



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-37865>

Département(s) de publication : **06**

Annonce n° **25-37865**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville d'Antibes Juan-les-Pins

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : AUTORISATIONS D'OCCUPATION TEMPORAIRE DU DOMAINE PUBLIC COMMUNAL POUR DES LOCAUX ET ESPACES SITUÉS AU STADE NAUTIQUE D'ANTIBES - 3 LOTS

Description : La procédure n'a pas pour l'objet l'attribution d'une ou plusieurs concessions, mais uniquement d'Autorisations d'occupation temporaire du domaine public régies par l'article L2122-1 du cg3p. Dans le cadre de la réhabilitation du Stade Nautique, il est prévu la mise à disposition de locaux pour une activité de restauration en roof top (R+1) ainsi que la mise à disposition de locaux pour une activité de fitness/bien être en roof top (R+1). Enfin, il est également prévu de mettre à disposition des espaces sur la pelouse du Stade Nautique d'un espace pour l'exploitation d'un kiosque alimentaire. Chacun de ces 3 locaux ou espace fait l'objet d'un lot distinct. S'agissant de locaux sis sur du Domaine Public appartenant à la Commune, l'occupation doit faire l'objet d'un titre. Ces 3 lots distincts permettant à leurs occupants respectifs d'occuper ou d'utiliser le domaine public en vue d'une exploitation économique, l'attribution de ces titres doit faire l'objet d'une procédure de sélection.

Identifiant de la procédure : 582610f5-7b35-44dd-a4a5-93b9bbea369e

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 55000000 Services d'hôtellerie, de restauration et de commerce au détail

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 92600000 Services sportifs

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/23/UE

Section 5 - Lot

5.1 **Identifiant technique du lot** : LOT-0001

Titre : Lot n°1 : LOCAUX A USAGE DE RESTAURANT SITUÉ EN R+1 (ROOFTOP)

Description : Dans le cadre de la réhabilitation du Stade Nautique, il est prévu la mise à disposition de locaux pour une activité de restauration en roof top (R+1)

5.1.1 **Objet**

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 55000000 Services d'hôtellerie, de restauration et de commerce au détail

5.1.2 **Lieu d'exécution**

Adresse postale : 210 Av. Jules Grec

Ville : Antibes

Code postal : 06600

Subdivision pays (NUTS) : Alpes-Maritimes (FRL03)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 **Durée estimée**

Durée : 18 An

5.1.6 **Informations générales**

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.9 **Critères de sélection**

Critère :

Type : Autre

Nom : Capacités juridiques

Description : Les capacités juridiques requises sont indiquées dans les documents de la consultation

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : Capacités économiques et financières

Description : Les capacités économiques et financières requises sont indiquées dans les documents de la consultation

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : Capacités techniques et professionnelles

Description : Les capacités techniques et professionnelles requises sont indiquées dans les documents de la consultation

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Les critères d'attribution sont indiqués dans les documents de la consultation

Critère :

Type : Qualité

Description : Les critères d'attribution sont indiqués dans les documents de la consultation

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français

Date limite de demande d'informations complémentaires : 25/05/2025 à 12:00

Adresse des documents de marché : <http://www.marches-securises.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <http://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 02/06/2025 à 12:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

Informations relatives aux délais de recours : • Recours de pleine juridiction par les concurrents évincés ainsi que les tiers susceptibles d'être lésés dans leurs intérêts de façon suffisamment directe et certaine contestant la validité de ce contrat ou de certaines de ses clauses non réglementaires qui en sont divisibles, assorti le cas échéant de demandes indemnitaires, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation. • Recours pour excès de pouvoir (art R. 421-1et suivants du CJA) contre les clauses réglementaires du contrat. • Référé-suspension (art L. 521-1 du CJA) sous condition

d'urgence. • Demande de déferé préfectoral (art L. 2131-8 du Code Général des Collectivités Territoriales) : dans les 2 mois à compter de la date à laquelle l'acte litigieux est devenu exécutoire.

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Nice

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Ville d'Antibes Juan-les-Pins

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Ville d'Antibes Juan-les-Pins

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Ville d'Antibes Juan-les-Pins

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

Titre : LOT n°2 : LOCAUX A USAGE DE FITNESS / BIEN-ÊTRE SITUÉ EN R+1 (ROOFTOP)

Description : Dans le cadre de la réhabilitation du Stade Nautique, il est prévu la mise à disposition de locaux pour une activité de fitness/bien être en roof top (R+1).

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 92600000 Services sportifs

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 210 Av. Jules Grec

Ville : Antibes

Code postal : 06600

Subdivision pays (NUTS) : Alpes-Maritimes (FRL03)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 18 An

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Nom : Capacités juridiques

Description : Les capacités juridiques requises sont indiquées dans les documents de la consultation

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : Capacités économiques et financières

Description : Les capacités économiques et financières requises sont indiquées dans les documents de la consultation

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Nom : Capacités techniques et professionnelles

Description : Les capacités techniques et professionnelles requises sont indiquées dans les documents de la consultation

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Les critères d'attribution sont indiqués dans les documents de la consultation

Critère :

Type : Qualité

Description : Les critères d'attribution sont indiqués dans les documents de la consultation

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français

Date limite de demande d'informations complémentaires : 25/05/2025 à 12:00

Adresse des documents de marché : <http://www.marches-securises.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <http://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 02/06/2025 à 12:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Informations relatives aux délais de recours : • Recours de pleine juridiction par les concurrents évincés ainsi que les tiers susceptibles d'être lésés dans leurs intérêts de façon suffisamment directe et certaine contestant la validité de ce contrat ou de certaines de ses clauses non réglementaires qui en sont divisibles, assorti le cas échéant de demandes indemnitaires, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation. • Recours pour excès de pouvoir (art R. 421-1 et suivants du CJA) contre les clauses réglementaires du contrat. • Référé-suspension (art L. 521-1 du CJA) sous condition d'urgence. • Demande de référé préfectoral (art L. 2131-8 du Code Général des Collectivités Territoriales) : dans les 2 mois à compter de la date à laquelle l'acte litigieux est devenu exécutoire.

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Nice

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Ville d'Antibes Juan-les-Pins

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Ville d'Antibes Juan-les-Pins

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Ville d'Antibes Juan-les-Pins

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0004

Titre : LOT 3 : ESPACES POUR UN KIOSQUE ALIMENTAIRE SUR LA PELOUSE

Description : Dans le cadre de la réhabilitation du Stade Nautique, il est prévu la mise à disposition d'un espace sur la pelouse du Stade Nautique pour l'exploitation d'un kiosque alimentaire.

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 55000000 Services d'hôtellerie, de restauration et de commerce au détail

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 210 Av. Jules Grec

Ville : Antibes

Code postal : 06600

Subdivision pays (NUTS) : Alpes-Maritimes (FRL03)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 18 An

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Nom : Capacités juridiques

Description : Les capacités juridiques requises sont indiquées dans les documents de la consultation

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : Capacités économiques et financières

Description : Les capacités économiques et financières requises sont indiquées dans les documents de la consultation

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : Capacités techniques et professionnelles

Description : Les capacités techniques et professionnelles requises sont indiquées dans les documents de la consultation

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Les critères d'attribution sont indiqués dans les documents de la consultation

Critère :

Type : Qualité

Description : Les critères d'attribution sont indiqués dans les documents de la consultation

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français

Date limite de demande d'informations complémentaires : 25/05/2025 à 12:00

Adresse des documents de marché : <http://www.marches-securises.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <http://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 02/06/2025 à 12:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :

Non

Informations relatives aux délais de recours :

- Recours de pleine juridiction par les concurrents évincés ainsi que les tiers susceptibles d'être lésés dans leurs intérêts de façon suffisamment directe et certaine contestant la validité de ce contrat ou de certaines de ses clauses non réglementaires qui en sont divisibles, assorti le cas échéant de demandes indemnitaires, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation.
- Recours pour excès de pouvoir (art R. 421-1 et suivants du CJA) contre les clauses réglementaires du contrat.
- Référé-suspension (art L. 521-1 du CJA) sous condition d'urgence.
- Demande de référé préfectoral (art L. 2131-8 du Code Général des Collectivités Territoriales) : dans les 2 mois à compter de la date à laquelle l'acte litigieux est devenu exécutoire.

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Nice

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Ville d'Antibes Juan-les-Pins

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Ville d'Antibes Juan-les-Pins

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Ville d'Antibes Juan-les-Pins

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Ville d'Antibes Juan-les-Pins

Numéro d'enregistrement : 21060004500012

Adresse postale : Direction de la commande publique 11 boulevard Chancel BP 2205

Ville : Antibes cedex

Code postal : 06606

Subdivision pays (NUTS) : Alpes-Maritimes (FRL03)

Pays : France

Adresse électronique : ActivitesDeleguees.Secretariat@ville-antibes.fr

Téléphone : 0489735548

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Nice

Numéro d'enregistrement : 170600050

Adresse postale : 18 Avenue des Fleurs - CS 61039

Ville : Nice

Code postal : 06250 Nice cedex 1

Subdivision pays (NUTS) : Alpes-Maritimes (FRL03)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-nice@juradm.fr

Téléphone : 0489978600

Télécopieur : 0493557831

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 24a70174-4bc2-403c-be6f-a159ccc6ae4a - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 03/04/2025 à 15:14

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 03/04/2025