



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-40816>

Département(s) de publication : **78**

Annonce n° **25-40816**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville de Sartrouville

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Le marché a pour objet l'exécution de prestations relatives à l'exploitation et la maintenance des installations de chauffage des bâtiments communaux de la ville

Description : L'exploitant devra: -La fourniture du combustible pour le chauffage (P1) -La conduite, l'entretien et le dépannage des installations décrites dans «Liste des chaufferies et matériels» (P2) -Les travaux dans le cadre du contrat (P5). Le contrat d'exploitation du chauffage est de type M.T.I. - Température avec Intéressement. Cela inclut la gestion et la fourniture de l'énergie nécessaire au fonctionnement des installations de production de chaleur dans les conditions décrites au CCTP. Les prestations attendues sont les suivantes: - POSTE P1 - MTI : Marché de températures avec intéressement, comprenant l'achat, et la gestion de l'énergie nécessaire au chauffage et à la production d'eau chaude sanitaire (ECS) incluant une clause d'intéressement. - POSTE P2 - MAINTENANCE : Conduite et pilotage, maintenance et dépannage, de l'ensemble des équipements pris en charge, y compris la fourniture d'énergie autres usages et de fourniture des traitements d'eau nécessaires aux besoins d'eau chaude sanitaire et des circuits primaires, la maintenance légionellose, la maintenance des équipements techniques nécessaires au chauffage, la climatisation, l'eau chaude sanitaire, le traitement d'air, suivant l'annexe 1 jointe au CCTP. - POSTE P5 - TRAVAUX : Travaux imprévus, urgents et remplacement ou réparation de matériels soit défectueux soit pour l'amélioration des performances seront réalisés sur présentation de devis et bon de commande sur tout ou partie des installations de production ou de distribution de chaleur des bâtiments communaux

Identifiant de la procédure : b1f1b3f1-e968-42ca-98eb-ef5afefc0c5b

Identifiant interne : AC Chauffage - fourniture et maintenance

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

Nomenclature supplémentaire (cpv): 09123000 Gaz naturel

Nomenclature supplémentaire (cpv): 09135100 Fioul domestique

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Le marché peut être obtenu ou consulté (dans le respect des secrets protégés par la loi) sur demande préalable auprès du service de la Commande publique de la Mairie de Sartrouville 2 rue Buffon 78500 Sartrouville - tél. 0130863997. Pour rappel, il s'agit d'un accord-cadre avec marchés subséquents, sans montant minimum annuel, avec un montant maximum annuel de 3 000 000 euro(s) Ht , conclu avec 3 titulaires, et remise en concurrence entre les titulaires de l'accord-cadre à la survenance du besoin (articles R. 2162-1 à R. 2162-12 du Code de la commande publique)

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Le marché a pour objet l'exécution de prestations relatives à l'exploitation et la maintenance des installations de chauffage des bâtiments communaux de la ville

Description : L'exploitant devra: -La fourniture du combustible pour le chauffage (P1) -La conduite, l'entretien et le dépannage des installations décrites dans «Liste des chaufferies et matériels» (P2) -Les travaux dans le cadre du contrat (P5). Le contrat d'exploitation du chauffage est de type M.T.I. - Température avec Intéressement. Cela inclut la gestion et la fourniture de l'énergie nécessaire au fonctionnement des installations de production de chaleur dans les conditions décrites au CCTP. Les prestations attendues sont les suivantes: - POSTE P1 - MTI : Marché de températures avec intéressement, comprenant l'achat, et la gestion de l'énergie nécessaire au chauffage et à la production d'eau chaude sanitaire (ECS) incluant une clause d'intéressement. - POSTE P2 - MAINTENANCE : Conduite et pilotage, maintenance et dépannage, de l'ensemble des équipements pris en charge, y compris la fourniture d'énergie autres usages et de fourniture des traitements d'eau nécessaires aux besoins d'eau chaude sanitaire et des circuits primaires, la maintenance légionellose, la maintenance des équipements techniques nécessaires au chauffage, la climatisation, l'eau chaude sanitaire, le traitement d'air, suivant l'annexe 1 jointe au CCTP. - POSTE P5 - TRAVAUX : Travaux imprévus, urgents et remplacement ou réparation de matériels soit défectueux soit pour l'amélioration des performances seront réalisés sur présentation de devis et bon de commande sur tout ou partie des installations de production ou de distribution de chaleur des bâtiments communaux

Identifiant interne : S-PF-1556650

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

Nomenclature supplémentaire (cpv): 09123000 Gaz naturel

Nomenclature supplémentaire (cpv): 09135100 Fioul domestique

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/09/2025

Date de fin de durée : 31/08/2030

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 1

L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici : Hors période de préparation, l'accord-cadre est établi pour une durée allant du 1er septembre 2025 au 31 août 2028. A l'issue de la période initiale, l'accord-cadre pourra être renouvelé 1 fois par reconduction tacite pour la période allant du 1er septembre 2028 au 31 août 2030

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations relatives aux avis antérieurs :

Identifiant de l'avis antérieur : 706173-2024

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique au vu du mémoire technique remis par le candidat décomposée en sous-critères indiqués au règlement de consultation

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Coût

Description : Prix des prestations au vu du montant forfaitaire annuel + au vu des coefficients, forfait et coûts horaires

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, avec remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Versailles

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Ville de Sartrouville

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Service de la Commande publique

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 6 - Résultats

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : PROCHALOR

Offre :

Identifiant de l'offre : PROCHALOR

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0000

Valeur de l'offre : 1 Euro

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : Ac202501

Titre : Le marché a pour objet l'exécution de prestations relatives à l'exploitation et la maintenance des installations de chauffage des bâtiments communaux de la ville

Date de conclusion du marché : 13/03/2025

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

Lauréat :

Nom officiel : VEOLIA ENERGIE FRANCE

Offre :

Identifiant de l'offre : VEOLIA ENERGIE FRANCE

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0000

Valeur de l'offre : 1 Euro

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : Ac202501

Titre : Le marché a pour objet l'exécution de prestations relatives à l'exploitation et la maintenance des installations de chauffage des bâtiments communaux de la ville

Date de conclusion du marché : 13/03/2025

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

Lauréat :

Nom officiel : ENGIE ENERGIE SERVICES

Offre :

Identifiant de l'offre : ENGIE ENERGIE SERVICES

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0000

Valeur de l'offre : 1 Euro

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : Ac202501

Titre : Le marché a pour objet l'exécution de prestations relatives à l'exploitation et la maintenance des installations de chauffage des bâtiments communaux de la ville

Date de conclusion du marché : 13/03/2025

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 376EC634-09D9-77CD-7706F69022C35F83

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Ville de Sartrouville

Numéro d'enregistrement : 21991

Adresse postale : 2 rue Buffon

Ville : Sartrouville

Code postal : 78506

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

Point de contact : FOND Pierre

Adresse électronique : acma@ville-sartrouville.fr

Téléphone : 0130868421

Télécopieur : 0130868400

Adresse internet : <http://www.sartrouville.fr>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-publics.info/accueil.htm>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Ville de Sartrouville

Numéro d'enregistrement : 1833619

Adresse postale : 2 rue Buffon Adresse uniquement pour les documents non numérisables (échantillons, copies de sauvegarde,...), Vos questions sont à poser par l'intermédiaire de l'onglet Correspondre avec l'acheteur

Ville : Sartrouville

Code postal : 78506

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

Point de contact : Service de la Commande publique

Adresse électronique : acma@ville-sartrouville.fr

Téléphone : 0130868421

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Versailles

Numéro d'enregistrement : 376EC686-0361-05D5-736F29892E10C26F

Adresse postale : 56 avenue de Saint Cloud

Ville : Versailles

Code postal : 78011

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-versailles@juradm.fr

Téléphone : 0139205400

Télécopieur : 0139205487

Adresse internet : <https://www.versailles.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0005

Nom officiel : Service de la Commande publique

Numéro d'enregistrement : 376EC696-F234-3236-C3C44ACDBA41AF41

Adresse postale : 2 rue Buffon

Ville : Sartrouville

Code postal : 78506

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

Point de contact : Responsable du service

Adresse électronique : acma@ville-sartrouville.fr

Téléphone : 0130863997

Télécopieur : 0130868400

Adresse internet : <https://www.sartrouville.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0006

Nom officiel : PROCHALOR

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 1556650-1-0-1

Adresse postale : Bd De La Liberation

Ville : Saint-Denis

Code postal : 93200

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Adresse électronique : fcollin@prochalor.com

Téléphone : 01 48 13 54 60

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif

Nationalité du propriétaire : France

Lauréat de ces lots : LOT-0000

8.1 ORG-0007

Nom officiel : VEOLIA ENERGIE FRANCE

Taille de l'opérateur économique : **Micro, petite ou moyenne**

Numéro d'enregistrement : 1556650-1-0-2

Adresse postale : 21 Rue La Boetie

Ville : Paris 8

Code postal : 75008

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : laurence.steinmetz@veolia.com

Téléphone : 01 49 48 38 38

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif

Nationalité du propriétaire : France

Lauréat de ces lots : LOT-0000

8.1 ORG-0008

Nom officiel : ENGIE ENERGIE SERVICES

Taille de l'opérateur économique : **Micro, petite ou moyenne**

Numéro d'enregistrement : 1556650-1-0-3

Adresse postale : 5 Rue Saarinen

Ville : Rungis

Code postal : 94150

Subdivision pays (NUTS) : Val-de-Marne (FR107)

Pays : France

Adresse électronique : laurence.chiarotto@engie.com

Téléphone : 0811 20 10 22

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif

Nationalité du propriétaire : France

Lauréat de ces lots : LOT-0000

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : f09f4f25-791c-4619-b62b-b123e2534240 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 10/04/2025 à 12:00

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 10/04/2025