



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-36399>

Département(s) de publication : **68, 67, 90**

Annonce n° **25-36399**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Collectivité européenne d'Alsace

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Concession de service public relative à l'aménagement et à l'exploitation de deux parkings sécurisés pour poids lourds sur l'aire de l'abbatiale d'Ottmarsheim (A36)

Description : Concession de service public relative à l'aménagement et à l'exploitation de deux parkings sécurisés pour poids lourds sur l'aire de l'abbatiale d'Ottmarsheim (A36)

Identifiant de la procédure : 8aa3aa88-99ef-4ceb-8738-546b702b5d71

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nature supplémentaire du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 98351100 Services de parkings

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45223300 Travaux de construction de parkings

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Aire de l'abbatiale d'Ottmarsheim

Ville : Ottmarsheim

Code postal : 68490

Subdivision pays (NUTS) : Haut-Rhin (FRF12)

Pays : France

Informations complémentaires : La présente consultation a pour objet de mener une procédure en vue de l'attribution d'un contrat de concession, au sens de l'article L. 1121-1 du Code de la commande publique, à un opérateur privé l'aménagement de l'ancienne plateforme douanière de d'Ottmarsheim située sur l'autoroute A36 à proximité de la frontière Allemande et gérée par la Collectivité européenne d'Alsace, en vue de la création et de l'exploitation de deux parkings payants sécurisés pour poids lourds et Transports de matières dangereuses (TMD) ainsi que deux aires de repos publiques gratuites et accessibles aux véhicules légers, aux poids lourds et aux bus, en vue de proposer aux usagers de la route, transporteurs professionnels, résidents alsaciens ou transfrontaliers et touristes, des modalités accommodantes de repos et de ravitaillement sur un site dédié, dès leur entrée sur le territoire alsacien. La concession sera attribuée pour une durée de 20 ans (vingt) ans à compter de la date de prise d'effet du contrat de concession (au maximum 3 mois après signature du contrat). La date de prise d'effet prévisionnelle est le 4eme trimestre 2026.

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 47,000,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/23/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux :

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Concession de service public relative à l'aménagement et à l'exploitation de deux parkings sécurisés pour poids lourds sur l'aire de l'abbatiale d'Ottmarsheim (A36)

Description : Concession de service public relative à l'aménagement et à l'exploitation de deux parkings sécurisés pour poids lourds sur l'aire de l'abbatiale d'Ottmarsheim (A36)

Identifiant interne : DSP

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nature supplémentaire du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 98351100 Services de parkings

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45223300 Travaux de construction de parkings

5.1.3 Durée estimée

Durée : 20 An

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 47,000,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Nom : Pièces relatives à l'habilitation à exercer l'activité professionnelle

Description : Le Candidat fournira : 1° Une note de présentation générale de la société ou du groupement de sociétés ; en cas de groupement, devront être clairement précisés : l'identité, le rôle et la complémentarité de chacun des membres du groupement dans le cadre de la concession. 2° Une lettre de candidature et d'habilitation du mandataire par ses cotraitants (le candidat pourra utiliser le formulaire DC1 tel que joint au DCE, ou équivalent); 3° Les pouvoirs de la personne habilitée pour engager le candidat ; 4° Les pièces définies au titre de la candidature par les articles R. 3123-16 à 19 du Code de la commande publique (à fournir par chaque membre du groupement, le cas échéant) : • Une déclaration sur l'honneur attestant : Qu'il ne fait l'objet d'aucune exclusion de la participation à la procédure de passation des contrats de concession prévue aux articles L. 3123-1 à L. 3123-14 du code de la commande publique Que les renseignements et documents relatifs à ses capacités et à ses aptitudes, exigés en application des articles L. 3123-18, L. 3123-19 et L. 3123-21 du code de la commande et dans les conditions fixées aux articles R. 3123-1 à R. 3123-8 du même code, sont exacts. • Un certificat délivré par les administrations et organismes compétents justifiant que le candidat a satisfait aux obligations prévues à l'article L. 3123-2 du Code de la commande publique. • Pour les personnes assujetties (articles L.5212-1 du Code du travail) à l'obligation définie aux articles L.5212-2, L.5212-3 et L.5212-4 du Code du travail (obligation d'employer des travailleurs handicapés ou en difficulté) : Une déclaration sur l'obligation, dûment datée et signée, indiquant que le candidat a souscrit à la déclaration visée à l'article L.5212-5 du Code du travail ou qu'il a versé la contribution visée à l'article L.5212-9 de ce même code Ou un certificat attestant de la régularité de la situation du candidat au regard de l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : Pièces relatives à la capacité économique et financière

Description : Afin d'apprécier ses capacités et garanties financières à assurer les missions correspondant à l'objet de la Concession, le candidat fournira : 1° Un mémoire sur la capacité financière indiquant la capacité de financement du candidat ou de chaque membre du groupement ; 2° Les chiffres d'affaires du candidat ou de chaque membre du groupement des 3 dernières années, les bilans ou extraits de bilan aux normes IFRS, concernant les trois derniers exercices clos, de chaque candidat ou de chaque membre du groupement candidat pour lesquels l'établissement des bilans est obligatoire en vertu de la loi ; Niveau minimal de capacité demandé par l'autorité concédante : Chiffre d'affaire minimal sur les 3 dernières années : 5,75 millions d'euros de chiffres d'affaires hors taxes par année d'exercice. 3° La part du chiffre d'affaires concernant les services et travaux objets de la présente concession ; 4° L'attestation d'assurance des risques professionnels ; Si, pour une raison justifiée, l'un de ces éléments n'est pas

disponible, la capacité économique et financière pourra être prouvée par tout autre moyen approprié.

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : Pièces relatives à la capacité technique et professionnelles

Description : Le Candidat fournira : 1° Un mémoire sur la capacité technique et les références en matière de conception, réalisation et exploitation de parkings sécurisés Niveau minimal de capacité demandé par l'autorité concédante : Une (1) référence significative en matière de conception, réalisation et exploitation d'une aire de stationnement sûre et sécurisée, répondant à l'une des conditions suivantes : • Une aire de stationnement certifiée conforme au niveau "bronze" ou à un niveau supérieur, selon les normes établies par le règlement délégué (UE) 2022 /1012 de la Commission du 7 avril 2022 complétant le règlement (CE) n° 561/2006 du Parlement européen et du Conseil. • À défaut de certification, une aire de stationnement présentant des caractéristiques équivalentes aux normes susmentionnées : Le candidat devra démontrer que l'aire de stationnement de référence satisfait aux critères de niveau de service et de sécurité définis dans l'annexe I du règlement délégué (UE) 2022/1012, notamment en ce qui concerne : a) Le niveau minimal de service tel que décrit dans le tableau 1 de l'annexe I1. b) Les équipements et procédures pleinement opérationnels correspondant au niveau de sécurité revendiqué, conformément au tableau 2 de l'annexe I. L'autorité concédante se réserve le droit de vérifier l'équivalence des caractéristiques présentées avec les exigences du règlement délégué (UE) 2022 /1012, notamment en ce qui concerne les procédures de sécurité, la formation du personnel et les systèmes de vidéosurveillance. 2° Un dossier de références illustré du candidat dans le domaine des prestations objet de la présente concession, complété éventuellement par les dossiers de références des tiers ou prestataires associés ; 3° Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ; 4° L'indication des titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle de la concession objet du présent Règlement de consultation. Si, pour une raison justifiée, l'un de ces éléments n'est pas disponible, la capacité technique et professionnelle pourra être prouvée par tout autre moyen approprié.

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu/entreprise>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu/entreprise>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Date limite de réception des demandes de participation : 06/06/2025 à 12:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :

Non

Informations relatives aux délais de recours : Se référer à l'article 6.2 du Règlement de la consultation

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE STRASBOURG (TA)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Collectivité européenne d'Alsace

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Collectivité européenne d'Alsace

Numéro d'enregistrement : 20009433200018

Adresse postale : Collectivité européenne d'Alsace Place du Quartier Blanc

Ville : Strasbourg cedex 9

Code postal : 67964

Subdivision pays (NUTS) : Bas-Rhin (FRF11)

Pays : France

Adresse électronique : contact.execution@alsace.eu

Téléphone : 0389306310

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE STRASBOURG (TA)

Numéro d'enregistrement : 17670005200010

Adresse postale : 31 AVENUE DE LA PAIX-SIMONE VEIL

Ville : STRASBOURG

Code postal : 67000

Subdivision pays (NUTS) : Haut-Rhin (FRF12)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-strasbourg@juradm.fr

Téléphone : 0388212323

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 198bd5a9-b084-47b8-a672-3d583741f06d - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 01/04/2025 à 11:11

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 01/04/2025