



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-35059>

Département(s) de publication : **72**

Annonce n° **25-35059**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Département de la Sarthe

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Mission de maîtrise d'oeuvre relative à l'opération de restructuration du collège Berthelot au Mans (72000)

Description : La présente consultation est lancée selon la procédure avec négociation, en application de l'article R2124-3 3° du Code de la Commande Publique. Suite à la remise d'une intention architecturale, les candidats qui ont remis des prestations conformes au règlement de la consultation et au programme recevront une prime qui ne pourra pas excéder pour chacun 3 000 euro(s) HT. La partie de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est estimée à 4 180 000,00 euro(s) HT. En phase de remise des offres, Il sera organisé une visite commune obligatoire sur le site du collège Berthelot au Mans (voir le détail dans le règlement de la consultation). La mission confiée au Maître d'oeuvre comprend : * Mission de base : APS : Avant Projet Sommaire ; APD : Avant Projet Définitif ; PRO : Projet ; ACT : Assistance Contrats de Travaux ; DET : Direction de l'Exécution des marchés de Travaux ; VISA limité : Visa des études d'exécution ; AOR : Assistance aux opérations de Réception. * Missions complémentaires : DIA : Etudes de diagnostic ; STD : Simulation Thermique Dynamique SED : Simulation Energétique Dynamique OPC : Ordonnancement, Pilotage et Coordination ; EXE partiel: Etudes d'exécution partielles Mission Acoustique

Identifiant de la procédure : c5d044c3-2500-44b0-8831-2182409fb900

Identifiant interne : 25FS-SCP-3459-P

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71210000 Services de conseil en architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Depuis le 1er octobre 2018, l'offre électronique est obligatoire. En revanche, la signature électronique est facultative lors de la remise des offres. Seul le candidat retenu devra obligatoirement se doter d'une signature électronique pour signer le marché. Pour obtenir tous les renseignements d'ordre administratif et technique qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats sont invités au plus tard 10 jours avant la date limite de remise des candidatures à passer par le module « Correspondre avec l'acheteur » de la plateforme www.sarthe-marchespublics.fr En cas de dysfonctionnement, vous pouvez contacter le secrétariat du Service Juridique et Commande Publique au 02.43.54.72.66. Une réponse sera alors adressée en temps utile à tous les candidats au plus tard 8 jours avant la date limite de remise des candidatures.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Mission de maîtrise d'oeuvre relative à l'opération de restructuration du collège Berthelot au Mans (72000)

Description : La présente consultation est lancée selon la procédure avec négociation, en application de l'article R2124-3 3° du Code de la Commande Publique. Suite à la remise d'une intention architecturale, les candidats qui ont remis des prestations conformes au règlement de la consultation et au programme recevront une prime qui ne pourra pas excéder pour chacun 3 000 euro(s) HT. La partie de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est estimée à 4 180 000,00 euro(s) HT. En phase de remise des offres, Il sera organisé une visite commune obligatoire sur le site du collège Berthelot au Mans (voir le détail dans le règlement de la consultation). La mission confiée au Maître d'oeuvre comprend : * Mission de base : APS : Avant Projet Sommaire ; APD : Avant Projet Définitif ; PRO : Projet ; ACT : Assistance Contrats de Travaux ; DET : Direction de l'Exécution des marchés de Travaux ; VISA limité : Visa des études d'exécution ; AOR : Assistance aux opérations de Réception. * Missions complémentaires : DIA : Etudes de diagnostic ; STD : Simulation Thermique Dynamique SED : Simulation Energétique Dynamique OPC : Ordonnancement, Pilotage et Coordination ; EXE partiel: Etudes d'exécution partielles Mission Acoustique

Identifiant interne : S-PF-1622303

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71210000 Services de conseil en architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 15/12/2025

Durée : 36 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description : * Pour le mandataire uniquement : - Une lettre de candidature présentant les membres du groupement (il peut être utilisé le formulaire Dc1 ou le Dume). * L'habilitation du mandataire par ses cotraitants, dûment datée et signée par tous les membres. * Pour chaque membre du groupement : - Le formulaire Dc2 comportant le chiffre d'affaire des candidats sur les trois derniers exercices disponibles, Les renseignements permettant d'évaluer l'expérience, les capacités professionnelles techniques et financières du candidat (modèle recommandé : Déclaration du candidat Dc2 dernière mise à jour) ainsi que les documents relatifs aux pouvoirs des personnes habilitées à l'engager. Y seront joints, pour chaque société membre du groupement, l'organigramme ainsi que les Cv des principaux responsables ou intervenants susceptibles d'être mobilisés pour la présente opération et les qualifications professionnelles (Opqibi, Attestation de formation, etc.). * Une déclaration sur l'honneur (il peut être utilisé le formulaire Dc1-Case F1) dûment datée et signée par le candidat, pour justifier qu'il n'entre pas dans un des cas mentionnés aux articles L.2141-1 à L.2141-5 et L.2141-7 à L.2141-11 du Code de la Commande Publique (interdictions de soumissionner)

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : Les candidats peuvent utiliser les formulaires Dc1 (lettre de candidature) et Dc2 (déclaration du candidat) simplifiés fournis au Dce ou Dume pour présenter leur candidature (voir article 4-2. du règlement de la consultation)

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : * Pour le mandataire uniquement : Le document intitulé « cadre de candidature » devra impérativement être fourni et complété. A défaut, la candidature sera déclarée irrégulière et ne sera pas examinée. - Les trois références* d'importance, de complexité et de contexte équivalent, datant des 5 dernières années à compter de la date de lancement de la publicité. Pour chacune des trois références, il conviendra d'indiquer si le projet est en cours ou réceptionné. Ces références seront présentées à l'aide du document intitulé « Cadre de candidature » fourni par le pouvoir adjudicateur. - 3 affiches format A3 exposant les 3 références de l'architecte : les 3 références ainsi présentées par l'architecte seront obligatoirement des références ou la mission assurée concernait la mission complète en conception et réalisation (Mission de base au sens du Code de la Commande publique). En cas de cotraitance avec un architecte associé, ce dernier a la possibilité d'illustrer sa référence sur une des affiches à exposer. Chaque affiche devra obligatoirement préciser le maître de l'ouvrage, le montant des prestations en euros Ht, le type et le détail des missions, les dates de démarrage et d'achèvement. Ces affiches seront présentées au format « paysage ». Leur contenu est laissé à la libre expression des candidats (plans, photos, vues intérieures ou extérieures). Ces affiches devront être établies selon le modèle joint en annexe du règlement de la consultation. *Les références du mandataire devront porter sur l'élément suivant : - Opération de restructuration / extension d'établissement d'enseignement secondaire en site occupé, avec amélioration thermique - Opération de construction d'établissement d'enseignement secondaire - Opération de restructuration / extension d'établissement d'enseignement en site occupé, avec amélioration thermique - Opération de restructuration / extension de bâtiment d'importance équivalente en site occupé * Pour chaque membre du groupement : . les moyens en personnel dont le candidat dispose, . le descriptif des moyens matériels à disposition, . la copie de l'inscription à l'Ordre des Architectes (2025) pour le mandataire, la/les qualification(s) pour les Bureaux d'études s'ils en disposent et tous éléments (diplôme(s), attestation(s) de formation,...) justifiant les compétences. . 3 références (minimum) de moins de 5 ans, significatives au regard du projet, seront impérativement présentées sur un seul exemplaire du « cadre de candidature ». Pour tous les membres, seules les références suivies de réalisation doivent être répertoriées (à minima engagées en phase d'études). Autrement dit, les études de programmation ou de définition et les projets d'esquisse non lauréats ne peuvent pas être pris en compte. ***** En phase candidatures, ces dernières seront jugées selon les critères suivants, sans hiérarchisation : 1. Capacités financières, techniques et professionnelles. 2. Qualité des trois références de moins de 5 ans présentées dans la « fiche de synthèse de la candidature » de niveau d'importance (montant des travaux) et/ou de complexité et/ou de nature équivalents au projet. Les candidats pressentis pour participer à la phase de sélection des offres devront fournir, dans un délai de 10 jours à compter de la demande formulée par le pouvoir adjudicateur, les éléments mentionnés à l'article 9-2 ou 9-3 du règlement de la consultation. En phase offres, Le pouvoir adjudicateur effectuera un classement initial des offres. Au terme de ce classement, le pouvoir adjudicateur peut : - Soit décider d'attribuer le marché public sur la base des offres initiales sans négociation (article R2161-17 du Code de la Commande publique) ; - Soit engager une phase de négociation avec les trois candidats admis à présenter une offre

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique (voir le détail dans le règlement de la consultation)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 70

Critère :

Type : Coût

Description : Prix des prestations (voir le détail dans le règlement de la consultation)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1622303>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1622303>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 05/05/2025 à 11:30

Date limite de validité de l'offre : 4 Mois

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat : Nature de l'attributaire : Le marché sera conclu avec : - un architecte DPLG (mandataire) ; - un économiste de la construction ; - un BET Structure ; - un BET Fluides CVC (avec compétences pour démarche environnementale) ; - un BET Electricité ; - un BET VRD ; - un BET Acoustique ; - Un OPC. Les candidats sont libres de proposer en complément des domaines listés ci avant d'autres compétences leur paraissant nécessaires pour réaliser à bien la mission. En cas de candidature groupée, le groupement qui sera retenu devra prendre la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire compte tenu du type de mission. Le mandataire ne pourra être que l'Architecte en cas de groupement.

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Informations relatives aux délais de recours : www.telerecours.fr

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Nantes

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 960D5236-F3A4-5A23-0471EA37740D74DD

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Département de la Sarthe

Numéro d'enregistrement : 1644

Adresse postale : Hôtel du département Place Aristide Briand

Ville : Le Mans

Code postal : 72072

Subdivision pays (NUTS) : Sarthe (FRG04)

Pays : France

Point de contact : le Président

Adresse électronique : scp@cg72.fr

Téléphone : 0243547266

Adresse internet : <http://www.sarthe.fr>

Profil de l'acheteur : <http://www.sarthe-marchespublics.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Nantes

Numéro d'enregistrement : 960D526A-C618-64D8-CFE9535A0480280C

Adresse postale : 6, allée de l'Ile-Gloriette Cs 24111

Ville : Nantes

Code postal : 44041

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-nantes@juradm.fr

Téléphone : 0240994600

Télécopieur : 0240994658

Adresse internet : <http://nantes.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics

Numéro d'enregistrement : 960D5295-0C11-BD90-C233380DAFFC27B0

Adresse postale : Immeuble Skyline 22 mail Pablo Picasso

Ville : Nantes

Code postal : 44202

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Adresse électronique : paysdl.ccira@direccte.gouv.fr

Téléphone : 0253467902

Adresse internet : <http://www.marche-public.fr/Marches-publics/Definitions/Entrees/Ccra.htm>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : f505d703-2002-4e32-b81e-b57a8012c601 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 28/03/2025 à 09:11

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 28/03/2025