



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-32914>

Département(s) de publication : **85**

Annonce n° **25-32914**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Département de la Vendée

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Accord-cadre mono-attributaire de Maîtrise d'oeuvre pour la rénovation énergétique de l'Hôtel du Département et projets de réaménagements intérieurs

Description : Il s'agit d'un accord-cadre mono-attributaire à marchés subséquents. Il est conclu sans minimum mais avec un maximum de 1 200 000 euro(s) HT. Le marché subséquent n°1 correspond au réaménagement du R+2 de l'ancien bâtiment. Le marché subséquent n°2 correspond à la rénovation énergétique de l'ensemble du site. D'autres marchés subséquent seront lancés si nécessaire sur la base du marché subséquent n°1. L'enveloppe réservée aux travaux est de : 6 000 000 euro(s) HT pour la rénovation énergétique et 550 000 euro(s) HT par opération de réaménagement

Identifiant de la procédure : b12e2953-9620-44d7-8a1e-e9e75b06c4ce

Identifiant interne : 2024CO-A0056

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71300000 Services d'ingénierie

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71335000 Études techniques

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71310000 Services de conseil en matière d'ingénierie et de construction

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71314300 Services de conseil en rendement énergétique

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 900,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Le marché a été attribué au groupement d'entreprises solidaires Area Etudes (mandataire) / Archi Urba Deco (85600) / Arest Nantes (44140) / Ecb (85170) / Groupe Gamba (31670) / Ad Inge (35200). Le marché public peut être consulté à l'adresse suivante : Département de la Vendée - service Marchés - 40 rue Maréchal Foch - 85923 La Roche sur Yon cedex 9. Merci de prendre préalablement rendez-vous en appelant au 02.85.83.84

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Accord-cadre mono-attributaire de Maîtrise d'oeuvre pour la rénovation énergétique de l'Hôtel du Département et projets de réaménagements intérieurs

Description : Il s'agit d'un accord-cadre mono-attributaire à marchés subséquents. Il est conclu sans minimum mais avec un maximum de 1 200 000 euro(s) HT. Le marché subséquent n°1 correspond au réaménagement du R+2 de l'ancien bâtiment. Le marché subséquent n°2 correspond à la rénovation énergétique de l'ensemble du site. D'autres marchés subséquent seront lancés si nécessaire sur la base du marché subséquent n°1. L'enveloppe réservée aux travaux est de : 6 000 000 euro(s) HT pour la rénovation énergétique et 550 000 euro(s) HT par opération de réaménagement

Identifiant interne : S-PF-1472436

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71300000 Services d'ingénierie

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71335000 Études techniques

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71310000 Services de conseil en matière d'ingénierie et de construction

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71314300 Services de conseil en rendement énergétique

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 04/11/2024

Durée : 48 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations relatives aux avis antérieurs :

Identifiant de l'avis antérieur : 314119-2024

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Prix

Description : Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Médiation des entreprises

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Nantes

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Département de la Vendée - service Conduite d'opération

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 6 - Résultats

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : AREA ETUDES LA ROCHE

Offre :

Identifiant de l'offre : AREA ETUDES LA ROCHE

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0000

Valeur de l'offre : 1,200,000 Euro

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Oui

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2024250037

Titre : Accord-cadre mono-attributaire de Maîtrise d'oeuvre pour la rénovation énergétique de l'Hôtel du Département et projets de réaménagements intérieurs

Date de conclusion du marché : 24/03/2025

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : CE1B5E10-F15B-2FA8-FB042D47C28345F4

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Département de la Vendée

Numéro d'enregistrement : 19573

Adresse postale : 40 rue du Maréchal Foch

Ville : La Roche sur Yon

Code postal : 85923

Subdivision pays (NUTS) : Vendée (FRG05)

Pays : France

Point de contact : le Président du Conseil départemental

Adresse électronique : marchespublics@vendee.fr

Téléphone : 0228858384

Adresse internet : <http://www.vendee.fr>

Profil de l'acheteur : <http://marchespublics.vendee.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Département de la Vendée - service Conduite d'opération

Numéro d'enregistrement : 1704867

Adresse postale : Hôtel du Département 40 rue Maréchal Foch

Ville : La Roche sur Yon

Code postal : 85923

Subdivision pays (NUTS) : Vendée (FRG05)

Pays : France

Point de contact : Stéphanie PIFFETEAU

Adresse électronique : correspondre@aws-france.com

Téléphone : 0228858092

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Nantes

Numéro d'enregistrement : CE1B5E55-DFBE-5FFA-216BF96C08F75326

Adresse postale : 6, allée de l'Ile-Gloriette

Ville : Nantes

Code postal : 44041

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-nantes@juradm.fr

Téléphone : 0240994600

Télécopieur : 0240994658

Adresse internet : <http://nantes.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0005

Nom officiel : Médiation des entreprises

Numéro d'enregistrement : CE1B5E6A-EA86-AF95-FC248B9AEEA8A910

Adresse postale : 22, Mail Pablo Picasso Bp 24209

Ville : Nantes

Code postal : 44042

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Point de contact : DREETS Pays de la Loire

Adresse électronique : yann.quere@dreets.gouv.fr

Téléphone : 0609082745

Adresse internet : <https://www.economie.gouv.fr/mediateur-des-entreprises>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0006

Nom officiel : AREA ETUDES LA ROCHE

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 1472436-1-0-1

Adresse postale : 22 Imp Jeanne Dieulafoy

Ville : La Roche-Sur-Yon

Code postal : 85000

Subdivision pays (NUTS) : Vendée (FRG05)

Pays : France

Adresse électronique : bet@arealaroche.fr

Téléphone : 0251374888

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif

Nationalité du propriétaire : France

Lauréat de ces lots : LOT-0000

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 79f83f95-4cb2-4f3e-ba83-658498f01a21 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 24/03/2025 à 12:00

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 24/03/2025