



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-37011>

Département(s) de publication : **85**

Annonce n° **25-37011**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Vendée Expansion - SEM

Forme juridique de l'acheteur : Entreprise publique, contrôlée par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un bâtiment mixte dédié au nautisme et à la course au large (bureaux, espaces de réunion et espaces évènementiels) aux Sables d'Olonne

Description : Vendée Expansion a décidé la construction d'un bâtiment multifonction dédié au nautisme et à la course au large d'environ 1420 m² utile dont les ambitions seront triples : - Proposer des bureaux aux acteurs du nautisme, - Proposer des locaux tertiaires dédiés au tourisme d'affaire et à l'accueil des postes de commandement des compétitions nautiques (Vendée Globe et courses qualificatives, Golden Globe Race, Solo Maître coq, etc.), - Proposer des locaux évènementiels dédiés aux rendez-vous nautiques locaux. Le coût prévisionnel de l'ensemble des travaux, tous corps d'état, a été évalué à 4 665 000 EurosHT (valeur mars 2025).

Identifiant de la procédure : 1327d7df-785f-4aaf-acc8-c44476f5d242

Identifiant interne : AK90

Type de procédure : Restreinte

Principales caractéristiques de la procédure : Concours sur « esquisse » passé en application des articles R.2162-15 à R.2162-22, R.2162-24, R.2172-1 à R.2172-6, R.2122-6 et le 2° de l'article L.2125-1 du Code de la commande publique.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : LES SABLES D'OLONNE

Code postal : 85100

Subdivision pays (NUTS) : Vendée (FRG05)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux :

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Marché de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un bâtiment mixte dédié au nautisme et à la course au large (bureaux, espaces de réunion et espaces évènementiels) aux Sables d'Olonne

Description : Le lauréat dont le projet aura été retenu, se verra attribuer les missions suivantes : ESQ, APS, APD, PRO, ACT, EXE COMPLETE (lots structure et fluides) et EXE PARTIELLE (autres lots) avec quantitatifs DCE (tous lots), VISA, DET, AOR, et les missions complémentaires : STD / FLJ et ACOUSTIQUE.

Identifiant interne : AK90

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : Capacités professionnelles en adéquation avec le projet (au regard des références, de leurs qualités architecturales ou à défaut, des éléments équivalents).

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : Capacités techniques, économiques et financières en adéquation avec le projet.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure
: 3

Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français

Date limite de demande d'informations complémentaires : 30/04/2025 à 12:00

Adresse des documents de marché : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions du régime du concours :

La décision du jury est contraignante pour l'acheteur : non

Membres du jury : Titulaires avec voix délibérative : - le Président-Directeur Général, - le Directeur du Pôle Aménagement, - un architecte du CAUE.
Suppléants avec voix délibérative : - le Directeur du Pôle Développement, - la Directrice du Pôle Tourisme, - un architecte du CAUE.

Prix

Valeur de la prime : 24,000 Euro

Lieu de réception de la prime : 3

Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Date limite de réception des offres : 06/05/2025 à 12:00

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Rennes

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Vendée Expansion - SEM

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Vendée Expansion - SEM

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Vendée Expansion - SEM

Organisation qui traite les offres : Vendée Expansion - SEM

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Vendée Expansion - SEM

Numéro d'enregistrement : 54665016900057

Adresse postale : 33 rue de l'Atlantique - CS 80206

Ville : LA ROCHE SUR YON CEDEX

Code postal : 85005

Subdivision pays (NUTS) : Vendée (FRG05)

Pays : France

Point de contact : Guillaume BERTHOME, gestionnaire marchés.

Adresse électronique : g.berthome@vendee-expansion.fr

Téléphone : 0272781060

Profil de l'acheteur : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Judiciaire de Rennes

Numéro d'enregistrement : 17350111500161

Adresse postale : 7 rue Pierre Abélard

Ville : RENNES

Code postal : 35000

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Adresse électronique : accueil.tj-rennes@justice.fr

Téléphone : 0299653737

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 75f09c3d-76f7-46f9-8226-1a37a618666e - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de concours

Date d'envoi de l'avis : 02/04/2025 à 10:35

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 02/04/2025