



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-40762>

Département(s) de publication : **92**

Annonce n° **25-40762**

Travaux

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** Hauts-de-Seine Habitat - OPH

**Type de Numéro national d'identification :** SIRET

**N° National d'identification :** 27920022400012

**Ville :** Levallois-Perret

**Code postal :** 92532

**Groupement de commandes :** Non

**Département(s) de publication :** 92

### Section 2 - Communication

**Lien vers le profil d'acheteur :** [https://hautsdeseine-habitat.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_6038\\_1084942.html](https://hautsdeseine-habitat.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_6038_1084942.html)

**Identifiant interne de la consultation :** RELANCE REHA VAUGIRARD MEUDON

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** Service Marchés

**Adresse mail du contact :** marches@hdshabitat.fr

**Numéro de téléphone du contact :** +33 147573177

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Se référer au Règlement de Consultation
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Se référer au Règlement de Consultation
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** Se référer au Règlement de Consultation

**Technique d'achat :** Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis :** 14/05/2025 à 16:00

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite  
**Réduction du nombre de candidats :** Non  
**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui  
**L'acheteur exige la présentations de variantes :** Non

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché :** RELANCE Marché de Travaux de Réhabilitation Thermique de la Résidence sise au 41 route de Vaugirard à MEUDON dans le cadre des RC (4 lots)  
**Code CPV principal - Descripteur principal :** 45321000  
**Type de marché :** Travaux  
**Description succincte du marché :** Il s'agit de travaux de Réhabilitation Thermique de la Résidence sise au 41 route de Vaugirard à MEUDON dans le cadre des RC. La consultation est lancée à la suite de l'infructuosité pour redéfinition du besoin de la procédure initiale  
**Lieu principal d'exécution du marché :** MEUDON  
**Durée du marché (en mois) :** 21  
**Valeur estimée (H.T.) :** 1211000 euros  
**La consultation comporte des tranches :** Non  
**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non  
**Marché alloti :** Oui

## Section 5 - Lots

- **Description du lot :** Ravalement - Isolation par l'extérieur  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45321000  
**Estimation de la valeur hors taxes du lot :** 699000 euros  
**Lieu d'exécution du lot :** Meudon
- **Description du lot :** Menuiserie intérieure / Menuiserie extérieure  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45421100  
**Estimation de la valeur hors taxes du lot :** 368000 euros  
**Lieu d'exécution du lot :** Meudon
- **Description du lot :** VMC / Remplacement des BECS  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45331210  
**Estimation de la valeur hors taxes du lot :** 55000 euros  
**Lieu d'exécution du lot :** MEUDON
- **Description du lot :** Electricité  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45311000  
**Estimation de la valeur hors taxes du lot :** 89000 euros  
**Lieu d'exécution du lot :** MEUDON

## Section 6 - Informations Complémentaires

**Visite obligatoire :** Oui  
**Détail sur la visite (si oui) :** Les visites doivent impérativement être effectuées 8 jours avant la date de remise des offres. Autres informations : Se référer au Règlement de Consultation  
**Autres informations complémentaires :** DUREE :La durée du marché court à compter de sa notification jusqu'à la fin de la Garantie de Parfait Achèvement. Le délai global d'exécution du marché est de 9 mois (y compris une période de préparation de 1 mois pour chaque lot) à compter de l'ordre de service de démarrage des travaux. Les délais d'exécution des travaux de chaque lot (y compris les périodes de préparation) sont ceux indiqués dans le Calendrier prévisionnel enveloppe travaux du

candidat figurant en annexe de l'acte d'engagement de chaque lot, auquel se substituera le calendrier détaillé d'exécution finale notifié à la fin de la période de préparation. Les délais d'exécution des travaux de chaque lot (y compris les périodes de préparation) courent à compter de l'ordre de service de démarrage des travaux. PRESTATIONS SUPPLEMENTAIRES EVENTUELLES : Les prestations supplémentaires éventuelles concernent les lots 1, 3 et 4 sont les suivantes : - Lot 1 : PSE n°1 remplacement des garde-corps existants - Lot 3 : PSE n°1 Installation d'équipement en terrasse : Robinet de puisage - Lot 4 : PSE n°1 Installation d'équipement en terrasse : installation d'appliques murales extérieures étanches (IP44 minimum) avec interrupteurs extérieurs étanches (IP44 minimum) et de prises de courant extérieures étanches Le Pouvoir adjudicateur impose les PSE. Le candidat est tenu de la chiffrer en plus de son offre de base pour les lots 1,3 et 4). PRESTATIONS SIMILAIRES : L'acheteur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application de l'article R 2122-7 du code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires. ESTIMATIONS : Lot 1 : 619 000 eurosHT (montant de base) + 80 000 eurosHT (PSE) = 699 000 euros HT Lot 2 : 368 000 euros HT montant de base Lot 3 : 54 000 euros HT (montant de base) + 1000 euros HT (PSE) = 55 000 euros HT Lot 4 : 87 000 euros HT (montant de base) + 2 000 euros HT (PSE) = 89 000 euros HT Montant total tous lots confondus (montant de base + PSE) = 1 211 000 euros HT NEGOCIATION : se référer au Règlement de Consultation REGLEMENT DES LITIGES : se référer au Règlement de Consultation

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 10/04/2025**