



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de résultats de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-30123>

Département(s) de publication : **31**

Annonce n° **25-30123**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Centre Communal d'Action Sociale (CCAS) de Toulouse

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Concours de maîtrise d'oeuvre sur Esquisse+ pour la restructuration et reconstruction de la Maison d'Enfants à Caractère Social (MECS) Ramel

**Description** : Le projet décrit à la note jointe consiste à construire des nouveaux bâtiments d'hébergement pour 34 enfants répartis en 4 groupes, les zones de vie intérieures et extérieures, en assurant une étanchéité parfaite intérieure et extérieure entre les groupes. En appui au fonctionnement de ces locaux neufs une nouvelle cuisine sera conçue, pour assurer une dotation des repas en liaison chaude pour l'établissement et tous les sites d'accueil des enfants, toute la semaine, du lundi au vendredi, et des dotations en liaison froide de structures hors site. Les autres fonctions logistiques telles que la blanchisserie, les services de transport, l'entretien des locaux seront également positionnés. La direction et les services administratifs et d'accueil seront positionnés dans le bâtiment actuel, la maison de maître, qui sera réhabilitée et restructurée le moins lourdement possible. La SDO à réhabiliter est d'environ 370m<sup>2</sup> comprise dans la SDO de 2 274.6m<sup>2</sup> totaux. L'enveloppe financière des travaux est de 4 000 000 euro(s) HT, hors bâtiments modulaires qui recevront les enfants le temps des travaux. L'enveloppe financière de relocalisation temporaire pendant les travaux est de 750 000 euro(s) HT compris tous branchements et aménagements intérieurs et extérieurs. La mission confiée au lauréat du présent concours sera une mission de maîtrise d'oeuvre, qui doit répondre aux finalités, contraintes et exigences fixées par le Programme Technique Détaillé remis aux candidats admis à concourir. Cette mission est une mission de base au sens de l'article R2431-4 du Code de la Commande Publique. Elle sera complétée par les missions complémentaires suivantes : DIAG, SYN, CSSI. Il est demandé à ce que l'équipe soit constituée de : - Architecte inscrit à l'ordre des architectes - Bureau d'études techniques générales - Bureau d'études environnementales - Bureau d'études conception de cuisine collective - Coordination système de sécurité incendie - Colorimétrie - Paysage et aménagements extérieurs

**Identifiant de la procédure :** adb07b78-3a4c-4794-bf5d-a69460a6edfa

**Identifiant interne :** S-PF-1454636

**Type de procédure :** Restreinte

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre :** Concours de maîtrise d'oeuvre sur Esquisse+ pour la restructuration et reconstruction de la Maison d'Enfants à Caractère Social (MECS) Ramel

**Description :** Le projet décrit à la note jointe consiste à construire des nouveaux bâtiments d'hébergement pour 34 enfants répartis en 4 groupes, les zones de vie intérieures et extérieures, en assurant une étanchéité parfaite intérieure et extérieure entre les groupes. En appui au fonctionnement de ces locaux neufs une nouvelle cuisine sera conçue, pour assurer une dotation des repas en liaison chaude pour l'établissement et tous les sites d'accueil des enfants, toute la semaine, du lundi au vendredi, et des dotations en liaison froide de structures hors site. Les autres fonctions logistiques telles que la blanchisserie, les services de transport, l'entretien des locaux seront également positionnés. La direction et les services administratifs et d'accueil seront positionnés dans le bâtiment actuel, la maison de maître, qui sera réhabilitée et restructurée le moins lourdement possible. La SDO à réhabiliter est d'environ 370m<sup>2</sup> comprise dans la SDO de 2 274.6m<sup>2</sup> totaux. L'enveloppe financière des travaux est de 4 000 000 euro(s) HT, hors bâtiments modulaires qui recevront les enfants le temps des travaux. L'enveloppe financière de relocalisation temporaire pendant les travaux est de 750 000 euro(s) HT compris tous branchements et aménagements intérieurs et extérieurs. La mission confiée au lauréat du présent concours sera une mission de maîtrise d'oeuvre, qui doit répondre aux finalités, contraintes et exigences fixées par le Programme Technique Détaillé remis aux candidats admis à concourir. Cette mission est une mission de base au sens de l'article R2431-4 du Code de la Commande Publique. Elle sera complétée par les missions complémentaires suivantes : DIAG, SYN, CSSI. Il est demandé à ce que l'équipe soit constituée de : - Architecte inscrit à l'ordre des architectes - Bureau d'études techniques générales - Bureau d'études environnementales - Bureau d'études conception de cuisine collective - Coordination système de sécurité incendie - Colorimétrie - Paysage et aménagements extérieurs

**Identifiant interne :** S-PF-1454636

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Qualité architecturale et insertion dans le site

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 25

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Qualité fonctionnelle

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 25

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Qualité technique et environnementale

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Qualité opérationnelle : délais d'études et prix et délais des travaux

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Qualité fonctionnelle technique et opérationnelle des installations provisoires

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Toulouse

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** CCAS de la commune de Toulouse

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## Section 6 - Résultats

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** studio.AQUI

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** studio.AQUI

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0000

**L'offre est une variante :** non

**Informations relatives au marché :**

**Titre :** Concours de maîtrise d'oeuvre sur Esquisse+ pour la restructuration et reconstruction de la Maison d'Enfants à Caractère Social (Mecs) Ramel

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 29/01/2025

**Lauréat :**

**Nom officiel :** SEUIL ARCHITECTURE

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** SEUIL ARCHITECTURE

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0000

**L'offre est une variante :** non

**Informations relatives au marché :**

**Titre :** Concours de maîtrise d'oeuvre sur Esquisse+ pour la restructuration et reconstruction de la Maison d'Enfants à Caractère Social (Mecs) Ramel

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 29/01/2025

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 3

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** 706C9439-9B7B-9185-3AB3B7DCFEAEBD32

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Centre Communal d'Action Sociale (CCAS) de Toulouse

**Numéro d'enregistrement :** 57041

**Adresse postale :** 2 Bis, Rue de Belfort

**Ville :** Toulouse

**Code postal :** 31004

**Subdivision pays (NUTS) :** Haute-Garonne ( FRJ23 )

**Pays :** France

**Point de contact :** MOUDENC Jean-Luc

**Adresse électronique :** dcpaj@ccas-toulouse.fr

**Téléphone :** 0567728585

**Adresse internet :** <https://www.toulouse.fr/web/social/centre-communal-d-action-sociale>

**Profil de l'acheteur :** <https://www.agysoft.marches-publics.info>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** CCAS de la commune de Toulouse

**Numéro d'enregistrement :** 1907260

**Adresse postale :** 2, rue de Belfort

**Ville :** Toulouse

**Code postal :** 31000

**Subdivision pays (NUTS) :** Haute-Garonne ( FRJ23 )

**Pays :** France

**Point de contact :** CCAS de la commune de Toulouse

**Adresse électronique :** central.servicestechniques@ccas-toulouse.fr

**Téléphone :** 0567728495

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Toulouse

**Numéro d'enregistrement** : 706C9474-EAAC-EB95-7058BF66258D8B99

**Adresse postale** : 68, rue Raymond Iv

**Ville** : Toulouse

**Code postal** : 31068

**Subdivision pays (NUTS)** : Haute-Garonne ( FRJ23 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-toulouse@juradm.fr

**Téléphone** : 0562735757

**Télécopieur** : 0562735740

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

#### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : studio.AQUI

**Taille de l'opérateur économique** : Grande

**Numéro d'enregistrement** : 1454636-1-0-1

**Adresse postale** : 6 Rue Ringaud

**Ville** : Toulouse

**Code postal** : 31000

**Subdivision pays (NUTS)** : Haute-Garonne ( FRJ23 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : contact@studio-acqui.fr

**Téléphone** : 0670426928

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Bénéficiaire effectif**

**Nationalité du propriétaire** : France

**Lauréat de ces lots** : LOT-0000

#### 8.1 ORG-0006

**Nom officiel** : SEUIL ARCHITECTURE

**Taille de l'opérateur économique** : Grande

**Numéro d'enregistrement** : 1454636-1-0-2

**Adresse postale** : Rue Saint Jean

**Ville** : Balma

**Code postal** : 31130

**Subdivision pays (NUTS)** : Haute-Garonne ( FRJ23 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : agence@seuil-architecture.com

**Téléphone** : 0534402919

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Bénéficiaire effectif**

**Nationalité du propriétaire** : France

**Lauréat de ces lots** : LOT-0000

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 876d107d-44c2-42f6-ba2f-198746347356 - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis de résultats de concours

**Date d'envoi de l'avis** : 17/03/2025 à 17:02

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 17/03/2025