



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-40477>

Département(s) de publication : **44**

Annonce n° **25-40477**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Conseil départemental Loire Atlantique

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Mission de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation énergétique du collège La Noë Lambert à Nantes - marché P032RD

**Description** : Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Le collège, construit en 1972, accueille aujourd'hui environ 650 élèves. L'opération porte principalement sur : le remplacement de l'isolation thermique extérieure, l'installation de panneaux photovoltaïques, la pose de double vitrage et de luminaires LED. La performance énergétique du bâtiment est un élément majeur pour le maître d'ouvrage. Dans le cadre de la présente opération, le bâtiment devra à minima être conforme au niveau BBC rénovation. La part de l'enveloppe financière affectée aux travaux est de 4 230 000 euro(s) HT (valeur octobre 2024). Le planning prévisionnel est le suivant : recrutement de la MOE : avril 2025 à mai 2026 études de MOE : juin 2026 à juin 2027 Appel d'offres travaux : juin 2027 à décembre 2027 Chantier / travaux par phases : 2028 à début 2030 (à confirmer en fonction du phasage des travaux qui sera retenu) Année de GPA à suivre

**Identifiant de la procédure** : 135ed5db-ac5f-4cb5-bb0e-52558bbbad2d

**Identifiant interne** : P032RD

**Type de procédure** : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Collège La Noë Lambert 42 boulevard des Poilus

**Ville :** Nantes

**Code postal :** 44000

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation. Critères de sélection des candidatures : 1. capacités professionnelles, techniques et financières ; 2. références de réalisation d'opérations similaires (réhabilitation énergétique / enseignement primaire ou secondaire / en site occupé / désamiantage / installation photovoltaïque) et décrivant la qualité environnementale des bâtiments

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre :** Mission de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation énergétique du collège La Noë Lambert à Nantes - marché P032RD

**Description :** Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Le collège, construit en 1972, accueille aujourd'hui environ 650 élèves. L'opération porte principalement sur : le remplacement de l'isolation thermique extérieure, l'installation de panneaux photovoltaïques, la pose de double vitrage et de luminaires LED. La performance énergétique du bâtiment est un élément majeur pour le maître d'ouvrage. Dans le cadre de la présente opération, le bâtiment devra a minima être conforme au niveau BBC rénovation. La part de l'enveloppe financière affectée aux travaux est de 4 230 000 euro(s) HT (valeur octobre 2024). Le planning prévisionnel est le suivant : recrutement de la MOE : avril 2025 à mai 2026 études de MOE : juin 2026 à juin 2027 Appel d'offres travaux : juin 2027 à décembre 2027 Chantier / travaux par phases : 2028 à début 2030 (à confirmer en fonction du phasage des travaux qui sera retenu) Année de GPA à suivre

**Identifiant interne :** S-PF-1625932

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

**Options :**

**Description des options :** Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** Collège La Noë Lambert 42 boulevard des Poilus

**Ville :** Nantes

**Code postal :** 44000

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

**5.1.3 Durée estimée**

**Date de début :** 01/06/2026

**Date de fin de durée :** 01/04/2031

**5.1.4 Renouvellement**

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

**5.1.6 Informations générales**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**5.1.7 Marché public stratégique**

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale :** Autre

**Objectif social promu :** Autre

**5.1.9 Critères de sélection**

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description :** Autres exigences économiques ou financières : Lettre de candidature et déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner. Le candidat pourra, s'il le souhaite, utiliser les formulaires Dc1 et Dc2 dûment complétés  
Autres exigences économiques ou financières : Le pouvoir habilitant le signataire des pièces de la candidature et/ou du marché  
Autres exigences économiques ou financières : Si le candidat fait l'objet d'une procédure de redressement judiciaire, ou d'une procédure étrangère équivalente, la copie du ou des jugements prononcés à cet effet  
Chiffre d'affaires annuel général : Déclaration concernant le chiffre

d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les services objet du contrat, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles (formulaire Dc2)  
Assurance responsabilité professionnelle pour les risques : Preuve d'une assurance spécifique à l'opération pour les risques professionnels couvrant le montant global de l'opération (coût travaux + honoraires) Effectif moyen annuel :  
Déclaration indiquant les effectifs moyens humains et matériels annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** Références sur des travaux spécifiés : Liste des principaux services effectués au cours des cinq dernières années, indiquant le montant, la date et le maître d'ouvrage. Les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat  
Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes : Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat (diplômes, Cv, ...)  
Références sur des travaux spécifiés : Le tableau des références et de composition de l'équipe. Ce document comprendra les éléments d'information suivants : - la composition détaillée de l'équipe de maîtrise d'oeuvre (y compris identification des Bet), - les chiffres d'affaires du ou des architectes, - les références de l'architecte mandataire et, le cas échéant, de l'architecte co-traitant.  
Références sur des travaux spécifiés : Présentation des références architecturales : Photographies numériques des 3 références présentées par l'architecte avec légende de repérage et nom de l'équipe au format Jpeg au niveau de définition 300dpi et au format A4 paysage.  
Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes : Performance énergétique Des références d'opérations de travaux pourront être mises en avant, ou les qualifications suivantes : - Etude thermique réglementaire « bâtiment collectif d'habitation et/ou tertiaire » (Opqibi 1332) - Ingénierie de la performance énergétique dans le traitement climatique des bâtiments (Opqibi 1327) - Ingénierie de la performance énergétique de l'enveloppe du bâtiment (Opqibi 1224)  
Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes : Installations photovoltaïques Des références en conception / installations solaires photovoltaïques pourront être mises en avant, ou la qualification Opqibi 2015 Ingénierie des installations solaires utilisant l'énergie solaire photovoltaïque.  
Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes : Désamiantage Des références en opérations de désamiantage pourront être mises en avant, ou la qualification Opqibi 0902 Maîtrise d'oeuvre en désamiantage

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description :** Inscription à un registre professionnel pertinent : Attestation d'affiliation à l'ordre des architectes ou équivalent si candidat étranger

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Autre

**Description :** Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables : Architecte ou agréé en architecture

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure :** 3

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Qualité du phasage prévisionnel et de l'organisation du chantier proposés par le candidat (site occupé)

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 15

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Qualité environnementale : qualité de la traduction des exigences du programme en matière d'enjeux énergétiques et environnementaux

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 15

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix des prestations

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 30

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <http://marches.loire-atlantique.fr>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Autorisée

**Adresse de présentation** : <https://marches.loire-atlantique.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)**

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 14/05/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 7 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Conditions relatives à l'exécution du contrat** : L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat.<br/>La durée du marché est une durée prévisionnelle.<br/>Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie.<br />Les prix sont révisables.<br/>Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur.<br/>La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges.<br/>

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

**Informations relatives aux délais de recours** : Référé pré-contractuel prévu aux articles L. 551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** : non

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Comité de règlement amiable

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Nantes

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Département de Loire-Atlantique

**TED eSender** : Avenue-Web Systèmes

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement** : 0D193622-CDC8-0B9A-8B5A21587673FACF

**Ville** : Seyssinet-Pariset

**Code postal** : 38170

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Conseil départemental Loire Atlantique

**Numéro d'enregistrement** : 65125

**Adresse postale** : 3 quai Ceineray

**Ville** : Nantes

**Code postal** : 44041

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

**Point de contact** : MENARD Michel

**Adresse électronique** : contactmarchespublics@loire-atlantique.fr

**Téléphone** : 0240991000

**Adresse internet** : <https://www.loire-atlantique.fr>

**Profil de l'acheteur** : <http://marches.loire-atlantique.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Département de Loire-Atlantique

**Numéro d'enregistrement** : 0D193794-D0F7-EB8D-E55050FE1D20E643

**Adresse postale** : 3 quai Ceineray - Cs 94109

**Ville** : Nantes

**Code postal** : 44041

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Madame Florence LE LAIS

**Adresse électronique** : contactmarchespublics@loire-atlantique.fr

**Téléphone** : 0240990339

**Télécopieur** : 0240991148

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Nantes

**Numéro d'enregistrement** : 0D1937A9-9AC1-67D9-B6010D14BC70473C

**Adresse postale** : 6, allée de l'Ile-Gloriette Cs 24111

**Ville** : Nantes

**Code postal** : 44041

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-nantes@juradm.fr

**Téléphone** : 0255101002

**Télécopieur** : 0255101003

**Adresse internet** : <http://www.nantes.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

#### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : Comité de règlement amiable

**Numéro d'enregistrement** : 0D1937C5-E9C3-F39E-0D33D05E55AA6653

**Adresse postale** : 22 Mail Pablo Picasso

**Ville** : Nantes

**Code postal :** 44042

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** Paysdl.ccira@direccte.gouv.fr

**Téléphone :** 0253467983

**Télécopieur :** 0253467979

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** b81d9d03-ec16-429d-85bf-90b6cd20b904 - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 09/04/2025 à 16:16

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 09/04/2025