



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-34691>

Département(s) de publication : **92**

Annonce n° **25-34691**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Vallée Sud Habitat

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Entretien Ménager et gestion des ordures ménagères Patrimoine de Vallée Sud Habitat (hors Locaux siège et agences)

Description : Entretien ménager pour le maintien en état de propreté des parties communes ainsi que la gestion des ordures ménagères dans les ensembles immobiliers. Il est précisé que les locaux du siège et des agences de Clamart et Chatillon ne sont pas concernés puisque ces lots ont déjà été attribués dans le marché 2023-15. En effet, suite à une mauvaise exécution des prestations portant sur l'intégralité du Lot 1 relatif au reste du patrimoine, seul ce lot est relancé.

Identifiant de la procédure : 0e3fc99b-8551-49d6-b5ed-710efa14d1c6

Avis précédent : 8c2192c2-ee53-40eb-9cfc-89604a133c0d-01

Identifiant interne : 2025-01

Type de procédure : Ouverte

Principales caractéristiques de la procédure : Possibilité de recours à l'art R. 2124-3-6°) ou R. 2122-2 CCP en cas d'infructuosité - à l'art R. 2122-7 pour prestations similaires - Si groupement obligatoirement sous la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire - Visite facultative sur demande selon les conditions décrites au RC (rdv à prendre impérativement avant le 20/01/2025 à 12h00) - Adaptation du marché à l'évolution du patrimoine

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 98341110 Services ménagers

2.1.3 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 2,500,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Entretien Ménager et gestion des ordures ménagères du patrimoine (hors Locaux siège et agences)

Description : Entretien ménager permettant le maintien en état de propreté des parties communes ainsi que la gestion des ordures ménagères dans les ensembles immobiliers. Il est précisé que les locaux du siège et des agences de Clamart et Chatillon ne sont pas concernés puisque déjà été attribués dans le marché 2023-15 précédent. En effet, suite à une mauvaise exécution des prestations portant sur l'intégralité du Lot 1 seul ce lot est relancé.

Identifiant interne : 2025-01

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 98341110 Services ménagers

Options :

Description des options : Durée de 10 mois du 1er avril 2025 au 31 janvier 2026 puis reconduction tacite 2 fois pour une durée de 12 mois, afin de faire coïncider l'échéance des marchés d'entretien ménager de l'office au 31 janvier 2028.

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/04/2025

Durée : 10 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 2

L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici : Possibilité de recours à l'art. R. 2122-7 CCP pour prestations similaires

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : L'étendue géographique du marché, reposant sur le patrimoine de Vallée Sud Habitat, s'adaptera en fonction de l'évolution du patrimoine de l'office sans plafonnement.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Nom : Valeur économique

Description : notation sur 40 dont 30 sur la DPGF et 10 sur le DQE

Valeur fixe (par unité) : 40

Critère :

Type : Qualité

Nom : Valeur technique

Description : Selon les indication du cadre de mémoire technique fourni qui doit être obligatoirement respecté

Valeur fixe (par unité) : 60

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Vallée Sud Habitat

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

Organisation qui signe le marché : Vallée Sud Habitat

Section 6 - Résultats

Valeur maximale des accords-cadres dans cette procédure : 2,500,000 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur maximale de l'accord-cadre : 2,500,000 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : S.E.N.I. - Service d'Entretien et de Nettoyage Industriel

Offre :

Identifiant de l'offre : 1069429_175154

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2025-01

Titre : Entretien Ménager et gestion des ordures ménagères (hors Locaux siège et agences)

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 12/03/2025

Date de conclusion du marché : 25/03/2025

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

Organisation qui signe le marché : Vallée Sud Habitat

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 6

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Vallée Sud Habitat

Numéro d'enregistrement : 45157665600024

Adresse postale : 5 rue Paul-Vaillant-Couturier

Ville : Clamart

Code postal : 92140

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Point de contact : Service marchés publics

Adresse électronique : commandepublique@valleesudhabitat.fr

Téléphone : +33 146454786

Adresse internet : <https://valleesudhabitat.fr/>

Profil de l'acheteur : <https://vallee-sud-habitat.e-marchespublics.com>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

Numéro d'enregistrement : 17950702500015

Adresse postale : 2/4 Boulevard de l'hautil

Ville : Cergy Pontoise

Code postal : 95000

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Point de contact : Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

Adresse électronique : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Téléphone : +33 130173400

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0003

Nom officiel : S.E.N.I. - Service d'Entretien et de Nettoyage Industriel

Numéro d'enregistrement : 66203223400376

Adresse postale : 5, rue Fernand Pouillon

Ville : CRETEIL

Code postal : 94000

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 62a38c4b-037e-4eb5-a277-0537e754a67d - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 27/03/2025 à 12:40

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 27/03/2025