



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-31171>

Département(s) de publication : **72**

Annonce n° **25-31171**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville du Mans

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Maîtrise d'oeuvre pour la construction du centre de conservation des musées de la Ville du Mans

Description : Construction neuve des réserves muséales mutualisées des musées de la Ville du Mans, d'une surface de plancher d'environ 3200 m², et d'un budget de 8 500 000 euro(s) HT coût travaux. Environ 80% des surfaces concernent les espaces de conservation pérenne des collections. Le bâtiment accueille également les espaces liés au mouvement /régie et des espaces de travail sur les collections (activités d'emballage / déballage et de constat d'état), ainsi qu'une salle polyvalente de traitement des collections. Le bâtiment respectera la réglementation en vigueur concernant les aspects environnementaux, carbone et énergétiques (RE 2020, Loi climat & résilience pour l'occupation en toiture, etc.). Il sera également recherché un objectif d'autoconsommation pour ce bâtiment, via l'installation de panneaux photovoltaïques en toiture. Une conception bioclimatique est attendue. Cette consultation est un concours d'architecture et d'ingénierie sur : Esquisse

Identifiant de la procédure : 0456fc6d-75f0-4d97-84a1-22d421386237

Identifiant interne : 2025_0001_MOE_IP

Type de procédure : Restreinte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Le Dce peut être téléchargé jusqu'au jour de la date et heure limite de remise des candidatures à l'adresse suivante <http://www.sarthe-marchespublics.fr>. - la totalité des pièces figure dans le dossier à l'exception de l'étude géotechnique et du cahier des charges Bim, pièces données aux candidats admis. Seules les candidatures électroniques sont admises ; tout autre mode de transmission conduirait à un rejet de la candidature. Les modalités de transmission électronique des plis sont définies dans le règlement de la consultation Renseignement(s) administratif(s) : Le Mans Métropole - Service des Marchés et Achats Publics - Auprès de : I. Prévost - Téléphone : 02.43.47.43.78 Renseignement(s) technique(s) : Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique. L'acheteur a prévu de limiter le nombre de candidats qui seront invités à participer à la phase projets. Le nombre de candidats qu'il envisage d'inviter est de 3. Les critères retenus pour la sélection des candidatures sont les suivants : 1-Qualité technique de l'équipe au regard des compétences demandées et des effectifs présentés. 2-Pertinence et adéquation des références présentées avec le projet 3 - Capacité économique et financière : chiffres d'affaires réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles. Par ailleurs, le candidat individuel ou le mandataire d'un groupement devra justifier d'une moyenne de son chiffre d'affaires sur les 3 dernières années d'au minimum 235 000,00 euro(s) Ht. A défaut, la candidature sera éliminée. Les compétences obligatoires des candidats sont les suivantes : - Architecture (avec attestation d'inscription à l'Ordre des architectes ou équivalent) - mandataire - Conservation préventive (titulaire du Master de conservation préventive Paris I panthéon Sorbonne) ou justifiant de références significatives au regard du projet (Maitrise d'oeuvre, Dce mobiliers, maitrise des enjeux techniques conservation /approche environnementale) - Bureau d'étude structure - Bureau d'étude courants forts et courants faibles - Bureau d'étude thermique, fluides et plomberie avec maîtrise des ambiances climatiques complexes - Bureau d'étude environnementales - Bureau d'étude coordination Ssi - Vrd - économie de la construction - Compétence en Ordonnancement-Pilotage-Coordination - Bim niveau 2 minimum Le mandataire sera l'architecte. Pour les groupements : Le pouvoir adjudicateur ne souhaite imposer aucune forme de groupement à l'attributaire du marché. Toutefois le mandataire sera solidaire. Il est interdit aux candidats de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements. Ainsi, aucun architecte, mandataire du groupement, ne pourra faire partie de plusieurs équipes candidates. Par ailleurs, si plusieurs entités représentant la compétence architecture font partie du groupement, l'exclusivité s'applique également à ces cotraitants. Par contre, aucune exclusivité? ne s'applique aux autres compétences demandées dans le groupement Nature principale de la prestation : Service (de maîtrise d'oeuvre). Après avoir analysé la conformité administrative et formelle des dossiers de projet remis, le jury procédera à l'évaluation et au classement des projets sur la base des critères suivants : Critères de sélection des projets : S'agissant d'une technique d'achat, les critères d'appréciation des projets seront appréciés de façon transversale ; ils sont les suivants : Compatibilité du projet avec l'enveloppe financière affectée aux travaux Qualité architecturale et fonctionnelle Qualité technique et environnementale Le contenu de ces critères est détaillé dans le règlement de concours

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Maîtrise d'oeuvre pour la construction du centre de conservation des musées de la Ville du Mans

Description : Construction neuve des réserves muséales mutualisées des musées de la Ville du Mans, d'une surface de plancher d'environ 3200 m², et d'un budget de 8 500 000 euro(s) HT coût travaux. Environ 80% des surfaces concernent les espaces de conservation pérenne des collections. Le bâtiment accueille également les espaces liés au mouvement /régie et des espaces de travail sur les collections (activités d'emballage / déballage et de constat d'état), ainsi qu'une salle polyvalente de traitement des collections. Le bâtiment respectera la réglementation en vigueur concernant les aspects environnementaux, carbone et énergétiques (RE 2020, Loi climat & amp; résilience pour l'occupation en toiture, etc.). Il sera également recherché un objectif d'autoconsommation pour ce bâtiment, via l'installation de panneaux photovoltaïques en toiture. Une conception bioclimatique est attendue. Cette consultation est un concours d'architecture et d'ingénierie sur : Esquisse

Identifiant interne : S-PF-1613206

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description : Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner ou Dc1 ; Habilitation du cotraitant en faveur du mandataire du groupement ; Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire ; Attestation d'inscription à l'Ordre des Architectes

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles ou Dc2 ; Exigence minimale pour l'architecte : l'architecte mandataire du groupement devra avoir un chiffre d'affaire minimum de 235 000 euro(s) H.T. en moyenne sur 3 ans ; Cette exigence ne porte que sur le mandataire qui assure la pérennité du groupement

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : Concernant la liste des principales prestations effectuées indiquant le montant, la date et le destinataire, prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat, celles-ci sont à présenter comme suit : Cadrage des références : Pour l'architecte mandataire : - 1 référence de taille et de complexité équivalente ou supérieur, déjà livrée - 1 référence de nature équivalente (réserve muséale / archives / centre de conservation) Pour la conservation préventive : 2 références de taille, de complexité et de nature (réserve muséale / archives / centre de conservation) équivalente, - Pour le Cvc ; 2 références de taille et de complexité équivalente ou supérieure et de nature équivalente (archives / réserves muséales / laboratoires de confinement 2 ou plus / hôpitaux / salle d'opération), dont a minima 1 est livrée. Toutes les références présentées devront dater de moins de 10 ans (date de livraison de l'opération). Elles seront renseignées dans le cadre de réponse « annexe 2 ». Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années ; Afin d'apprécier la capacité technique, l'ensemble des compétences seront justifiées par une preuve de compétence. Une preuve de compétence peut être apportée par tout moyen, notamment des certificats d'identité professionnelle type Opqibi ou des références attestant de la compétence de l'entreprise à réaliser la prestation de Moe pour laquelle il se porte candidat

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Autre

Description : Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables : Pour la compétence requise Architecture, les candidats doivent produire une attestation d'inscription à l'Ordre des architectes ou équivalent

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1613206>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions du régime du concours :

La décision du jury est contraignante pour l'acheteur : non

Prix

Lieu de réception de la prime : 1

Informations complémentaires : A l'issue de la consultation, tous les candidats admis à concourir et ayant remis des prestations répondant au programme bénéficieront d'une prime d'un montant de 40 000 Euros HT soit 48 000 euro(s) TTC. Dans le cas où une offre serait incomplète ou ne répondrait pas au programme, une réduction ou la suppression de la prime pourra être effectuée par le pouvoir adjudicateur. Les candidats exclus pour raison de violation de l'anonymat ne pourront prétendre au versement d'aucune prime. La prime sera versée aux candidats à l'issue du concours sur la base de la décision prise par le pouvoir adjudicateur, et ce même s'il décidait de ne pas donner suite au concours. Si le marché de maîtrise d'oeuvre devait être ensuite notifié, la prime précédemment versée au lauréat devenu titulaire constituera une avance sur honoraires. Pour les candidats non retenus la prime sera versée au mandataire à charge pour lui de la répartir avec ses éventuels cotraitants. Les prestations des lauréats primés et de l'attributaire pourront être exposées publiquement dans un lieu et pendant une période librement déterminée par le maître d'ouvrage. Elles pourront également faire l'objet d'une diffusion numérique. Ces représentations ne donneront droit à aucune rémunération que la prime versée

Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1613206>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Date limite de réception des offres : 24/04/2025 à 17:00

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Comité Consultatif de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Nantes

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Nantes

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : D17C423A-DE13-7363-B3AB89BFF05BE7BE

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Ville du Mans

Numéro d'enregistrement : 12022

Adresse postale : Cs 40010 16 avenue François Mitterrand, Le Condorcet

Ville : Le Mans

Code postal : 72039

Subdivision pays (NUTS) : Sarthe (FRG04)

Pays : France

Point de contact : Le Maire

Adresse électronique : marches@lemans.fr

Téléphone : 0243474747

Télécopieur : 0243473740

Adresse internet : <http://www.lemans.fr>

Profil de l'acheteur : <http://www.sarthe-marchespublics.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Nantes

Numéro d'enregistrement : D17C4274-B843-3ECF-96EF2E1EF2FFF932

Adresse postale : 6 allée de l'Île-Gloriette

Ville : Nantes

Code postal : 44041

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-nantes@juradm.fr

Téléphone : 0240994600

Télécopieur : 0240994658

Adresse internet : <http://nantes.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Comité Consultatif de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics

Numéro d'enregistrement : D17C4284-F140-D228-C5F12AFC7B000DD6

Adresse postale : 22 mail Pablo Picasso

Ville : Nantes

Code postal : 44042

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Adresse électronique : Paysdl.ccira@direccte.gouv.fr

Téléphone : 0253467983

Télécopieur : 0253467979

Adresse internet : <http://pays-de-la-loire.direccte.gouv.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0005

Nom officiel : Tribunal administratif de Nantes

Numéro d'enregistrement : D17C4293-0743-A174-A8FE391A08350A43

Adresse postale : 6 allée de l'Île-Gloriette

Ville : Nantes

Code postal : 44041

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-nantes@juradm.fr

Téléphone : 0240994600

Télécopieur : 0240994658

Adresse internet : <http://nantes.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 7b4b0764-41c5-4980-995f-5d73ac28bfe4 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de concours

Date d'envoi de l'avis : 19/03/2025 à 14:16

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 19/03/2025