



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-30993>

Département(s) de publication : 28

Annonce n° 25-30993

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Chartres Aménagement (28)

**Forme juridique de l'acheteur** : Entreprise publique, contrôlée par une autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché de Maîtrise d'œuvre pour l'aménagement de la phase 2 de la ZAC de LA ROSERAIE

**Description** : Marché de Maîtrise d'oeuvre pour l'aménagement de la phase 2 de la ZAC de LA ROSERAIE

**Identifiant de la procédure** : a32c3e24-4959-4097-85a7-c13325b8b828

**Identifiant interne** : 25.18984

**Type de procédure** : Ouverte

**Principales caractéristiques de la procédure** : La procédure formalisée appliquée est la suivante : procédure d'appel d'offres ouvert définie aux articles L. 2124-2 et R. 2124-2-1° du code de la commande publique.

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : ZAC de LA ROSERAIE à Chartres (28), rue Edouard Lefèvre.

**Ville** : Chartres

**Code postal** : 28000

**Subdivision pays (NUTS)** : Eure-et-Loir ( FRB02 )

**Pays** : France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale :

Faillite :

Corruption :

Concordat :

Participation à une organisation criminelle :

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental :

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme :

Fraude :

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains :

Insolvabilité :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail :

Biens administrés par un liquidateur :

Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure :

Motifs d'exclusion purement nationaux :

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché :

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché :

Coupable d'une faute professionnelle grave :

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social :

Paiement des cotisations de sécurité sociale :

État de cessation d'activités :

Paiement d'impôts et taxes :

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes :

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Marché de Maîtrise d'œuvre pour l'aménagement de la phase 2 de la ZAC de LA ROSERAIE

**Description** : Le présent marché a pour objet une mission de maîtrise d'œuvre pour l'aménagement de la phase 2 de la ZAC de La Roseraie. Le détail des prestations, leurs modalités d'exécution et leurs spécifications techniques générales sont précisés dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP). Il s'agit d'un marché à prix mixte : -La partie principale est rémunérée à prix forfaitaire. -À titre accessoire, certaines prestations seront réglées sur la base de prix unitaires, avec un montant maximum fixé à 40 000 € HT.

**Identifiant interne** : 25.18984

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : ZAC de LA ROSERAIE à Chartres (28), rue Edouard Lefèvre.

**Ville** : CHARTRES

**Code postal** : 28000

**Subdivision pays (NUTS)** : Eure-et-Loir ( FRB02 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 120 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Capacité économique et financière

**Critère** :

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Critère** :

**Type** : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type :** Qualité

**Description :** Méthodologie spécifiquement dédiée à l'exécution des prestations (25%)

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Pertinence des affectations et répartition des rôles et du temps passé des différents intervenants selon les tâches (25%)

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Descriptif de la compréhension du contexte et des enjeux (20%)

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** 30%

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-securises.fr/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-securises.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 30/04/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 150 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Pas encore connu

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué :** Dans le cadre de la consultation, il est interdit aux candidats de présenter plusieurs offres en agissant à la fois : - en qualité de candidat individuel

et de membre d'un ou plusieurs groupements, - en qualité de membre de plusieurs groupements En cas de groupement, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement conjoint avec mandataire solidaire. En effet, le marché nécessite des compétences distinctes qui peuvent difficilement être réunies au sein d'une même entreprise : il n'est donc pas possible de faire peser sur une entreprise l'exécution des prestations qu'une autre entreprise du groupement devait réaliser et qui serait défaillante.

**Informations relatives aux délais de recours :** Tribunal Judiciaire de Chartres 3 rue Saint Jacques CS 80402 28019 CHARTRES CEDEX Courriel : tj1-chartres@justice.fr

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique : non**

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire de Chartres

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Chartres Amenagement (28)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Judiciaire de Chartres

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Chartres Amenagement (28)

**Organisation qui traite les offres :** Chartres Amenagement (28)

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Chartres Amenagement (28)

**Numéro d'enregistrement :** 51495010400018

**Adresse postale :** Ville de Chartres - Hôtel de Ville Place des Halles

**Ville :** Chartres

**Code postal :** 28000

**Subdivision pays (NUTS) :** Eure-et-Loir ( FRB02 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** aurelia.fillos@chartres-amenagement.com

**Téléphone :** +33 237220528

**Adresse internet :** <https://www.marches-securises.fr>

**Profil de l'acheteur :** <https://www.marches-securises.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Tribunal Judiciaire de Chartres

**Numéro d'enregistrement :** 17780111500094

**Adresse postale :** 3 RUE SAINT JACQUES

**Ville :** CHARTRES

**Code postal :** 28000

**Subdivision pays (NUTS) :** Eure-et-Loir ( FRB02 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** tj1-chartres@justice.fr

**Téléphone :** +33 237187700

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis :** 84e9a2e6-68bf-4f52-b6ff-b67f98859a0f - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 19/03/2025 à 10:36

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 19/03/2025