



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché ( avis rectificatif )

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-29050>

Département(s) de publication : **34**

Annonce n° **25-29050**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Société d'Aménagement de Montpellier Méditerranée Métropole

**Forme juridique de l'acheteur** : Entreprise publique

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : SERM

**Forme juridique de l'acheteur** : Entreprise publique

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE MISSIONS DE GARDIENNAGE SUR LE PATRIMOINE DE LA SERM ET DE LA SA3M

**Description** : Le présent accord-cadre à bons de commande est alloti et a pour objet l'exécution des prestations de gardiennage sur le patrimoine de la SERM. - Lot 1 : patrimoine SERM - Lot 2 : patrimoine SA3M Le montant maximum pour le lot 1 est 1 500 000 euro(s) HT Le montant maximum pour le lot 2 est 2 000 000 euro(s) HT

**Identifiant de la procédure** : 8cf7b9d9-874b-4b81-bb20-f8a5045cd1aa

**Identifiant interne** : 20250999-54S25.54

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 79713000 Services de gardiennage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 79713000 Services de gardiennage

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 45 place Ernest Granier

**Ville :** Montpellier

**Code postal :** 34960

**Subdivision pays (NUTS) :** Hérault ( FRJ13 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Recours Instance chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Montpellier 6, rue Pitot 34063 Montpellier Cedex Tél : 04 67 54 81 00 - Fax : 04 67 54 74 10 greffe.ta-montpellier@juradm.fr Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Montpellier 6, rue Pitot 34063 Montpellier Cedex Tél : 04 67 54 81 00 - Fax : 04 67 54 74 10 greffe.ta-montpellier@juradm.fr

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** - Lot 1 : patrimoine SERM

**Description :** patrimoine SERM

**Identifiant interne :** 1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 79713000 Services de gardiennage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 79713000 Services de gardiennage

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 45 place Ernest Granier

**Ville :** Montpellier

**Code postal :** 34960

**Subdivision pays (NUTS) :** Hérault ( FRJ13 )

**Pays :** France

## Informations complémentaires :

### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 01/05/2025

**Durée** : 48 Mois

### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements** : 0

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés** : Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

### 5.1.7 Marché public stratégique

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale** : Autre

### 5.1.9 Critères de sélection

#### Critère :

**Type** : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description** : - Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Formulaire Dc1, Lettre de candidature \_ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)

#### Critère :

**Type** : Capacité économique et financière

**Description** : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles

#### Critère :

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Description** : - Présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. - Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature. - Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique - Certificats de qualifications professionnelles. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à

réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat L'agrément Cnaps pour la société et le dirigeant

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1596422>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1596422>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 24/03/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 4 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture :** 24/03/2025 à 14:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal judiciaire de Marseille

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SA3M**

**TED eSender : Avenue-Web Systèmes**

**5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002**

**Titre : - Lot 2 : patrimoine SERM**

**Description : patrimoine SERM**

**Identifiant interne : 2**

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché : Services**

**Nomenclature principale ( cpv ) : 79713000 Services de gardiennage**

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ) : 79713000 Services de gardiennage**

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale : 45 place Ernest Granier**

**Ville : Montpellier**

**Code postal : 34960**

**Subdivision pays (NUTS) : Hérault ( FRJ13 )**

**Pays : France**

**Informations complémentaires :**

**5.1.3 Durée estimée**

**Date de début : 01/05/2025**

**Durée : 48 Mois**

**5.1.4 Renouvellement**

**Nombre maximal de renouvellements : 0**

**5.1.6 Informations générales**

**Participation réservée : La participation n'est pas réservée.**

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Non requises**

**Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE**

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**5.1.7 Marché public stratégique**

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre**

**5.1.9 Critères de sélection**

**Critère :**

**Type** : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description** : - Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Formulaire Dc1, Lettre de candidature \_ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)

**Critère** :

**Type** : Capacité économique et financière

**Description** : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles

**Critère** :

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Description** : - Présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. - Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature. - Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique - Certificats de qualifications professionnelles. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat L'agrément Cnaps pour la société et le dirigeant

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1596422>

**Canal de communication ad hoc** :

**Nom** : AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1596422>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variante** : Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 24/03/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 4 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture :** 24/03/2025 à 14:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal judiciaire de Marseille

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** SA3M

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** C7E2FAF7-F12E-9F1E-D6DC60C40AFBBEE4

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Société d'Aménagement de Montpellier Méditerranée Métropole

**Numéro d'enregistrement** : 82059

**Adresse postale** : 45 place Ernest Granier Cs 29502

**Ville** : Montpellier

**Code postal** : 34960

**Subdivision pays (NUTS)** : Hérault ( FRJ13 )

**Pays** : France

**Point de contact** : GRAIL Cédric

**Adresse électronique** : \_ServiceSAFF-Marches@serm-montpellier.fr

**Téléphone** : 0467136300

**Adresse internet** : <https://www.serm-montpellier.fr>

**Profil de l'acheteur** : <http://www.marches-publics.info>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Chef de groupe**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : SA3M

**Numéro d'enregistrement** : C7E2FB53-9541-5DFE-7A827C51411CEED1

**Adresse postale** : 45 place Ernest Granier

**Ville** : Montpellier

**Code postal** : 34960

**Subdivision pays (NUTS)** : Hérault ( FRJ13 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : alexandre.dechavanne@altemed.fr

**Téléphone** : 0467136300

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de  
passation de marché**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Tribunal judiciaire de Marseille

**Numéro d'enregistrement** : C7E2FB66-E239-B4FC-3EC48A0D671AB64C

**Adresse postale** : 6 rue Joseph Autran

**Ville :** Marseille

**Code postal :** 13281

**Subdivision pays (NUTS) :** Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** tj-marseille@justice.fr

**Téléphone :** 0491155050

**Télécopieur :** 0491544290

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0005

**Nom officiel :** SERM

**Numéro d'enregistrement :** C7E2FB76-F6B5-E876-4956CE984751A9A8

**Adresse postale :** 45 place Ernest Granier

**Ville :** Montpellier

**Code postal :** 34960

**Subdivision pays (NUTS) :** Hérault ( FRJ13 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** alexandre.dechavanne@altemed.fr

**Téléphone :** 0467136300

**Profil de l'acheteur :** <http://www.marches-publics.info>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

## Section 10 - Modification

**Version de l'avis antérieur à modifier :** 84e05dd7-0b7f-42c9-a19e-28d5b29cba87-01

10.1 Modification

**Identifiant de la section :** PROCEDURE

**Description des modifications :** Remise des offres: Au lieu du 17/03/2025 à 12h00 au plus tard.  
Lire 24/03/2025 à 12h00 au plus tard.

10.1 Modification

**Identifiant de la section :** PROCEDURE

**Description des modifications :** Date d'ouverture des offres: Au lieu du 24/03/2025 à 12h00 au plus tard. Lire 24/03/2025 à 14h00 au plus tard.

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 08958947-6191-4ad5-9ed2-e4c87bd158b9 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 14/03/2025 à 10:29

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

#### 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 14/03/2025