



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-38223>

Département(s) de publication : **56**

Annonce n° **25-38223**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Commune de Monterblanc

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : CONCESSION D'AMENAGEMENT DU SECTEUR DIT DE LA PLACE ANNE DE BRETAGNE

**Description** : L'aménageur concessionnaire assurera l'ensemble des tâches nécessaires à la réalisation de l'opération d'aménagement du secteur dit de la place Anne de Bretagne tel que précisé au document programme. Il portera toutes les démarches et études techniques, administratives, commerciales, juridiques, ainsi que les acquisitions des biens nécessaires à la réalisation de l'opération notamment auprès de l'EPF Bretagne, à la réalisation des travaux des équipements publics de l'opération.

**Identifiant de la procédure** : f57dbe0f-5a6f-4be8-b4f2-2f608654bfd0

**Identifiant interne** : M2501

**Type de procédure** : Autre procédure en plusieurs étapes

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45211360 Travaux de développement urbain

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : MONTERBLANC

**Code postal** : 56250

**Subdivision pays (NUTS)** : Morbihan ( FRH04 )

**Pays :** France

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 5,000,000 Euro

### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/23/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** CONCESSION D'AMENAGEMENT DU SECTEUR DIT DE LA PLACE ANNE DE BRETAGNE

**Description :** L'aménageur concessionnaire assurera l'ensemble des tâches nécessaires à la réalisation de l'opération d'aménagement du secteur dit de la place Anne de Bretagne tel que précisé au document programme. Il portera toutes les démarches et études techniques, administratives, commerciales, juridiques, ainsi que les acquisitions des biens nécessaires à la réalisation de l'opération notamment auprès de l'EPF Bretagne, à la réalisation des travaux des équipements publics de l'opération.

**Identifiant interne :** M2501

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45211360 Travaux de développement urbain

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Morbihan ( FRH04 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 6 An

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Sources des critères de sélection :** Avis

**Critère :** Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

**Description :** Attestées par : - Des références adaptées à l'opération ; - Une note d'intention explicitant la compréhension du projet par l'aménageur et sa vision pour le développement du centre bourg.

**Critère :** Techniciens ou organismes techniques pour le contrôle de la qualité

**Description** : Attestées par : - Une note permettant d'apprécier la capacité et la solidité financière du candidat ; - Les bilans ou extraits de bilans sur les 3 dernières années - La déclaration sur l'honneur concernant les chiffres d'affaires globaux ; - La preuve d'une assurance de responsabilité civile professionnelle.

**Critère** : Effectif moyen annuel

**Description** : Attestés par : - Les CV détaillés des intervenants (pour chacune des entreprises membres dans le cas d'un groupement) et leurs qualifications ; - Une note de 5 pages sur les moyens humains et techniques du candidat seul ou constitué en groupement.

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://www.marches.megalis.bretagne.bzh>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Date limite de réception des demandes de participation** : 12/05/2025 à 12:00

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Rennes

**Informations relatives aux délais de recours** : En cas de manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence, les candidats peuvent former un référé précontractuel avant la signature du contrat de concession conformément aux dispositions des articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA) et pouvant être exercé avant la signature du contrat. A compter de sa signature, la présente consultation peut faire l'objet d'un référé contractuel dans les conditions des articles L.551-13 à L.551-23 du code de justice administrative, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Tout concurrent évincé de la conclusion d'un contrat administratif ou tiers à celui-ci est recevable à former devant ce même juge un recours de pleine juridiction contestant la validité de ce contrat ou de certaines de ses clauses, qui en sont divisibles, assorti, le cas échéant, de demandes indemnitaires. Ce recours doit être exercé dans un délai de deux (2) mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, dans les conditions définies par le Conseil d'État, dans sa décision n° 358994 Département de Tarn-et-Garonne du 4 avril 2014.

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Commune de Monterblanc

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal administratif de Rennes

## Section 8 - Organisations

## 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Commune de Monterblanc

**Numéro d'enregistrement** : 21560137800015

**Adresse postale** : 5 place de la mairie

**Ville** : Monterblanc

**Code postal** : 56250

**Subdivision pays (NUTS)** : Morbihan ( FRH04 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : finances@monterblanc.fr

**Téléphone** : 0297459973

**Profil de l'acheteur** : <https://www.marches.megalis.bretagne.bzh>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

## 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Rennes

**Numéro d'enregistrement** : 173 500 059 00014

**Adresse postale** : 3 Contour de la Motte

**Ville** : Rennes

**Code postal** : 35044

**Subdivision pays (NUTS)** : Morbihan ( FRH04 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 2a8a0a7a-4782-4e19-b330-4a6e976177cc - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 04/04/2025 à 10:20

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 04/04/2025