



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-38572>

Département(s) de publication : 22

Annonce n° 25-38572

Travaux

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** Ville de Lamballe-Armor

**Type de Numéro national d'indentification :** SIRET

**N° National d'identification :** 20008417600011

**Groupement de commandes :** Non

**Département(s) de publication :** 22

### Section 2 - Communication

**Lien vers le profil d'acheteur :** <https://www.megalis.bretagne.bzh>

**Identifiant interne de la consultation :** TX\_MAIRIE\_BIBLIOTHEQUE\_MESLIN

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Oui

**Nom du contact :** Service Commande Publique

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** - Une lettre de candidature (modèle "Lettre de candidature" de préférence, joint au dossier de consultation) ; - Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 du Code de la commande publique (modèle "Lettre de candidature" de préférence, joint au dossier de consultation) ; - Renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (modèle "Lettre de candidature" de préférence, joint au dossier de consultation).
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global réalisé au cours des trois derniers exercices disponibles.
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** - Liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les plus importants avec montant, époque, lieu d'exécution, s'ils ont été effectués selon les

règles de l'art et menés à bonne fin (trame « Références travaux » à compléter, jointe au dossier de consultation, de préférence) ; - Pour le lot n°1 uniquement : Attestation de compétence AIPR (Autorisation d'Intervention à Proximité des Réseaux) du personnel chargé du suivi des travaux.

**Technique d'achat :** Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis :** 13/05/2025 à 15:00

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Exigée

**Réduction du nombre de candidats :** Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes :** Non

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché :** RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DE LA MAIRIE ANNEXE DE MESLIN AVEC INTÉGRATION DE LA BIBLIOTHÈQUE - Lots n°1 à 11

**Code CPV principal - Descripteur principal :** 45000000

**Type de marché :** Travaux

**Description succincte du marché :** La présente consultation concerne des travaux de rénovation énergétique de la mairie annexe de Meslin avec intégration de la bibliothèque. Les prestations sont réparties en onze lots. Le lot n°9 - Peinture - est réservé à des structures de l'insertion par l'activité économique (SIAE) en vertu de l'article L. 2113-13 du Code de la commande publique. Le marché relatif au lot n°1 - Démolition / Terrassement / Gros œuvre / Aménagements extérieurs - intègre une clause d'insertion sociale conformément aux articles L.2112-2 à L.2112-4 du Code de la commande publique. Cette clause intervient comme condition d'exécution du marché, et oblige l'entreprise choisie à réserver 70 heures de travail minimum à des personnes en difficulté d'insertion, sur la durée totale d'exécution du marché (voir article 6 de l'Acte d'engagement relatif au lot n°1). Le délai global prévu pour l'exécution de l'ensemble des prestations est de 14 mois, période de préparation de trente jours incluse. L'entreprise est informée que les périodes de congés sont incluses dans le délai d'exécution. Le délai d'exécution de chaque lot s'insère dans le délai d'ensemble, conformément au calendrier prévisionnel des travaux joint au dossier de consultation. L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par l'ordre de service prescrivant à chaque titulaire de commencer l'exécution des prestations lui incombant.

**Lieu principal d'exécution du marché :** Lamballe-Armor

**La consultation comporte des tranches :** Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Oui

## Section 5 - Lots

- **Description du lot :** DÉMOLITION - TERRASSEMENT - GROS ŒUVRE - AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45223220

**Lieu d'exécution du lot :** Lamballe-Armor

- **Description du lot :** CHARPENTE BOIS

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45261100

**Lieu d'exécution du lot :** Lamballe-Armor

- **Description du lot :** COUVERTURE MÉTALLIQUE - ÉTANCHÉITÉ

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45261210

**Lieu d'exécution du lot :** Lamballe-Armor

- **Description du lot :** MENUISERIES EXTÉRIEURES - OCCULTATIONS

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45421000

Lieu d'exécution du lot : Lamballe-Armor

- **Description du lot :** MENUISERIES INTÉRIEURES - AGENCEMENTS

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45421000

Lieu d'exécution du lot : Lamballe-Armor

- **Description du lot :** CLOISONS - DOUBLAGES - ISOLATION - PLÂTRERIE

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45421141

Lieu d'exécution du lot : Lamballe-Armor

- **Description du lot :** REVÊTEMENTS DE SOLS SOUPLES - FAÏENCE

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45432111

Lieu d'exécution du lot : Lamballe-Armor

- **Description du lot :** PLAFONDS ACOUSTIQUES

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45323000

Lieu d'exécution du lot : Lamballe-Armor

- **Description du lot :** PEINTURE – Réservé insertion

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45442110

Lieu d'exécution du lot : Lamballe-Armor

- **Description du lot :** ÉLECTRICITÉ CFO/CFA

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45311200

Lieu d'exécution du lot : Lamballe-Armor

- **Description du lot :** PLOMBERIE - VENTILATION

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45330000

Lieu d'exécution du lot : Lamballe-Armor

## Section 6 - Informations Complémentaires

**Visite obligatoire :** Oui

**Détail sur la visite (si oui) :** Une visite du site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Il est indispensable de prendre rendez-vous auprès du service Construction de la ville de Lamballe-Armor au 02.96.50.59.37.

**Autres informations complémentaires :** Autres informations complémentaires : - Critères d'attribution pour tous les lots sauf le lot n°9 : - Prix des prestations : 60% - Valeur technique : 40% - Critères d'attribution pour le lot n°9 : - Prix des prestations : 30% - Valeur technique : 40% - Performance en matière d'insertion professionnelle des publics en difficulté : 30% - Conformément aux articles L. 2132-2, R. 2132-2, R. 2132-4 à R. 2132-6 du Code de la commande publique, la transmission des plis par voie électronique est obligatoire pour cette consultation sur le profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, à l'adresse URL suivante : <https://www.megalis.bretagne.bzh>. - L'offre doit être remise en français et chiffrée en euros. - Délai minimum de validité des offres : 120 jours à compter de la date limite de réception des offres. - Adresse auprès de laquelle des renseignements complémentaires peuvent être obtenus : adresse internet : <https://www.megalis.bretagne.bzh>. - Instance chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Rennes - 3, Contour de la Motte - CS 44416 - 35044 Rennes Cedex - Tél. : 02.23.21.28.28 - Courriel : [greffe.ta-rennes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-rennes@juradm.fr) - Télécopieur : 02.99.63.56.84 - Adresse internet : <https://www.telerecours.fr> - Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Rennes - Hôtel de Bizien - 3, Contour de la Motte - CS 44416 - 35044 Rennes Cedex - Tél. : 02.23.21.28.28 - Courriel : [greffe.ta-rennes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-rennes@juradm.fr) - Télécopieur : 02.99.63.56.84 - Adresse internet : <https://www.telerecours.fr>

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 04/04/2025