



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-37451>

Département(s) de publication : **95**

Annonce n° **25-37451**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Mairie

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 21950500019

Ville : Saint Gratien

Code postal : 95210

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 95

Section 2 - Communication

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Identifiant interne de la consultation : 25T0011

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Pascal BENALDJIA

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Voir le règlement de consultation

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 12/05/2025 à 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : REHABILITATION DU CENTRE DU PARC

Code CPV principal - Descripteur principal : 45000000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : REHABILITATION DU CENTRE DU PARC

Lieu principal d'exécution du marché : 16 avenue Danielle Casanova

Durée du marché (en mois) : 8

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot :** Lot 2 : Gros-oeuvre - Démolition
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45223220
Lieu d'exécution du lot : 16 avenue Danielle Casanova 95210 Saint gratien
- **Description du lot :** Lot 3 : Isolation extérieure
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45320000
Lieu d'exécution du lot : 16 avenue Danielle Casanova 95210 Saint gratien
- **Description du lot :** Lot 4 : Menuiseries extérieures
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000
Lieu d'exécution du lot : 16 avenue Danielle Casanova 95210 Saint gratien
- **Description du lot :** Lot 5 : Couverture - Etanchéité
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261210
Lieu d'exécution du lot : 16 avenue Danielle Casanova 95210 Saint gratien
- **Description du lot :** Lot 6 : VRD
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45200000
Lieu d'exécution du lot : 16 avenue Danielle Casanova 95210 Saint gratien
- **Description du lot :** Lot 7 : CVP - Plomberie
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 44115210
Lieu d'exécution du lot : 16 avenue Danielle Casanova 95210 Saint gratien
- **Description du lot :** Lot 08 : Electricité
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45311000
Lieu d'exécution du lot : 16 avenue Danielle Csanova 95210 Saint gratien
- **Description du lot :** Lot 9 Plâtrerie - Menuiseries intérieures
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45410000
Lieu d'exécution du lot : 16 avenue Danielle Casanova 95210 Saint gratien
- **Description du lot :** Lot 10 : Peinture - Sols
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45442100
Lieu d'exécution du lot : 16 avenue Danielle Casanova 95210 Saint gratien

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : OBLIGATOIRE. Sur place, les 23 et 24/04/2025 à 14 h. Demande de visite à : p.benaldjia@mairie-saintgratien.fr Attestation à joindre avec l'offre

Autres informations complémentaires : Il est précisé que l'opération est décomposée en 2 phases. Une 1ère phase pour les travaux préparatoires (Lot 1 Désamiantage/déplombage) et une 2ème phase pour les travaux de curage, aménagement et amélioration (Lots 02 à 10). Le Lot N°1 est en cours d'attribution. La présente consultation concerne l'attribution des LOTS 2 à 10. La présente consultation est passée dans le respect des dispositions du Code de la commande publique (article R2123-1 1°) selon une procédure adaptée ouverte avec négociation éventuelle, librement définie par le pouvoir adjudicateur. La négociation portera sur les points suivants : le prix et la valeur technique. Le marché pourra être attribué à une seule entreprise ou à un groupement d'entreprises. Si le marché est attribué à un groupement conjoint, celui-ci pourra se voir contraint d'assurer sa transformation en groupement solidaire après attribution du marché. Pas de possibilité de présenter pour le marché plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un groupement. Les PSE sont décrites au CCTP pour les lots 2 et 3. Le délai de validité des offres est de 120 jours à compter de la date limite de remise de l'offre finale. Le Dossier de Consultation des Entreprises (DCE) peut être consulté et téléchargé gratuitement à l'adresse suivante : achatpublic.com

Qualification : Qualibat OU Equivalent

LOT 02 : 2111 - Maçonnerie et ouvrage en béton armé (Technicité courante)

LOT 03 : 7133 - Isolation thermique par l'extérieur

LOT 04 : 3552 - fabrications et pose de menuiseries extérieures en bois (technicité confirmée)

LOT 05 : 3211 - Étanchéité en matériaux bitumineux en feuilles (Technicité courante) 3121 - tuiles plates (technicité courante) 3152 - couverture en métaux sauf plomb 2311 - fourniture et pose de charpente traditionnelle (technicité courante) 2411 - constructions et structures métalliques (technicité courante)

LOT 06 : 1311 - terrassements - fouilles (technicité courante) 1321 - canalisations d'assainissement (technicité courante)

LOT 07 : 5111 - Installation de plomberie sanitaire en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m² 5231 - Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m² 5311 - Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m² 5511 - Installation de systèmes de Gestion Technique Centralisée (GTC)

LOT 08 : 5913 - Installations photovoltaïques sur bâtiment - technicité courante 5111 - Installations électriques courants forts - technicité courante 5131- Installations électriques courants faibles - technicité courante

LOT 09 : 4111- Plâtrerie (technicité courante) 4311 - fourniture et pose de menuiserie en bois (technicité courante)

LOT 10 : 6111 - Peinture et ravalement (technicité courante) 6223 - revêtements résilients (Pvc, caoutchouc, linoléum) (technicité supérieure) 6311- carrelages - revêtements (technicité courante)

Jugement des candidatures et des offres : voir le règlement de consultation. Le pouvoir adjudicateur impose la transmission des documents par voie électronique à l'adresse suivante : achatpublic.com

Renseignements techniques et/ou administratifs : **UNIQUEMENT SUR LE SITE ACHATPUBLIC.COM** au plus tard 25 Avril 2025 à 12 heures.

Date d'envoi du présent avis à la publication : 02/04/2025