



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-32905>

Département(s) de publication : **95, 75**

Annonce n° **25-32905**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : CY CERGY PARIS UNIVERSITE

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Enseignement

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : MARCHÉ DE MAÎTRISE D'OEUVRE POUR LES OPERATIONS DE DESAMIANTAGE ET DEMOLITION DES BATIMENTS DU SITE HIRSCH DE CY CERGY PARIS UNIVERSITE

**Description** : La présente consultation a pour objet l'exécution de missions de maîtrise d'oeuvre pour le désamiantage et la démolition de l'ensemble des bâtiments et structures de chaussée de la parcelle « Hirsch » en vue du développement du projet immobilier CY TECH-Hirsch par CY Cergy Paris Université. Cette mission concerne exclusivement la phase de désamiantage et démolition, avant le lancement d'un marché public global de performances pour la construction de l'école d'ingénieurs CY TECH. La description des prestations et leurs spécifications techniques sont indiquées dans le Cahier des clauses techniques particulières.

**Identifiant de la procédure** : a9821b29-660a-49fc-a8a9-544f8d07ca03

**Identifiant interne** : 2025CYCPU0S27

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 79311000 Services d'études

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71300000 Services d'ingénierie

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Site Hirsch - 1 Av. Bernard Hirsch

**Ville :** Cergy

**Code postal :** 95000

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux :

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LES OPERATIONS DE DESAMIANTAGE ET DEMOLITION DES BATIMENTS DU SITE HIRSCH DE CY CERGY PARIS UNIVERSITE

**Description :** La présente consultation a pour objet l'exécution de missions de maîtrise d'oeuvre pour le désamiantage et la démolition de l'ensemble des bâtiments et structures de chaussée de la parcelle « Hirsch » en vue du développement du projet immobilier CY TECH-Hirsch par CY Cergy Paris Université. Cette mission concerne exclusivement la phase de désamiantage et démolition, avant le lancement d'un marché public global de performances pour la construction de l'école d'ingénieurs CY TECH. La description des prestations et leurs spécifications techniques sont indiquées dans le Cahier des clauses techniques particulières.

**Identifiant interne :** 2025CYCPU0S27

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 79311000 Services d'études

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71300000 Services d'ingénierie

**Options :**

**Description des options :** Si nécessaire, l'Université se réserve la possibilité de recourir aux dispositions de l'article R.2122-7 du Code pour la réalisation de prestations similaires.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Site Hirsch - 1 Av. Bernard Hirsch

**Ville :** Cergy

**Code postal :** 95000

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 24 Mois

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Informations complémentaires :** La notification du présent marché de MOE est conditionnée à la date d'agrément du dossier d'expertise du projet immobilier Hirsch CY TECH par les tutelles de l'établissement. Compte tenu de la nature des prestations du présent marché, la visite des sites est obligatoire. Les visites se dérouleront de façon collective le mardi 15 avril à 9h30 et le jeudi 17 avril à 14h.

### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description :** Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** -Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années. - Références : Présentation d'une liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. L'exécution de ces prestations sont prouvées par des attestations des donneurs d'ordre ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique. - Certificats de qualifications professionnelles en rapport avec les prestations, objet du marché, établis par des organismes indépendants (ou équivalence : l'établissement accepte tout moyen de preuve équivalent ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres Etats membres), notamment : • OPQIBI 0902 : Maîtrise d'oeuvre en désamiantage ; • OPQIBI 1208 : Étude de déconstruction d'ouvrages ; • OPQIBI 1225 : Etude en démolition-restauration d'ouvrages ; • OPQIBI 1907 : Diagnostic portant sur la gestion des déchets issus de la déconstruction de bâtiment. Il est demandé au candidat de mettre en évidence dans son mémoire technique les éléments qui peuvent

représenter une équivalence avec un certificat manquant. En cas d'absence du certificat ou d'un équivalent, la candidature sera jugée comme irrégulière.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

##### Critère :

**Type :** Qualité

**Description :** Critère n° 1 : Valeur technique Sous-critère 1.1 : Qualité des moyens humains au regard de (20 points) : La qualité du référent unique chargé du suivi de la mission de maîtrise d'oeuvre en lien avec la maîtrise d'ouvrage (formations, compétences, expériences professionnelles, capacité de pilotage d'une opération de même nature) (10 points) La qualité de l'équipe dédiée à la mission (formations, expériences professionnelles) (10 points) Sous-critère 1.2 : Méthodologie pour la réalisation des missions au regard de (25 points) : La qualité de l'organisation (organigramme, présentation des domaines d'interventions de chacun de membre de l'équipe) (10 points) La qualité de la prise en compte des enjeux environnementaux dans la rédaction du cahier des charges du marché de travaux et notamment du référentiel développement durable de la Région Ile-de-France (5 points) La qualité des modèles de livrables similaires réalisés par le candidat au regard des enjeux de la mission (10 points) Sous-critère 1.3 : La qualité de la prise en compte des aspects environnementaux et sociaux dans la proposition de tableau de critères pour le marché de travaux - (10 points) Sous-critère 1.4 : L'optimisation des délais proposés par rapport au tableau des délais prévisionnels - (10 points)

Pondération (points, valeur exacte) : 65

##### Critère :

**Type :** Prix

**Description :** Critère n° 2 : Prix au regard de la Décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF)

Pondération (points, valeur exacte) : 35

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2731514&orgAcronyme=f2h>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

##### Conditions de présentation :

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2731514&orgAcronyme=f2h>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 28/04/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 4 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**

Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**Informations relatives aux délais de recours :** Les délais et voies de recours sont précisés dans le règlement de la consultation.

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

## **Section 8 - Organisations**

**8.1 ORG-0001**

**Nom officiel :** CY CERGY PARIS UNIVERSITE

**Numéro d'enregistrement :** 13002597600015

**Adresse postale :** 33 BOULEVARD DU PORT

**Ville :** Cergy-pontoise cedex

**Code postal :** 95011

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** marche@ml.u-cergy.fr

**Téléphone :** 0134257252

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**8.1 ORG-0002**

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Cergy- Pontoise

**Numéro d'enregistrement :** 17950702500015

**Adresse postale :** 2 boulevard de l'Hautil

**Ville** : Cergy

**Code postal** : 95000

**Subdivision pays (NUTS)** : Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

**Téléphone** : 01 30 17 34 00

**Télécopieur** : 01 30 17 34 59

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 18401099-9a88-4077-b7ca-6a95ab5d99ef - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 24/03/2025 à 11:46

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 24/03/2025