Le pouvoir adjudicateur doit en effet pouvoir séparer sans difficulté l'offre propre à chaque lot au moment de l'ouverture des plis. Les prestations seront financées selon les modalités suivantes : Financement sur fonds propres, sur intérêts de la dotation campus et sur emprunts bancaires. Les sommes dues au(x) titulaire(s) et au(x) sous-traitant(s) de premier rang éventuel(s) du marché seront payées dans un délai global de 30 jours à compter de la date de réception des factures ou des demandes de paiement équivalentes.

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 10/04/2025**