



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-37157>

Département(s) de publication : **94, 92, 91, 93, 75**

Annonce n° **25-37157**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Commune de FRESNES

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : MARCHÉ DE MAINTENANCE PREVENTIVE ET CORRECTIVE DES INSTALLATIONS D'ALARME INCENDIE ET DES SYSTEMES DE DESENFUMAGE DES BATIMENTS DE LA VILLE DE FRESNES

**Description** : Le marché a pour objet des prestations de maintenance préventive et corrective des installations d'alarmes incendie et des systèmes de désenfumage des bâtiments de la ville de Fresnes. Le matériel et les bâtiments concernés par ces prestations figurent dans la DPGF (de chaque lot).

**Identifiant de la procédure** : c5e5b49b-00ec-4d9a-a210-47b751e9ae58

**Avis précédent** : 037837dc-88a6-4808-9cfc-e06b418e3175-01

**Identifiant interne** : 24029

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

**Principales caractéristiques de la procédure** : Accord-cadre passé en appel d'offres ouvert, en application des articles R2124-1, R2124-2 et R2161-2 à R2161-5 du code de la commande publique

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 50413200 Services de réparation et d'entretien d'installations d'extinction d'incendie

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ): 50000000 Services de réparation et d'entretien

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 1 Place Pierre et Marie Curie

**Ville** : FRESNES

**Code postal** : 94260

**Subdivision pays (NUTS)** : Val-de-Marne ( FR107 )

**Pays** : France

#### 2.1.3 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre** : 400,000 Euro

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

Code de la commande publique -

## Section 4 - Groupe de lots

**4.1 Identifiant de groupe** : GLO-0001

**Lots inclus** : LOT-0001, LOT-0003

**Titre** : MARCHE DE MAINTENANCE PREVENTIVE ET CORRECTIVE DES INSTALLATIONS D'ALARMS INCENDIE ET DES SYSTEMES DE DESENFUMAGE DES BATIMENTS DE LA VILLE DE FRESNES

**Description** : Le présent marché a pour objet des prestations de maintenance préventive et corrective des installations d'alarmes incendie et des systèmes de désenfumage des bâtiments de la ville de Fresnes.

**Identifiant interne** : 24029

#### 4.1.1 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre** : 400,000 Euro

#### 4.1.3 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Critère prix jugé au regard des sous critères suivants : 1.1

Maintenance préventive (20%) : Le prix sera apprécié sur la base du montant total TTC affiché dans la DPGF 1.2 Maintenance corrective (30%) : Le prix sera jugé au regard du prix total TTC affiché dans le DQE

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

**Critère** :

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique : Elle sera appréciée au vu des réponses apportées dans le cadre de réponse technique aux sous-critères suivants : 2.1 Méthodologie de travail (10%) 2.2 Pertinence des références par rapport à l'objet du marché (10%) 2.3 Moyens humains affectés à la réalisation des prestations (10%) 2.4 Moyens matériels mis en place pour l'exécution du marché (6%) 2.5 Démarche environnementale (4%) La politique de l'entreprise concernant la gestion des déchets (tri des déchets, traçabilité des déchets).

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Délais : Délais d'intervention pour réaliser un diagnostic travaux, fournir un devis, intervenir pour exécution de travaux courants ou urgents, lever des réserves, fournir un rapport d'intervention ou une facture après réalisation des travaux.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

## Section 5 - Lot

5.1 **Identifiant technique du lot :** LOT-0001

**Titre :** Maintenance préventive et corrective des installations d'alarmes incendie

**Description :** Le présent lot a pour objet la maintenance préventive et corrective des installations d'alarmes incendie des bâtiments de la ville de Fresnes

**Identifiant interne :** 24029-LOT 1

5.1.1 **Objet**

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50413200 Services de réparation et d'entretien d'installations d'extinction d'incendie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50000000 Services de réparation et d'entretien

5.1.2 **Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** 1 Place Pierre et Marie Curie

**Ville :** FRESNES

**Code postal :** 94260

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-de-Marne ( FR107 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

5.1.3 **Durée estimée**

**Durée :** 4 An

5.1.6 **Informations générales**

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non**

**Informations complémentaires :** Durée initiale de cet accord-cadre : 12 mois. Il pourra faire l'objet de 3 reconductions tacites sauf dénonciation.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** 1-Prix jugé au regard des sous critères suivants : 1.1 Maintenance préventive (20%) Le prix sera apprécié sur la base du montant total TTC affiché dans la DPGF 1.2 Maintenance corrective (30%) : Le prix sera jugé au regard du prix total TTC affiché dans le DQE

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** 2-Valeur technique : Elle sera appréciée au vu des réponses apportées dans le cadre de réponse technique aux sous-critères suivants : 2.1 Méthodologie de travail (10%) 2.2 Pertinence des références par rapport à l'objet du marché (10%) 2.3 Moyens humains affectés à la réalisation des prestations (10%) 2.4 Moyens matériels mis en place pour l'exécution du marché (6%) 2.5 Démarche environnementale (4%) La politique de l'entreprise concernant la gestion des déchets (tri des déchets, traçabilité des déchets).

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** 3-Délais Délais d'intervention pour réaliser un diagnostic travaux, fournir un devis, intervenir pour exécution de travaux courants ou urgents, lever des réserves, fournir un rapport d'intervention ou une facture après réalisation des travaux.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Melun

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Commune de FRESNES

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Commune de FRESNES

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :**  
Commune de FRESNES

**Organisation qui signe le marché :** Commune de FRESNES

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

**Titre :** Maintenance préventive et corrective des systèmes de désenfumage

**Description :** Le présent lot a pour objet la maintenance préventive et corrective des systèmes de désenfumage des bâtiments de la Ville de Fresnes.

**Identifiant interne :** 24029-LOT 2

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50413200 Services de réparation et d'entretien d'installations d'extinction d'incendie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50000000 Services de réparation et d'entretien

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 1 Place Pierre et Marie Curie

**Ville :** FRESNES

**Code postal :** 94260

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-de-Marne ( FR107 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

##### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 4 An

##### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

**Informations complémentaires :** Durée initiale de cet accord-cadre : 12 mois. Il pourra faire l'objet de 3 reconductions tacites sauf dénonciation.

##### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** 1-Prix jugé au regard des sous critères suivants : 1.1 Maintenance préventive (20%) Le prix sera apprécié sur la base du montant total TTC affiché dans la DPGF 1.2 Maintenance corrective (30%) Le prix sera jugé au regard du prix total TTC affiché dans le DQE

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** 2-Valeur technique : Elle sera appréciée au vu des réponses apportées dans le cadre de réponse technique aux sous-critères suivants : 2.1 Méthodologie de travail (10%) 2.2 Pertinence des références par rapport à l'objet du marché (10%) 2.3 Moyens humains affectés à la réalisation des prestations (10%) 2.4 Moyens matériels mis en place pour l'exécution du marché (6%) 2.5 Démarche environnementale (4%) La politique de l'entreprise concernant la gestion des déchets (tri des déchets, traçabilité des déchets).

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** 3-Délais Délais d'intervention pour réaliser un diagnostic travaux, fournir un devis, intervenir pour exécution de travaux courants ou urgents, lever des réserves, fournir un rapport d'intervention ou une facture après réalisation des travaux.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Melun

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Commune de FRESNES

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Commune de FRESNES

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Commune de FRESNES

**Organisation qui signe le marché :** Commune de FRESNES

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 154,840.53 Euro

**Valeur maximale des accords-cadres dans cette procédure :** 400,000 Euro

**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre :**

**Valeur maximale de l'accord-cadre : 280,000 Euro**

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel : SARL TETIB**

**Offre :**

**Identifiant de l'offre : SARL TETIB - LOT1**

**Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001**

**Valeur de l'offre : 108,757 Euro**

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché : 24029 - LOT1**

**Date à laquelle le lauréat a été choisi : 31/03/2025**

**Date de conclusion du marché : 01/04/2025**

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : oui**

**Organisation qui signe le marché : Commune de FRESNES**

**6.1.4 Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique**

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 5**

**6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0003**

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre :**

**Valeur maximale de l'accord-cadre : 120,000 Euro**

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel : EIFFAGE ENERGIE SYSTEMES - SERVICES IDF**

**Offre :**

**Identifiant de l'offre : EIFFAGE ENERGIE SYSTEMES - SERVICES IDF - LOT2**

**Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0003**

**Valeur de l'offre : 46,083.53 Euro**

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché : 24029 - LOT2**

**Date à laquelle le lauréat a été choisi : 31/03/2025**

**Date de conclusion du marché :** 01/04/2025

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** oui

**Organisation qui signe le marché :** Commune de FRESNES

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 4

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Commune de FRESNES

**Numéro d'enregistrement :** 21940034800013

**Adresse postale :** 1 place Pierre et Marie Curie

**Ville :** FRESNES

**Code postal :** 94260

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-de-Marne ( FR107 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** marchespublics@fresnes94.fr

**Téléphone :** 0149845656

**Profil de l'acheteur :** <https://www.maximilien.fr/>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation qui signe le marché**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal Administratif de Melun

**Numéro d'enregistrement :** 17770704900017

**Adresse postale :** 43 avenue du Général de Gaulle

**Ville :** MELUN

**Code postal :** 77000

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-melun@juradm.fr

**Téléphone :** 0160566630

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** SARL TETIB

**Numéro d'enregistrement :** 53512351700026

**Adresse postale :** 1 route de bièvres

**Ville :** SACLAY

**Code postal :** 91400

**Subdivision pays (NUTS) :** Essonne ( FR104 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** david.chegallon@tetib.fr

**Téléphone :** 0950646783

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** EIFFAGE ENERGIE SYSTEMES - SERVICES IDF

**Numéro d'enregistrement :** 51820174400019

**Adresse postale :** 117 rue du Landy

**Ville :** SAINT-DENIS

**Code postal :** 94200

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** Maintenanceidf.energie@eiffage.com

**Téléphone :** 0155875100

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0003

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 38a9d98b-8dfe-406a-8bc1-b9ab0ca28ad6 - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 02/04/2025 à 13:44

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 02/04/2025