



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-29720>

Département(s) de publication : **34**

Annonce n° **25-29720**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : MAIRIE DE LUNEL

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Mission de suivi-animation de l'OPAH-RU avec volet copropriété dégradée de Lunel

**Description** : L'OPAH-RU de Lunel a pour objectif de susciter, sur périmètre du centre-ville, des travaux d'amélioration des logements.

**Identifiant de la procédure** : 097dfc8c-c969-4d2d-9379-96ebbc52174c

**Avis précédent** : f1e26871-fbba-4644-a8d6-a283e0e599f1-01

**Identifiant interne** : 2024\_069

**Type de procédure** : Ouverte

**Principales caractéristiques de la procédure** : appel d'offres ouvert

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

##### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 1,000,000 Euro

##### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Mission de suivi-animation de l'OPAH-RU avec volet copropriété dégradée de Lunel

**Description :** L'OPAH-RU de Lunel a pour objectif de susciter, sur périmètre du centre-ville, des travaux d'amélioration des logements

**Identifiant interne :** lot unique

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 5 An

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 1,000,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Informations complémentaires :** - aucune négociation n'est prévue - le marché inclut des considérations sociales - marché mixte comprenant une part forfaitaire et une part à bons de commandes

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Valeur technique

**Description :** Adaptation de la composition de l'équipe d'animation pluridisciplinaire chargée du suivi de l'OPAH-RU sur 20 points Méthodologie proposée sur 50 points : - les méthodes de suivi et les moyens techniques pour répondre aux différents volets décrits dans le CCTP (conseils et assistances aux particuliers et aux copropriétés, expertises multiples, missions sociales...), - le détail des actions d'information et de communication en fonction des différents publics (permanences, événements, formations...), - les différentes démarches d'association des partenaires en fonction des volets thématiques et l'articulation avec le NPNRU

Valeur fixe (total) : 70

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Prix

**Description** : - Montant total annuel euros HT de la rémunération forfaitaire du titulaire inscrit dans l'AE sur 15 points - Montant total euros HT résultant du produit des quantités estimatives non contractuelles du détail quantitatif estimatif renseignés par le candidat sur 15 points

Valeur fixe (total) : 30

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours** : 2 mois à compter de la notification du marché

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation** : tribunal administratif de Montpellier

**Organisation chargée des procédures de recours** : tribunal administratif de Montpellier

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : MAIRIE DE LUNEL

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : tribunal administratif de Montpellier

**Organisation qui signe le marché** : MAIRIE DE LUNEL

## Section 6 - Résultats

**Valeur maximale des accords-cadres dans cette procédure** : 1,000,000 Euro

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre** :

**Valeur maximale de l'accord-cadre** : 1,000,000 Euro

### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat** :

**Chef de file du soumissionnaire** : sas urbanis

**Nom officiel** : selarl SJM avocats

**Offre** :

**Identifiant de l'offre** : 1061043

**Identifiant du lot ou groupe de lots** : LOT-0001

**L'offre a été classée** : oui

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**L'offre est une variante :** non

**Sous-traitance :** Non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 2024\_069

**Titre :** Mission de suivi-animation de l'OPAH-RU avec volet copropriété dégradée de Lunel

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 05/02/2025

**Date de conclusion du marché :** 28/02/2025

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

**Organisation qui signe le marché :** MAIRIE DE LUNEL

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 1

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** MAIRIE DE LUNEL

**Numéro d'enregistrement :** 21340145800012

**Adresse postale :** 240 avenue Victor Hugo

**Ville :** Lunel cedex

**Code postal :** 34403

**Subdivision pays (NUTS) :** Hérault ( FRJ13 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** anne.blot@ville-lunel.fr

**Téléphone :** +33 467878319

**Adresse internet :** www.lunel.com

**Profil de l'acheteur :** <https://ville-lunel.e-marchespublics.com>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui signe le marché**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : tribunal administratif de Montpellier

**Numéro d'enregistrement** : 17340005200010

**Adresse postale** : 6 rue Pitot

**Ville** : montpellier

**Code postal** : 34000

**Subdivision pays (NUTS)** : Hérault ( FRJ13 )

**Pays** : France

**Point de contact** : 17340005200010

**Adresse électronique** : greffe.ta-montpellier@juradm.fr

**Téléphone** : 0467548100

**Adresse internet** : www.telerecours.fr

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : sas urbanis

**Numéro d'enregistrement** : 347 582 231 00226

**Adresse postale** : 188 allée de l'amerique latine

**Ville** : nimes

**Code postal** : 30900

**Subdivision pays (NUTS)** : Hérault ( FRJ13 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : clara.pontet@urbanis.fr

**Téléphone** : 0466299703

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Chef de groupe**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : selarl SJM avocats

**Numéro d'enregistrement** : 518 328 828 00042

**Adresse postale** : 17 rue eugène tessier

**Ville** : nantes

**Code postal** : 44000

**Subdivision pays (NUTS)** : Hérault ( FRJ13 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : s.jacqmoreau@avocats.fr

**Téléphone** : 0240787981

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 53f23242-e49f-43c9-9bd2-f6684dc8daf7 - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 17/03/2025 à 10:50

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 17/03/2025