



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-34757>

Département(s) de publication : **37**

Annonce n° **25-34757**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Conseil départemental d'Indre et Loire

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Contrat de performance environnemental

**Description** : Le présent marché a pour objet d'améliorer et de garantir la performance énergétique et environnementale de 70 sites du Maître d'Ouvrage. Il porte sur la conception-réalisation du Programme de Rénovation Énergétique, d'Économie d'Eau et de Protection de l'Environnement avec prestations P1/P2/P3, suivi et gestion de toutes les énergies, de l'eau et des actions pour l'amélioration de la biodiversité. Pour réaliser le programme, une enveloppe de 14.8M euro(s) TTC est prévue. Le Titulaire devra viser les objectifs suivants : - Réduction des consommations d'énergies et des émissions de CO<sub>2</sub>éq, - Ajout d'ENR, - Objectif décret tertiaire, - Baisse des consommations d'eau potable, - Meilleure gestion des eaux pluviales (désimperméabilisation...), - Actions pour protéger et améliorer la biodiversité sur les bâtiments et leurs parcelles, - Certification LPO sur un site. La présente consultation a fait l'objet de l'avis de pré-information publié le 5/7/23

**Identifiant de la procédure** : 6dd0bd92-7beb-459e-952c-bbf4ba132f5e

**Identifiant interne** : F2023\_0039\_2

**Type de procédure** : Dialogue compétitif

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45259900 Modernisation d'installations

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 45259900 Modernisation d'installations

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Marché conclu avec le groupement constitué de Engie Energies Services (mandataire) et Caraty Poupart-Lafarge, Sevaia, Sogea Centre, Scoping Adev Environnement et Herve Thermique co-traitants. Marché signé et notifié le 24/03 /2025

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre :** Contrat de performance environnemental

**Description :** Le présent marché a pour objet d'améliorer et de garantir la performance énergétique et environnementale de 70 sites du Maitre d'Ouvrage. Il porte sur la conception-réalisation du Programme de Rénovation Énergétique, d'Économie d'Eau et de Protection de l'Environnement avec prestations P1/P2/P3, suivi et gestion de toutes les énergies, de l'eau et des actions pour l'amélioration de la biodiversité. Pour réaliser le programme, une enveloppe de 14.8M euro(s) TTC est prévue Le Titulaire devra viser les objectifs suivants : - Réduction des consommations d'énergies et des émissions de CO2éq, - Ajout d'ENR, - Objectif décret tertiaire, - Baisse des consommations d'eau potable, - Meilleure gestion des eaux pluviales (désimperméabilisation...), - Actions pour protéger et améliorer la biodiversité sur les bâtiments et leurs parcelles, - Certification LPO sur un site. La présente consultation a fait l'objet de l'avis de pré-information publié le 5/7/23

**Identifiant interne :** T-PF-1379114

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45259900 Modernisation d'installations

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45259900 Modernisation d'installations

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.7 Marché public stratégique

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale :** Autre

**Objectif social promu :** Autre

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description** : Conception-réalisation: amélioration perf Nrj 8 ; amélioration perf env 4 ; justif gains attendus 2 ; moyens 2 ; méthode 3 ; travaux proposés sur patrimoine 2 ; travaux proposés pour suivi consos 1

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 23

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Description** : Performance : consommation d'énergie 15 ; émission Co2 3 ; émission eau 2

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Description** : exploit. maintenance : moyens perf Nrj 4 ; perf env 2 ; sensibilisation usagers 2 ; accompagnement adm 2 ; prise en charge des sites 2 ; P2 2 ; P3 2 ; suivi-optimisation des consommations 1

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 17

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Description** : développement durable : insertion 3 ; Pme 2

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 5

**Critère :**

**Type** : Coût

**Description** : Valeur financière : cout global 30 ; construction des prix 3 ; subventions 2

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 35

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours** : - Recours gracieux devant le pouvoir adjudicateur (Conseil départemental d'Indre et Loire, service de la commande publique, Hôtel du département Place de la Préfecture 37927 TOURS CEDEX 9) sous deux mois à compter de la publication ou de la notification de la décision attaquée ; - Référé précontractuel devant le juge des référés précontractuels du Tribunal compétent jusqu'à la signature du marché, qui peut intervenir au terme d'un délai de onze jours à compter de la date d'envoi des lettres de rejet électronique des offres aux candidats non retenus - Référé contractuel devant le juge des référés précontractuels du Tribunal Administratif compétent (code de justice administrative, art. L551-13 à L551-23) dans les 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution ou dans un délai de six mois à compter du lendemain de la conclusion du marché si un tel avis n'a pas été publié; - Recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif sous deux mois à compter de la publication ou notification de la décision ou de l'acte attaqué. Ce recours peut être précédé d'un recours gracieux adressé au pouvoir adjudicateur ; - Recours de pleine juridiction contestant la validité de ce contrat ou de certaines de ses clauses, qui en sont

divisibles, assorti, le cas échéant, de demandes indemnitaires, sous deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées notamment au moyen d'un avis mentionnant la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation (CE. ass, 16 /07/07, sté Tropic travaux signalisation). TELE- RECOURS : Le Tribunal administratif peut-être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible sur le site internet <http://www.telerecours.fr>

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif d'Orléans

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 20,018,337.72 Euro

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** ENGIE ENERGIE SERVICES

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** ENGIE ENERGIE SERVICES

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0000

**Valeur de l'offre :** 20,018,337.72 Euro

**L'offre est une variante :** non

**Sous-traitance :** Pas encore connu

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 2025-33

**Titre :** Contrat de performance environnemental

**Date de conclusion du marché :** 24/03/2025

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement** : 6D4A884A-B81C-8F52-65FEF83C2897AF51

**Ville** : Seyssinet-Pariset

**Code postal** : 38170

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Conseil départemental d'Indre et Loire

**Numéro d'enregistrement** : 1925

**Adresse postale** : Place de la Préfecture

**Ville** : Tours

**Code postal** : 37927

**Subdivision pays (NUTS)** : Indre-et-Loire ( FRB04 )

**Pays** : France

**Point de contact** : la Présidente du Conseil départemental

**Adresse électronique** : commande-publique@departement-touraine.fr

**Téléphone** : 0247314394

**Adresse internet** : <http://www.touraine.fr>

**Profil de l'acheteur** : <http://www.touraine.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal administratif d'Orléans

**Numéro d'enregistrement** : 6D4A8869-D74D-3031-FEF733AA2E935F56

**Adresse postale** : 28 rue de la Bretonnerie

**Ville** : Orléans

**Code postal** : 45057

**Subdivision pays (NUTS)** : Loiret ( FRB06 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-orleans@juradm.fr

**Téléphone** : 0238775900

**Télécopieur** : 0238538516

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : ENGIE ENERGIE SERVICES

**Taille de l'opérateur économique** : Grande

**Numéro d'enregistrement** : 1379114-1-0-1

**Adresse postale** : 6 Rue Leandre Pourcelot

**Ville** : Saint Cyr Sur Loire

**Code postal** : 37540

**Subdivision pays (NUTS)** : Indre-et-Loire ( FRB04 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : assistances\_centre.frb2b@engie.com

**Téléphone** : 0247855400

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Bénéficiaire effectif**

**Nationalité du propriétaire** : France

**Lauréat de ces lots** : LOT-0000

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 6d3a8e2e-861e-401b-a306-7696acc6e30a - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 27/03/2025 à 14:11

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 27/03/2025