



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-39928>

Département(s) de publication : **33**

Annonce n° **25-39928**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville de Mérignac

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

L'acheteur est une entité adjudicatrice

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Délégation de service public pour l'exploitation du Pin Galant

Description : La ville de Mérignac souhaite confier à un opérateur l'exploitation du Pin Galant, équipement culturel, composé de plusieurs espaces : -un auditorium de 1414 places, des locaux annexes, le Pavillon du Pin Galant d'une capacité de 1200 personnes et destiné à l'accueil de manifestations de congrès.

Identifiant de la procédure : 6637515c-d563-4074-9c2c-e06d149101e8

Avis précédent : 096137ad-c73f-4874-9096-bb0a2a7a5845-02

Identifiant interne : c4594d07-68c6-44f8-b8d7-84bada2ef90b

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 92320000 Services d'exploitation de salles de spectacles

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 34 AVENUE DU MARECHAL DE LATTRE DE TASSIGNY

Ville : MERIGNAC

Code postal : 33700

Subdivision pays (NUTS) : Gironde (FRI12)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 15,624,890 Euro

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/23/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Lot unique- Délégation de service public pour l'exploitation du Pin Galant

Description : Il s'agira d'assurer : l'entretien et la maintenance du bâtiment et, le cas échéant, des espaces extérieurs ; la mise en oeuvre d'une programmation concourant : * au rayonnement culturel ; * au dynamisme économique. Caractéristiques essentielles du Pin Galant : un auditorium de 1414 places maximum; des locaux annexes le Pavillon du Pin Galant, d'une capacité de 1200 personnes et destiné à l'accueil de manifestations de Congrès

Identifiant interne : PIN GALANT

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 92320000 Services d'exploitation de salles de spectacles

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 34 avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny

Ville : MERIGNAC

Code postal : 33700

Subdivision pays (NUTS) : Gironde (FRI12)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/07/2025

Date de fin de durée : 30/06/2030

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

Informations complémentaires : Le contrat de délégation de service public prendra effet le 1er juillet 2025. Le futur délégataire exploitera le service à ses frais et risques, sa rémunération étant substantiellement liée aux résultats d'exploitation du service. Le délégataire sera tenu au paiement d'une redevance dont le montant et l'évolution seront

fonction de l'économie générale du contrat. Conformément aux dispositions de l'article L.22242 du CGCT la collectivité pourra verser une contribution publique dont le montant sera défini au regard des offres des candidats et des négociations établies dans le cadre de la procédure de délégation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité et cohérence du projet culturel et du projet d'exploitation, y compris la qualité du service rendu aux usagers

Critère :

Type : Qualité

Description : Cohérence du compte d'exploitation prévisionnel et montant des contributions publiques sollicitées de la Personne Publique

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité et cohérence de la démarche d'entretien maintenance afin d'assurer la pérennité de l'Ouvrage et des Equipements

Critère :

Type : Qualité

Description : Approche Responsabilité Sociale et Environnementale

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Ordre hiérarchique

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Référé précontractuel : jusqu'à la date de signature du contrat (art.L.5511 et suivants et, R.5511 et suivants du code de justice administrative). Référé contractuel : dans un délai de trente et un (31) jours suivant la publication de l'avis d'attribution du contrat (art. L.55113 et suivants et, R.5517 et suivants du code de justice administrative). Recours en contestation de la validité du contrat : dans un délai de deux (2) mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées (CE Ass. 4 avril 2014, Département Tarn et Garonne, n°343435)

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Bordeaux

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Ville de Mérignac

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Ville de Mérignac

Organisation qui signe le marché : Ville de Mérignac

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 15,624,890 Euro

Code de justification : Concurrence loyale

Date de publication : 11/04/2025

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

Code de justification : Concurrence loyale

Date de publication : 11/04/2025

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : S-PASS THEATRES SPECTACLES EVENEMENTS

Offre :

Identifiant de l'offre : TEN-0001

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 15,624,890 Euro

L'offre est une variante : non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : DSP PIN GALANT

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 06/03/2025

Date de conclusion du marché : 06/03/2025

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

Organisation qui signe le marché : Ville de Mérignac

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 4

Code de justification : Concurrence loyale

Date de publication : 11/04/2025

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Ville de Mérignac

Numéro d'enregistrement : 21330281300372

Adresse postale : 60 Avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny

Ville : Mérignac

Code postal : 33700

Subdivision pays (NUTS) : Gironde (FRI12)

Pays : France

Point de contact : Perrine Guttierrez

Adresse électronique : p.guttierrez@merignac.com

Téléphone : +33 556552373

Adresse internet : <http://www.merignac.com>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://marchespublics.bordeaux-metropole.fr>

Profil de l'acheteur : <http://marchespublics.bordeaux-metropole.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0006

Nom officiel : S-PASS THEATRES SPECTACLES EVENEMENTS

Taille de l'opérateur économique : Moyenne

Numéro d'enregistrement : 50074518700061

Adresse postale : 19 AVENUE DE MESSINE

Ville : PARIS

Code postal : 75008

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif

Nom officiel : S-PASS THEATRES SPECTACLES EVENEMENTS

Nationalité du propriétaire : {code|name|eforms-country.FRA}

Adresse postale : 19 avenue de Messine

Ville : PARIS

Code postal : 75006

Subdivision pays (NUTS) : FR101

Pays : France

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0005

Nom officiel : Tribunal Administratif de Bordeaux

Numéro d'enregistrement : 17330005400025

Adresse postale : 9 rue Tastet BP 947

Ville : BORDEAUX CEDEX

Code postal : 33063

Subdivision pays (NUTS) : Gironde (FRI12)

Pays : France

Point de contact : Tribunal Administratif de Bordeaux

Adresse électronique : greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

Téléphone : +33 556993800

Télécopieur : +33 556243903

Adresse internet : <http://bordeaux.tribunal-administratif.fr>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <http://bordeaux.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 4fca67ed-6bd8-4b65-b5bd-b804fccfd075 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 08/04/2025 à 16:21

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 08/04/2025