



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-40388>

Département(s) de publication : **77**

Annonce n° **25-40388**

Services

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** VILLE DE CHELLES

**Type de Numéro national d'identification :** SIRET

**N° National d'identification :** 21770108500011

**Ville :** Chelles cedex

**Code postal :** 77505

**Groupement de commandes :** Non

**Département(s) de publication :** 77

### Section 2 - Communication

**Lien vers le profil d'acheteur :** <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** Direction de la commande publique

**Adresse mail du contact :** Dcp@chelles.fr

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Le candidat pourra prouver sa capacité par tout autre document considéré comme équivalent par l'acheteur s'il est objectivement dans l'impossibilité de produire l'un des renseignements demandés. Si, pour justifier de ses capacités, le candidat souhaite faire prévaloir les capacités professionnelles, techniques et financières d'un autre intervenant quel qu'il soit (sous-traitant notamment), il devra produire les pièces visées ci-dessus relatives à cet intervenant. Il devra également justifier qu'il disposera des capacités de cet intervenant pour l'exécution du présent marché.
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Les conditions de participation relative à la capacité économique et financière figurent au règlement de la consultation.

- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Les conditions de participation relative aux techniques et professionnelles figurent au règlement de la consultation.

**Technique d'achat** : Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis** : 06/05/2025 à 12:00

**Présentation des offres par catalogue électronique** : Interdite

**Réduction du nombre de candidats** : Non

**Possibilité d'attribution sans négociation** : Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes** : Non

**Critères d'attribution** : Les critères d'attribution figurent à l'article 8.2 du règlement de la consultation

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché** : MISSIONS D'ETUDES TECHNIQUES, DE CONTROLEUR TECHNIQUE ET DE COORDONNATEUR SPS POUR LES TRAVAUX DE RENOVATION ENERGETIQUE BICKART

**Code CPV principal - Descripteur principal** : 71300000

**Type de marché** : Services

**Description succincte du marché** : Le programme porte sur les travaux de rénovation énergétique du groupe scolaire Bickart 1 et 2 (SDP : 5100 m2 environ) et notamment sur les façades, les toitures, les fenêtres, le chauffage, l'électricité et les systèmes de renouvellement d'air. L'enveloppe financière pour ce projet est de 3 120 000 euro(s) TTC. La durée estimative du présent marché public est de 18 mois à compter de la date de réception de la notification (A titre prévisionnel, le présent marché public sera notifié fin mai 2025). L'établissement des différents documents par le titulaire, devra permettre un lancement de la consultation du marché public de travaux novembre 2025 au plus tard. A titre indicatif, les travaux d'une durée prévisionnelle de 12 mois devraient débuter en février 2026. Les spécifications techniques de ces prestations sont précisées dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières de chacun des lots.

**Lieu principal d'exécution du marché** : Le groupe scolaire Bickart est situé dans l'impasse de la rue Alphonse Bordereau et comprend deux écoles primaires

**La consultation comporte des tranches** : Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché** : Non

**Marché alloti** : Oui

## Section 5 - Lots

- **Description du lot** : Missions d'études techniques : ingénierie, isolation, chauffage, menuiseries extérieures, CTA, courants forts et faibles

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 71300000

**Lieu d'exécution du lot** : Chelles

- **Description du lot** : Missions de contrôleur technique (CT)

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 71356100

**Lieu d'exécution du lot** : Chelles

- **Description du lot** : Missions de Coordination Sécurité et Protection de la Santé (CSPS)

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 71317200

**Lieu d'exécution du lot** : Chelles

## Section 6 - Informations Complémentaires

**Visite obligatoire** : Non

**Autres informations complémentaires :** En application de l'article R. 2132-7 du code de la commande publique, les candidatures et offres devront être obligatoirement remises par voie électronique, via le profil acheteur Pour le lot n°1, les candidats peuvent effectuer facultativement une visite des lieux d'exécution du marché public. Les informations relatives à cette visite sont disponibles auprès de Monsieur Romain HINET - (e-mail : r.hinet@chelles.fr) et Monsieur Cyrille HUGON (c.hugon@chelles.fr). L'ensemble des documents à remettre à l'appui de l'offre est détaillé au règlement de la consultation. Financement sur fonds propres et subvention de l'Etat au titre des « fonds verts ». La prestation est divisée en lots, chaque lot faisant l'objet d'un marché séparé confié à une entreprise ou à un groupement d'entreprises. Aucune forme de groupement n'est imposée à l'attributaire. Le candidat a la possibilité de présenter une offre pour un ou plusieurs lots. Une phase de négociation pourra être mise en oeuvre par écrit ou par audition. L'acheteur négociera avec au maximum 3 candidats ayant remis des offres conformes et jugées les plus intéressantes, suite au premier classement établi par application des critères pondérés énoncés dans le RC.

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 09/04/2025**