



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-31857>

Département(s) de publication : **76**

Annonce n° **25-31857**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : LE HAVRE SEINE METROPOLE

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Concession d'aménagement parc d'activité Le Havre plateau

Description : La durée de la concession est fixée du 1er janvier 2025 au 31 décembre 2038. Le traité de concession ne pourra pas être renouvelé par tacite reconduction

Identifiant de la procédure : ccb547da-1d8a-4a45-83cf-ab7660bd3dac

Identifiant interne : 24AT-LHSM-1583-N

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45211360 Travaux de développement urbain

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 44115000 Infrastructures de bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45211340 Travaux de construction d'immeubles collectifs

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : - Dans le respect des dispositions du code des Relations entre le public et l'administration et de la pratique décisionnelle de la Commission d'accès aux documents administratifs, cette concession d'aménagement est consultable sur demande écrite dans les locaux du service des Marchés de la Communauté urbaine Le Havre Seine Métropole, 19 rue Georges Braque, Cs 70854, 76085 Le Havre cedex, entre 8h30 et 16h30. Un rendez-vous sera fixé dans les 15 jours suivant la date de

réception de cette demande. - La durée de la concession est fixée à 14 ans à compter du 1er janvier 2025 au 31 décembre 2038

Base juridique :

Directive 2014/23/UE

Section 5 - Lot

5.1 **Identifiant technique du lot** : LOT-0000

Titre : Concession d'aménagement parc d'activité Le Havre plateau

Description : La durée de la concession est fixée du 1er janvier 2025 au 31 décembre 2038. Le traité de concession ne pourra pas être renouvelé par tacite reconduction

Identifiant interne : T-PF-1476518

5.1.1 **Objet**

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45211360 Travaux de développement urbain

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 44115000 Infrastructures de bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45211340 Travaux de construction d'immeubles collectifs

5.1.3 **Durée estimée**

Date de début : 01/01/2025

Durée : 156 Mois

5.1.6 **Informations générales**

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.10 **Critères d'attribution**

Critère :

Type : Coût

Description : Cohérence Et Robustesse Du Montage Financier De L'Opération Pour 40% De La Note. Ce Critère Sera Apprécié Au Regard Des éléments Suivant Lesquels Seront Apprécies De Manière équivalente

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualite De L'Offre Au Vu Des Modalites De Conduite De L'Opération Dans Les Delais Impartis, Dans Le Respect Du Programme Et En Repondant Aux Objectifs Du Projet

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 35

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité De La Méthodologie Et Des Conditions D'Association Et D'Implication Du Concedant Dans Le Processus Decisionnel De La Concession D'Aménagement

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 25

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Rouen

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : hôtel de la Communauté urbaine Le Havre Seine Métropole

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 6,608,869 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : SOCIETE HEROUVILLAISE D'ECONOMIE MIXTE POUR L'AMENAGEMENT

Offre :

Identifiant de l'offre : SOCIETE HEROUVILLAISE D'ECONOMIE MIXTE POUR L'AMENAGEMENT

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0000

Valeur de l'offre : 6,608,869 Euro

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 20251583

Titre : Concession d'aménagement parc d'activité Le Havre plateau

Date de conclusion du marché : 27/12/2024

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 1

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 1

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 0912E4D9-0D21-6E09-1E292DFAE1F14776

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : LE HAVRE SEINE METROPOLE

Numéro d'enregistrement : 57593

Adresse postale : Hotel De La Communaute 19 rue Georges Braque

Ville : Le Havre

Code postal : 76085

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Point de contact : LE HAVRE SEINE METROPOLE

Adresse électronique : secretariatcao@lehavremetro.fr

Téléphone : 0235194545

Adresse internet : <https://www.lehavreseinemetropole.fr/>

Profil de l'acheteur : <http://www.mpe76.fr/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : hôtel de la Communauté urbaine Le Havre Seine Métropole

Numéro d'enregistrement : 1711367

Adresse postale : 19 Rue Georges Braque

Ville : le Havre

Code postal : 76085

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Adresse électronique : secretariatcao@lehavremetro.fr

Téléphone : 0235194336

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Rouen

Numéro d'enregistrement : 0912E51F-AF09-BAB7-A8F040FD7C78F01B

Adresse postale : 53 avenue Gustave Flaubert

Ville : Rouen

Code postal : 76000

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-rouen@juradm.fr

Téléphone : 0235583500

Télécopieur : 0235583503

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0005

Nom officiel : SOCIETE HEROUVILLAISE D'ECONOMIE MIXTE POUR L'AMENAGEMENT

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 1476518-1-0-1

Adresse postale : 15 Av Pierre Mendès France

Ville : Caen

Code postal : 14000

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

Adresse électronique : bienvenue@shema.fr

Téléphone : 0235197700

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif

Nationalité du propriétaire : France

Lauréat de ces lots : LOT-0000

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 35bb47a6-a355-4301-ab47-46d1405e39e5 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 20/03/2025 à 16:10

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 20/03/2025