



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-35302>

Département(s) de publication : **92, 77, 75, 78, 93, 95**

Annonce n° **25-35302**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Commune de Reuil-Malmaison

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Assistance technique à la maîtrise d'ouvrage d'opérations de construction ou de réhabilitation

Description : Le contrat a pour objet une mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage relative à des opérations de constructions ou de réhabilitation.

Identifiant de la procédure : 88d625ac-b7d6-4550-b026-d4fc30852ea7

Identifiant interne : 24202_AMO_BATIMENTS

Type de procédure : Ouverte

Principales caractéristiques de la procédure : Procédure d'appel d'offres ouvert en application des articles L.2124-2 et R.2124-2 du code de la Commande publique. Le cahier des clauses administratives générales (CCAG) de référence est celui applicable aux marchés publics de prestations intellectuelles (CCAG/PI) issu de l'arrêté du 30/03/2021 (publié au JO du 01/04/2021).

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 3,500,000 Euro

Valeur maximale de l'accord-cadre : 5,000,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Si la procédure est annulée ou infructueuse, elle sera relancée

Informations complémentaires : VALEUR (rubrique 2.1.3) la valeur estimée correspond à l'estimation HT du contrat sur sa durée totale et la valeur maximale correspond au montant maximum du contrat sur sa durée totale. Les prestations sont réalisées dans le cadre d'un accord-cadre multi attributaire, conclu auprès de trois (3) titulaires (sous réserve d'un nombre suffisant de candidatures et d'offres) qui s'exécute par : - marchés subséquents réglés notamment par application du bordereau des prix unitaires plafonds (BPUP), - bon de commande pour les réunions supplémentaires. Chaque marché subséquent est traité à prix forfaitaire et unitaire. COMPOSITION DU DCE : Le dossier de consultation comprend : - le règlement de la consultation (RC) et son annexe « fiche de vérification », - le cahier des clauses administratives particulières (CCAP), - le cahier des clauses techniques particulières (CCTP), - l'acte d'engagement (ATTRI1), à remplir par le soumissionnaire et son annexe : - le bordereau des prix unitaires plafond (BPUP), à remplir par le soumissionnaire, - l'étude de cas servant de base au jugement des offres et comprenant : - La fiche opération, - La décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF)» à remplir intégralement par le soumissionnaire, - Les deux annexes : -PLAN GS_ABC_ EXISTANT_FEV_2025, -PLAN GS_ABC_ PROJET_FEV_2025, -le cadre de réponse technique (CRT), à compléter par le soumissionnaire. MODIFICATION DU DCE : L'acheteur se réserve le droit d'apporter, au plus tard jusqu'au vendredi 18 avril 2025 inclus, des renseignements complémentaires et des modifications de détail au dossier de consultation. Le soumissionnaire doit alors répondre sur la base du dossier modifié sans pouvoir élever aucune réclamation à ce sujet. Afin de pouvoir respecter ce délai, il est demandé aux soumissionnaires de bien vouloir poser toute question par écrit (plateforme de dématérialisation) au plus tard jusqu'au mardi 15 avril 2025 inclus. MODALITÉS DE FINANCEMENT : Cf. art. 3.1 du RC AVANCE : Cf. art. 3.2 du RC COMPOSITION DU DOSSIER DE CANDIDATURE : Cf. art. 5.1 du RC COMPOSITION DU DOSSIER DE L'OFFRE : Cf. art. 5.2 du RC REMISE DES PLIS : Cf. art. 6 du RC PIÈCES À FOURNIR PAR L'ATTRIBUTAIRE PRESENTI : Cf. art. 8 du RC

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : Cf. article 5.1.2 du RC

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Assistance technique à la maîtrise d'ouvrage d'opérations de construction ou de réhabilitation

Description : Le contrat a pour objet une mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage relative à des opérations de constructions ou de réhabilitation.

Identifiant interne : 24202_AMO_BATIMENTS

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Options :

Description des options : L'acheteur se réserve le droit de recourir à un contrat de prestations similaires, dans les conditions fixées à l'article R.2122-7 du code de la Commande publique.

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Rueil-Malmaison

Code postal : 92500

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 48 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 3,500,000 Euro

Valeur maximale de l'accord-cadre : 5,000,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Description : Le contrat est conclu pour une durée initiale d'un (1) an à compter de sa date de notification aux titulaires. Il est reconductible tacitement trois (3) fois pour la même durée, dans la limite totale de quatre (4) ans. Conformément à l'article R.2112-4 du code de la Commande publique, le titulaire ne peut refuser la reconduction. En cas de non reconduction, le titulaire en sera avisé par écrit dans un délai de deux (2) mois avant la fin du contrat. Par ailleurs, chaque marché subséquent a une durée propre qui sera indiquée dans chaque demande de devis.

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : VALEUR (rubrique 5.1.5) la valeur estimée correspond à l'estimation HT du contrat sur sa durée totale et la valeur maximale en euros HT correspond au montant maximum du contrat sur sa durée totale.

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Nom : Cf. article 5.1.1 du RC

Description : - copie du jugement prononcé si le soumissionnaire est en redressement judiciaire ; - effectifs moyens annuels du soumissionnaire et importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années, - liste des principaux services fournis au cours des trois dernières années, en indiquant leur montant et les coordonnées des clients concernés,

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : Cf. article 5.1.1 du RC

Description : chiffre d'affaires réalisé au cours des trois derniers exercices disponibles.

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : Cf. article 5.1.1 du RC

Description : - matériel et équipement technique dont le soumissionnaire dispose, - certificats de qualifications professionnelles, ou équivalent, - Les candidats doivent présenter à minima les compétences suivantes : - Structure, - CVC, - Thermique, - Economie de la construction. - En cas de réponse groupée : Le mandataire doit présenter en interne au moins deux des compétences citées ci-dessus.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Nom : Valeur technique

Description : Critère 1 : Moyens humains dédiés à la réalisation des prestations (équipe dédiée et qualifications de l'équipe), appréciés sur : Sous-critère 1.1 - La réponse à l'étude de cas du groupe scolaire ABC (30%) Sous-critère 1.2. - Les moyens humains globaux dédiés à l'ensemble des marchés subséquent qui pourraient être conclus sur la base de l'accord-cadre (10%)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère :

Type : Prix

Nom : valeur financière

Description : Critère 2 : apprécié sur le prix global et forfaitaire (DPGF) de l'étude de cas du groupe scolaire ABC fondé sur les prix du bordereau des prix unitaires plafonds (BPUP)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 35

Critère :

Type : Qualité

Description : Critère 3 : Méthodologie et organisation dédiées à l'exécution des prestations appréciées sur : Sous-critère 3.1 - Réponse à l'étude de cas du groupe scolaire ABC (15%) Sous-critère 3.2 - Méthodologie et organisation déployées pour l'ensemble des marchés subséquents qui pourraient être conclus sur la base de l'accord-cadre (10%)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 25

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français

Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officieusement disponibles : français

Adresse des documents de marché : <https://marches.maximilien.fr/>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://marches.maximilien.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 28/04/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 4 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 28/04/2025 à 14:00

Informations complémentaires : L'ouverture des plis ne sera pas publique. L'heure indiquée pour l'ouverture des plis est donnée à titre indicatif.

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Montage financier : Acompte et règlement partiel définitif (Cf. art. 3.3 du RC)

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, avec remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Comité consultatif inter-régional de règlement à l'amiable des litiges

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Commune de Rueil-Malmaison

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Commune de Rueil-Malmaison

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Commune de Rueil-Malmaison

Organisation qui traite les offres : Commune de Rueil-Malmaison

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Commune de Rueil-Malmaison

Numéro d'enregistrement : 21920063100014

Adresse postale : 13 boulevard du maréchal Foch

Ville : Rueil-malmaison cedex

Code postal : 92501

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Point de contact : Stéphanie ROCHARD, gestionnaire contrats publics

Adresse électronique : marches.publics@mairie-rueilmalmaison.fr

Téléphone : 0147326765

Adresse internet : <http://www.villederueil.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Numéro d'enregistrement : 17950702500015

Adresse postale : 2-4 boulevard de l'Hautil BP 30322

Ville : CERGY-PONTOISE CEDEX

Code postal : 95027

Subdivision pays (NUTS) : Val-d'Oise (FR108)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Téléphone : 0130173400

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Comité consultatif inter-régional de règlement à l'amiable des litiges

Numéro d'enregistrement : 17750000600024

Adresse postale : 5 rue Leblanc

Ville : PARIS CEDEX

Code postal : 75911

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : ccira@parisidf.gouv.fr

Téléphone : 0182524272

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 41bd53a0-355a-4b9a-a9b9-3294dc1c75c8 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 28/03/2025 à 12:22

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 28/03/2025