



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-33178>

Département(s) de publication : **35**

Annonce n° **25-33178**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : COMMUNE DE BETTON

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : ÉTUDES D'URBANISME ET MISSIONS DE MAÎTRISE D'OEUVRE RELATIVES À L'OPÉRATION DE CRÉATION DU LOTISSEMENT DU VIVIER LOUIS

Description : La présente consultation a pour objet la conclusion d'un marché comprenant des études d'urbanisme et des missions de maîtrise d'oeuvre en vue de la création du lotissement communal du Vivier Louis. Le projet d'urbanisation est à vocation principale d'habitat. Il consiste à aménager un nouveau lotissement d'une superficie d'environ 5 hectares pouvant accueillir au moins 200 logements, au regard des objectifs minimaux de densité de 41 logements par hectare L'ouvrage à réaliser appartient à la catégorie d'ouvrages infrastructure en construction neuve. L'enveloppe prévisionnelle affectée à l'ensemble des travaux est fixée à 2 600 000 euros H.T. (Valeur avril 2025)). Les prestations comprennent diverses études d'urbanisme et une mission de maîtrise d'oeuvre décomposée comme suit : - Une mission Témoin comprenant éléments suivants : APS, APD, PRO, AMT, VISA, EXE partielle, DET et AOR - Un élément hors mission Témoin : La réalisation d'études préliminaire/Esquisses. En outre, la participation à 5 journées d'ateliers Processus de conception intégrée (PCI) est exigée

Identifiant de la procédure : f3356fc3-a65c-423f-8906-9605b62929b0

Type de procédure : Ouverte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71400000 Services d'urbanisme et d'architecture paysagère

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux :

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : ÉTUDES D'URBANISME ET MISSIONS DE MAÎTRISE D'OEUVRE RELATIVES À L'OPÉRATION DE CRÉATION DU LOTISSEMENT DU VIVIER LOUIS

Description : La présente consultation a pour objet la conclusion d'un marché comprenant des études d'urbanisme et des missions de maîtrise d'oeuvre en vue de la création du lotissement communal du Vivier Louis. Le projet d'urbanisation est à vocation principale d'habitat. Il consiste à aménager un nouveau lotissement d'une superficie d'environ 5 hectares pouvant accueillir au moins 200 logements, au regard des objectifs minimaux de densité de 41 logements par hectare L'ouvrage à réaliser appartient à la catégorie d'ouvrages infrastructure en construction neuve. L'enveloppe prévisionnelle affectée à l'ensemble des travaux est fixée à 2 600 000 euros H.T. (Valeur avril 2025)). Les prestations comprennent diverses études d'urbanisme et une mission de maîtrise d'oeuvre décomposée comme suit : - Une mission Témoin comprenant éléments suivants : APS, APD, PRO, AMT, VISA, EXE partielle, DET et AOR - Un élément hors mission Témoin : La réalisation d'études préliminaire/Esquisses. En outre, la participation à des ateliers PCI - Processus de conception intégrée - est exigée (5 journées prévues).

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71400000 Services d'urbanisme et d'architecture paysagère

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71311300 Services de conseil en matière d'infrastructure

5.1.3 Durée estimée

Durée : 36 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Le contrat est conclu à compter de sa date de notification jusqu'à la fin de la période de parfait achèvement. Sa durée prévisionnelle

est de 36 mois (période de garantie de parfait achèvement non comprise) Il sera confié au titulaire du marché une mission de maîtrise d'oeuvre dans le respect des articles L. 2431-1 et R.2431-1 suivants du code de la commande publique.

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : VALEUR TECHNIQUE Elle sera appréciée au regard des sous-critères suivants : 1- Adéquation de l'équipe (15) 2- Compréhension du projet et de ses enjeux - Appropriation du sujet (10) 3- Pertinence de l'organisation de l'équipe et de la méthodologie (15) 4- Prise en compte des enjeux environnementaux et de durabilité (15) Le détail des sous-critères est précisé dans le règlement de consultation.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 55

Critère :

Type : Prix

Description : PRIX

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 35

Critère :

Type : Qualité

Description : DÉLAIS D'EXÉCUTION - CALENDRIER

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://marches.megalis.bretagne.bzh>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://marches.megalis.bretagne.bzh>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 30/04/2025 à 17:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : oui

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE
RENNES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :
TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : COMMUNE DE BETTON

Numéro d'enregistrement : 21350024200259

Adresse postale : Place du Général De Gaulle

Ville : BETTON

Code postal : 35830

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Adresse électronique : c.fremont@betton.fr

Téléphone : 0299558101

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0002

Nom officiel : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Numéro d'enregistrement : 17350005900014

Adresse postale : 3 Contour de la Motte CS 44416

Ville : RENNES Cedex

Code postal : 35044

Subdivision pays (NUTS) : Ile-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.tarennes@juradm.fr

Téléphone : 0223212828

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : c11cd303-0666-4174-a1dc-d91cd88ae03a - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 24/03/2025 à 16:50

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 24/03/2025