



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-31375>

Département(s) de publication : **37**

Annonce n° **25-31375**

Services

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur : Mairie de La Riche

Correspondant : M. CLÉMENT Sébastien, Maire

Adresse : Mairie de La Riche Place du Maréchal Leclerc BP 102, 37521 La Riche cedex

Coordonnées :

Téléphone : 0247362424

Courriel : La.mairie@ville-lariche.fr

Section 2 - Description du marché

Objet du marché : Dans le cadre d'une gestion active de son patrimoine, la Ville de La Riche souhaite recourir aux services d'agents immobiliers en vue de procéder à la vente de biens immobiliers évalués pour un total de 2 000 000 €. La Ville de La Riche adressera au titulaire, après notification du marché, la liste des biens immobiliers à vendre. Le titulaire, après notification, signera un mandat simple sans exclusivité de 3 mois calendaires, renouvelable 3 fois pour une durée maximum de 12 mois. La Ville de La Riche se réserve par ailleurs la possibilité de vendre son bien en direct au prix qu'elle souhaite, même inférieur à l'estimation.

Lieu d'exécution et de livraison : Place du Maréchal Leclerc, 37520 La riche

Section 3 - Caractéristiques du marché

Caractéristiques principales : Dans le cadre d'une gestion active de son patrimoine, la Ville de La Riche souhaite recourir aux services d'agents immobiliers en vue de procéder à la vente de biens immobiliers évalués pour un total de 2 000 000 €. La Ville de La Riche adressera au titulaire, après notification du marché, la liste des biens immobiliers à vendre. Le titulaire, après notification, signera un mandat simple sans exclusivité de 3 mois calendaires, renouvelable 3 fois pour une durée maximum de 12 mois. La Ville de La Riche se réserve par ailleurs la possibilité de vendre son bien en direct au prix qu'elle souhaite, même inférieur à l'estimation.

Section 4 - Durée du marché ou délai d'exécution

12 mois à compter de la notification du marché.

Section 6 - Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat

Documents à produire obligatoirement par le candidat, à l'appui de sa candidature :

Documents à produire à l'appui des candidatures par le candidat, au choix de l'acheteur public :

- Formulaire DC1, Lettre de candidature - Habilitation du mandataire par ses co-traitants (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)
- Formulaire DC2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)

Documents à produire obligatoirement par l'attributaire, avant la signature et la notification du marché public ou de l'accord-cadre (formulaire NOT11) :

- Les pièces prévues aux articles D. 8222-5 ou D. 8222-7 et D. 8222-8 du code du travail
- Si les documents fournis par le candidat ne sont pas établis en langue française, ils doivent être accompagnés d'une traduction en français, certifiée conforme à l'original par un traducteur assermenté

Section 7 - Critères d'attribution

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés dans le cahier des charges (règlement de la consultation, lettre d'invitation ou document descriptif)

Section 8 - Mode de passation du marché

Type de procédure : procédure adaptée

Section 10 - Conditions de délai

Section 11 - Autres renseignements

Numéro de référence attribué au marché par le pouvoir adjudicateur / l'entité adjudicatrice : VLR | 2025-05 | 1

Section 12 - Adresses complémentaires

Adresse auprès de laquelle les documents peuvent être obtenus :

Coordonnées :

Adresse internet : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_jySNmxCt4Q

Date d'envoi du présent avis à la publication : 19/03/2025