RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr
Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-29049

Département(s) de publication : **38, 26**
Annonce n° **25-29049**

Section 1 - Acheteur

1.1 **Acheteur**

Nom officiel : Université Grenoble Alpes

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Enseignement

Section 2 - Procédure

2.1 **Procédure**

Titre : Maintenance des installations de chauffage, ventilation, climatisation et désenfumage de sites de l'UGA

Description : Maintenance des installations de chauffage, ventilation, climatisation et désenfumage de sites de l'UGA

Identifiant de la procédure : 58353e39-355d-43b7-a865-6a1f9878233a

Type de procédure : Ouverte

2.1.1 **Objet**

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

2.1.4 **Informations générales**

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.5 **Conditions du marché public**

Conditions de présentation :

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 2

Conditions du marché :

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 2

2.1.6 **Motifs d'exclusion**

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale :

Faillite :

Corruption :

Concordat :

Participation à une organisation criminelle :

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental :

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme :

Fraude :

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains :

Insolvabilité :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail :

Biens administrés par un liquidateur :

Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure :

Motifs d'exclusion purement nationaux :

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché :

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché :

Coupable d'une faute professionnelle grave :

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social :

Paiement des cotisations de sécurité sociale :

État de cessation d'activités :

Paiement d'impôts et taxes :

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes :

Section 5 - Lot

5.1 **Identifiant technique du lot** : LOT-0001

Titre : Maintenance des installations de chauffage, ventilation, climatisation et désenfumage de bâtiments de l'UGA (sites de l'Isère)

Description : Maintenance des installations de chauffage, ventilation, climatisation et désenfumage de bâtiments de l'UGA (sites de l'Isère)

Identifiant interne : 1

5.1.1 **Objet**

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Options :

Description des options : L'accord-cadre est conclu pour une période initiale de 3 ans. L'accord-cadre est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 2. La durée de chaque période de reconduction est de 1 an. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 5 ans. La complexité, la diversité et la taille des installations techniques confiées en exploitation maintenance nécessitent un investissement important lors de la prise en charge pour le prestataire. La maîtrise des procédures internes et spécificités de chaque laboratoire et composante nécessite un temps d'adaptation important pour le prestataire. L'accompagnement du prestataire pendant ces phases consomme beaucoup de temps aux équipes internes et induit des risques d'erreurs. Pour cette raison, la durée maximale du marché est de 5 ans.

5.1.2 **Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Informations complémentaires : Située principalement sur le Campus de Saint-Martin-d'Hères, l'Université Grenoble Alpes est implantée également sur plusieurs sites dans Grenoble et son agglomération

5.1.3 **Durée estimée**

Durée : 5 **An**

5.1.6 **Informations générales**

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : **oui**

5.1.9 **Critères de sélection**

Critère :

Type : Autre

Nom : Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Description : Chiffre d'affaires minimum moyen de 1 000 000 Euros sur les 3 dernières années

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années

Description : Effectif minimum moyen de 30 personnes dont un minimum de 15 techniciens de maintenance / d'exécutants sur les 3 dernières années

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

Description : Trois références de marché de maintenance de chauffage, ventilation, climatisation d'un montant minimum de 150KEuros HT annuel au cours des 3 dernières années

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : Certificats de qualifications et/ou de qualité demandés aux candidats :

Description : Qualibat n° 5264 : Maintenance d'installation de pompe à chaleur et groupe froid dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m^2 ou références équivalentes Qualibat n° 5272 : Exploitation d'installation de chauffage et de rafraîchissement avec obligation de résultat dans tout type de bâtiment ou industrie supérieur à 1000 m2 ou références équivalentes Qualifelec E2 : Maintenance des installations électriques courants forts et faibles ou références équivalentes

5.1.10 **Critères d'attribution**

Critère :

Type : Prix

Description : Prix forfaitaire annuel (DPGF) : 30% Prix unitaires (BPU) : 10%

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Pertinence des moyens humains et qualité de l'organisation mise en place pour l'exécution du marché

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

Critère :

Type : Qualité

Description : Pertinence de l'organisation des dépannages

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 15

Critère :

Type : Qualité

Description : Pertinence des outils et méthodes proposés dans le cadre de l'exécution du marché

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 15

5.1.11 **Documents de marché**

Adresse des documents de marché : https://www.marches-publics.gouv.fr

5.1.12 **Conditions du marché public**

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : https://www.marches-publics.gouv.fr

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 24/04/2025 à 16:30

Date limite de validité de l'offre : 180 **Jour**

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : **non**

Le paiement en ligne sera utilisé : **non**

5.1.15 **Techniques**

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : **non**

5.1.16 **Informations complémentaires, médiation et réexamen**

Organisation chargée des procédures de médiation : Comité régional règlement des litiges

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Grenoble

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Grenoble

5.1 **Identifiant technique du lot** : LOT-0002

Titre : Maintenance des installations de chauffage, ventilation, climatisation et désenfumage de bâtiments de l'UGA (sites de la Drôme)

Description : Maintenance des installations de chauffage, ventilation, climatisation et désenfumage de bâtiments de l'UGA (sites de la Drôme)

Identifiant interne : 2

5.1.1 **Objet**

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Options :

Description des options : L'accord-cadre est conclu pour une période initiale de 3 ans. L'accord-cadre est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 2. La durée de chaque période de reconduction est de 1 an. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 5 ans. La durée de l'accord-cadre dépasse quatre ans pour le motif suivant : La complexité, la diversité et la taille des installations techniques confiées en exploitation maintenance nécessitent un investissement important lors de la prise en charge pour le prestataire. La maîtrise des procédures internes et spécificités de chaque laboratoire et composante nécessite un temps d'adaptation important pour le prestataire. L'accompagnement du prestataire pendant ces phases consomme beaucoup de temps aux équipes internes et induit des risques d'erreurs. Pour cette raison, la durée maximale du marché est de 5 ans.

5.1.2 **Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS) : Drôme (FRK23)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 **Durée estimée**

Durée : 5 **An**

5.1.6 **Informations générales**

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : **oui**

5.1.9 **Critères de sélection**

Critère :

Type : Autre

Nom : Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Description : Chiffre d'affaires minimum moyen de 100000 Euros sur les 3 dernières années

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années

Description : Effectif minimum moyen de 15 personnes dont un minimum de 8 techniciens de maintenance / d'exécutants sur les 3 dernières années

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

Description : Trois références de marché de maintenance de chauffage, ventilation, climatisation d'un montant minimum de 50 KEuros HT annuel au cours des 3 dernières années

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : Certificats de qualifications et/ou de qualité demandés aux candidats :

Description : Qualibat n° 5264 : Maintenance d'installation de pompe à chaleur et groupe froid dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m^2 ou références équivalentes Qualibat n° 5272 : Exploitation d'installation de chauffage et de rafraîchissement avec obligation de résultat dans tout type de bâtiment ou industrie supérieur à 1000 m2 ou références équivalentes Qualifelec E2 : Maintenance des installations électriques courants forts et faibles ou références équivalentes

5.1.10 **Critères d'attribution**

Critère :

Type : Prix

Description : Prix forfaitaire annuel (DPGF) : 30% Prix unitaires (BPU) : 10%

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Pertinence des moyens humains et qualité de l'organisation mise en place pour l'exécution du marché

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

Critère :

Type : Qualité

Description : Pertinence de l'organisation des dépannages

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 15

Critère :

Type : Qualité

Description : Pertinence des outils et méthodes proposés dans le cadre de l'exécution du marché

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 15

5.1.11 **Documents de marché**

Adresse des documents de marché : https://www.marches-publics.gouv.fr

5.1.12 **Conditions du marché public**

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : https://www.marches-publics.gouv.fr

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 24/04/2025 à 16:30

Date limite de validité de l'offre : 180 **Jour**

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : **non**

Le paiement en ligne sera utilisé : **non**

5.1.15 **Techniques**

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : **non**

5.1.16 **Informations complémentaires, médiation et réexamen**

Organisation chargée des procédures de médiation : Comité régional règlement des litiges

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Grenoble

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Grenoble

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Université Grenoble Alpes

Numéro d'enregistrement : 13002608100013

Adresse postale : Service commande publique

Ville : Grenoble cedex 9

Code postal : 38058

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : service-commande-publique-fs@univ-grenoble-alpes.fr

Téléphone : 0457422142

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Grenoble

Numéro d'enregistrement : 173 800 053 00014

Adresse postale : 2 place de Verdun - BP1135

Ville : Grenoble cedex

Code postal : 38022

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Comité régional règlement des litiges

Numéro d'enregistrement : 130 010 036 01385

Adresse postale : 3, Rue de la Charité

Ville : Lyon 2

Code postal : 69 268

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Téléphone : 0457422142

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 **Informations relatives à l'avis**

Identifiant/version de l'avis : cd16ecd4-eb05-4719-9d9c-b81e0ab21824 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 14/03/2025 à 10:29

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 **Informations relatives à la publication**

Date d'envoi du présent avis à la publication : 14/03/2025