



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-33853>

Département(s) de publication : **72**

Annonce n° **25-33853**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Le Mans Métropole

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Aménagement d'espaces publics en secteur patrimonial - Places dans la Cité Plantagenêt - concours de maîtrise d'oeuvre Négociation en vue de la mise en place du marché de maîtrise d'oeuvre - convocation à une réunion de négociation

Description : Aménagement des places Saint Pierre et du Hallai, rue du Hallai et rue de la Comédie. Le Mans Métropole souhaite réaménager et poursuivre la mise en valeur de la Cité Plantagenêt à travers la requalification d'espaces publics majeurs du secteur constitué des places Saint-Pierre, du Hallai et rue de la Comédie. Les principaux enjeux du réaménagement de ces sites d'une haute valeur historique sont : - Valoriser l'espace public, le patrimoine bâti et archéologique ; - Garantir la cohérence des aménagements sur le secteur sauvegardé ; - Permettre l'accessibilité de tous aux bâtiments publics ; - Assurer la cohabitation des usagers et des différents modes de déplacement ; - Valoriser le dynamisme des activités commerciales, culturelles et touristiques ; - Favoriser la biodiversité et des espaces en cohérence avec les besoins de résilience urbaine

Identifiant de la procédure : 9c5f7ba6-8d63-40d5-b658-4d850167b73a

Identifiant interne : 2024-119

Type de procédure : Négociée sans mise en concurrence préalable

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71222000 Services d'architecte pour la conception d'ouvrages extérieurs

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71400000 Services d'urbanisme et d'architecture paysagère

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Publication au JOUE : le 12/12/2023 - 2023/S239-751063
Les critères pondérés concernaient le choix final pour l'attribution du marché négocié en cas de pluralité de lauréat. Les critères d'évaluation des projets pour désigner le lauréat étaient les suivants : - Compréhension de la mission ; o Compréhension du contexte ; o Identification des enjeux. - Qualité de la réponse apportée au programme appréciée selon les éléments suivants : o Partis pris urbain, patrimonial, paysager et de valorisation lumineuse ; o Intégration des usages identifiés ; o Prise en compte des contraintes fonctionnelles. - Compatibilité du projet avec l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux par le maître de l'ouvrage Le marché est consultable au siège du pouvoir adjudicateur sur demande auprès du service des Marchés Publics

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Aménagement d'espaces publics en secteur patrimonial - Places dans la Cité Plantagenêt - concours de maîtrise d'oeuvre Négociation en vue de la mise en place du marché de maîtrise d'oeuvre - convocation à une réunion de négociation

Description : Aménagement des places Saint Pierre et du Hallai, rue du Hallai et rue de la Comédie. Le Mans Métropole souhaite réaménager et poursuivre la mise en valeur de la Cité Plantagenêt à travers la requalification d'espaces publics majeurs du secteur constitué des places Saint-Pierre, du Hallai et rue de la Comédie. Les principaux enjeux du réaménagement de ces sites d'une haute valeur historique sont : - Valoriser l'espace public, le patrimoine bâti et archéologique ; - Garantir la cohérence des aménagements sur le secteur sauvegardé ; - Permettre l'accessibilité de tous aux bâtiments publics ; - Assurer la cohabitation des usagers et des différents modes de déplacement ; - Valoriser le dynamisme des activités commerciales, culturelles et touristiques ; - Favoriser la biodiversité et des espaces en cohérence avec les besoins de résilience urbaine

Identifiant interne : S-PF-1578183

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71222000 Services d'architecte pour la conception d'ouvrages extérieurs

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71400000 Services d'urbanisme et d'architecture paysagère

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité de la réponse apportée au programme

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Compréhension de la mission

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 15

Critère :

Type : Qualité

Description : Compatibilité du projet avec l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux par le maître de l'ouvrage

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 15

Critère :

Type : Prix

Description : Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Comité Consultatif de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Nantes

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Nantes

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 376,212 Euro

Attribution directe :

Justification de l'attribution directe : Marché de services à attribuer au lauréat ou à l'un des lauréats selon le règlement d'un concours

Autre justification : Le présent marché a été précédé d'un concours restreint de maîtrise d'oeuvre conformément aux articles L. 2125-1 2° et R. 2162-15 à R. 2162-26 du Code de la commande publique ayant débouché sur le choix d'un lauréat

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : groupement conduit par PHYTOLAB avec GFTK, Chroniques Conseil, TPFI, Studio VICARINI, REPUBBLICA

Offre :

Identifiant de l'offre : groupement conduit par PHYTOLAB avec GFTK, Chroniques Conseil, TPFI, Studio VICARINI, REPUBBLICA

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0000

Valeur de l'offre : 376,212 Euro

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Oui

La valeur de la sous-traitance est connue : non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non

Description : M. J. Chevalier pour la prestation hydraulique et fontainerie - études et suivi des travaux de fontainerie et d'arrosage -

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 56082

Titre : Aménagement d'espaces publics en secteur patrimonial - Places dans la Cité Plantagenêt - concours de maîtrise d'oeuvre Négociation en vue de la mise en place du marché de maîtrise d'oeuvre - convocation à une réunion de négociation

Date de conclusion du marché : 20/03/2025

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Type de soumissions reçues : Offres reçues de soumissionnaires de micro, petite ou moyenne taille

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Type de soumissions reçues : Offres reçues de soumissionnaires enregistrés dans des pays de l'Espace économique européen autres que le pays de l'acheteur

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 1

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 0E8E6AE5-A5D7-B6DC-4E1462D2D0FA884B

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Le Mans Métropole

Numéro d'enregistrement : 12236

Adresse postale : Service Marchés et Achats Publics Cs40010- 16 avenue François Mitterrand, Le Condorcet

Ville : Le Mans

Code postal : 72039

Subdivision pays (NUTS) : Sarthe (FRG04)

Pays : France

Point de contact : Le Président

Adresse électronique : marches@lemans.fr

Téléphone : 0243473731

Adresse internet : <http://www.lemans.fr>

Profil de l'acheteur : <http://www.sarthe-marchespublics.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Nantes

Numéro d'enregistrement : 0E8E6B05-AF69-4973-02F4F1B20D74F706

Adresse postale : 6, allée de l'Île-Gloriette

Ville : Nantes

Code postal : 44041

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-nantes@juradm.fr

Téléphone : 0240994600

Télécopieur : 0240994658

Adresse internet : <http://nantes.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Comité Consultatif de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics

Numéro d'enregistrement : 0E8E6B53-AC2F-3D94-DD46453B7CBD6285

Adresse postale : 22 mail Pablo Picasso

Ville : Nantes

Code postal : 44042

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Adresse électronique : Paysdl.ccira@direccte.gouv.fr

Téléphone : 0253467983

Télécopieur : 0253467979

Adresse internet : <http://pays-de-la-loire.direccte.gouv.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0005

Nom officiel : Tribunal administratif de Nantes

Numéro d'enregistrement : 0E8E6B62-F221-B042-3F8D1FCF9B8C2BAF

Adresse postale : 6, allée de l'Île-Gloriette

Ville : Nantes

Code postal : 44041

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-nantes@juradm.fr

Téléphone : 0240994600

Télécopieur : 0240994658

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0006

Nom officiel : groupement conduit par PHYTOLAB avec GFTK, Chroniques Conseil, TPFI, Studio VICARINI, REPUBBLICA

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 1578183-1-0-1

Adresse postale : 8q rue Emile Péhant

Ville : Nantes

Code postal : 44000

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Adresse électronique : contact@phytolab.fr

Téléphone : 0240203839

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif

Nationalité du propriétaire : France

Lauréat de ces lots : LOT-0000

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : d3c199fb-bc94-4182-80e6-9b4402a2a49c - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 25/03/2025 à 18:02

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 25/03/2025