



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-36622>

Département(s) de publication : **92**

Annonce n° **25-36622**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Département des Hauts-de-Seine

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Exploitation - Maintenance préventive et corrective multi-technique du musée Albert Kahn à Boulogne-Billancourt

**Description** : Le titulaire a la charge du pilotage des prestations et des missions générales liées à l'exploitation avec obligation de résultat, de la conduite des installations, des permanences et des astreintes. La maintenance préventive comprend la maintenance systématique et conditionnelle, la maintenance corrective comprend la maintenance palliative et curative

**Identifiant de la procédure** : 9767b6a2-c862-4baf-832d-ba07a139d44c

**Identifiant interne** : 20241094

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71314100 Services d'électricité

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 1**

**Conditions du marché :**

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 1**

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Maintenance préventive et corrective multi-technique

**Description :** L'exploitation avec obligation de résultat, de la conduite des installations, des permanences et des astreintes. La maintenance préventive comprend la maintenance systématique et conditionnelle, la maintenance corrective comprend la maintenance palliative et curative

**Identifiant interne :** 1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71314100 Services d'électricité

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/07/2025

**Durée :** 24 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 1

**L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici :** Le délai d'exécution des prestations est fixé à 2 ans à compter de la notification du contrat et est renouvelable par reconduction tacite une fois pour 2 ans. Le titulaire ne peut s'opposer à cette reconduction. Si l'acheteur prend la décision de ne pas reconduire le contrat, il en informe le titulaire trois (3) mois avant la fin de la période initiale du contrat

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés :** Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Informations complémentaires :** 1. Prix (40 points) Prix - Partie forfaitaire (25 pts) Montant de la Dpgf reporté au sein de l'Ae pour la partie forfaitaire - Partie unitaire (15 pts) Montant du Dqe masqué pour la partie unitaire 2. Valeur technique (50 points) - Prise en main du marché et méthodologie envisagée pour les contraintes spécifiques de cet établissement culturel (12 pts) - Qualité des moyens humains et matériels dédiés au marché (10 pts) - Management et pilotage de marché (9 pts) - Méthodologie d'exploitation du site et processus d'exécution des prestations de maintenance (12 pts) - Performance des outils informatiques (7 pts) 3. Valeur environnementale (10 points) - Utilisation de produits et matériaux durables (4 pts) - Gestion des déchets (6 pts)

#### 5.1.7 Marché public stratégique

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale :** Autre

**Objectif social promu :** Autre

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description :** Chiffre d'affaires moyen annuel : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles  
Effectif moyen annuel : Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** Références sur des services spécifiés : Liste des principales fournitures ou des principaux services effectués (3 dernières années) indiquant le montant, la date et le destinataire, prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique Certificats délivrés par des instituts de contrôle de la qualité : Certificats de qualifications professionnelles. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen (certificats d'identité professionnelle, références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur à réaliser la prestation)

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1624122>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1624122>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 09/05/2025 à 10:00

**Date limite de validité de l'offre :** 6 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture :** 12/05/2025 à 10:00

**Lieu :** Nanterre

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Comité consultatif interdépartemental de Versailles de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**TED eSender** : Avenue-Web Systèmes

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement** : 6ED5B467-9F46-9917-E28D3074D523F935

**Ville** : Seyssinet-Pariset

**Code postal** : 38170

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Département des Hauts-de-Seine

**Numéro d'enregistrement** : 65298

**Adresse postale** : Hôtel du Département des Hauts-de-Seine, 57 rue des longues raies

**Ville** : Nanterre

**Code postal** : 92000

**Subdivision pays (NUTS)** : Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Département des Hauts-de-Seine

**Adresse électronique** : commande-publique-78-92@hauts-de-seine.fr

**Téléphone** : 0806000092

**Adresse internet** : <https://achats.hauts-de-seine.fr/>

**Profil de l'acheteur** : <https://achats.hauts-de-seine.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

## Acheteur

### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**Numéro d'enregistrement** : 6ED5B48E-D07F-AF59-EF5BFDA33EBAC641

**Adresse postale** : 2-4 bd de l'Hautil

**Ville** : Cergy-Pontoise

**Code postal** : 95027

**Subdivision pays (NUTS)** : Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

**Téléphone** : 0130173400

**Télécopieur** : 0130173459

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Comité consultatif interdépartemental de Versailles de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics

**Numéro d'enregistrement** : 6ED5B49F-FF22-F8A5-B60ED0A065A3E565

**Adresse postale** : 5, rue Leblanc

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75911

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : pref-ccira-versailles@paris-idf.gouv.fr

**Téléphone** : 0182524267

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de médiation**

### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**Numéro d'enregistrement** : 6ED5B4B4-C2BC-A105-A1491972ED1B8D73

**Adresse postale** : 2-4 bd de l'Hautil

**Ville** : Cergy-Pontoise

**Code postal** : 95027

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

**Téléphone :** 0130173400

**Télécopieur :** 0130173459

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 41e632be-3242-4740-b78a-5e426b0d127c - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 01/04/2025 à 15:12

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 01/04/2025