



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-28949>

Département(s) de publication : **49**

Annonce n° **25-28949**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Communauté d'agglomération Saumur Val de Loire (49)

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : CONCOURS POUR LA CONSTRUCTION DES BUREAUX DE LA DIRECTION DE L'ENVIRONNEMENT ET GRANDS EQUIPEMENT À SAUMUR - CONCOURS DE MAÎTRISE D'OEUVRE - PHASE CANDIDATURE

**Description** : Concours pour la construction des bureaux de la direction de l'environnement et grands équipements à Saumur

**Identifiant de la procédure** : b26e1200-1045-48b2-96cd-0a5fbb0cebe8

**Type de procédure** : Autre procédure en plusieurs étapes

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 71230000 Services d'organisation de concours d'architecture

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 144 rue des Landes de Terrefort

**Ville** : Saumur

**Code postal** : 49400

**Subdivision pays (NUTS)** : Maine-et-Loire ( FRG02 )

**Pays** : France

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Voir Règlement de Consultation La date de remise des candidatures : 9 avril 2025 à 12:00:00

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale :

Faillite :

Corruption :

Concordat :

Participation à une organisation criminelle :

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental :

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme :

Fraude :

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains :

Insolvabilité :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail :

Biens administrés par un liquidateur :

Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure :

Motifs d'exclusion purement nationaux :

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché :

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché :

Coupable d'une faute professionnelle grave :

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social :

Paiement des cotisations de sécurité sociale :

État de cessation d'activités :

Paiement d'impôts et taxes :

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes :

## Section 5 - Lot

## 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Construction des bureaux de la direction de l'environnement et grands équipements - Concours de maîtrise d'oeuvre - phase candidature

**Description** : Le projet a pour objectif la construction des bureaux du service Environnement et Grands Equipements au sein de la Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire suivant une démarche environnementale HQE et d'Analyse de Cycle de Vie (ACV). Le projet consiste en une nouvelle construction répartie sur trois niveaux : - Le rez-de-chaussée (RDC) - Le premier étage (R+1) - Le deuxième étage (R+2) La surface totale nouvellement créée est d'environ 1 200m<sup>2</sup>. Le montant prévisionnel des travaux est de 2 480 000 € HT (valeur janvier 2025). La date prévisionnelle de début des prestations est fixée à Octobre 2025 et celle du démarrage des travaux à Aout 2026. Le montant de la prime pour les lauréats est de 10 000 euros HT

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 71230000 Services d'organisation de concours d'architecture

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 144 rue des Landes de Terrefort

**Ville** : Saumur

**Code postal** : 49400

**Subdivision pays (NUTS)** : Maine-et-Loire ( FRG02 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

### 5.1.7 Marché public stratégique

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale** : La prévention et la réduction de la pollution

### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Description** : Les missions de maîtrise d'oeuvre En mission de base : - Les études d'esquisses (ESQ) - Les études d'avant-projet sommaire (APS) - Les études d'avant-projet définitif (APD) - Les études de projet (PRO) - L'assistance apportée au maître de l'ouvrage pour la passation des marchés de travaux (AMT) - Le visa des études d'exécution réalisées par l'entrepreneur (VISA) - La direction de l'exécution du contrat de travaux (DET) - L'assistance apportée au maître de l'ouvrage lors des opérations de réception et pendant la période de garantie de parfait achèvement (AOR) Voir Règlement de Consultation Missions complémentaires - L'ordonnancement, pilotage et coordination (OPC) - Simulation thermique dynamique (STD) - Haute qualité environnementale (HQE) : suivant les cibles énumérées dans le programme - La définition et le choix des équipements

mobiliers - Le traitement de la signalétique La mission DET et OPC devons être réaliser par deux personnes différentes au sein de l'équipe de maîtrise d'œuvre. Prestation supplémentaire éventuelle - Accompagnement et préparation des éléments pour la Certification HQE

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure :** 1

**Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure :** 3

**La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Les candidats présélectionnés par les membres du jury seront invités à remettre une prestation équivalente à une Esquisse, selon les modalités définies dans le DCE qui leur sera transmis. Les critères de jugement sur lesquels s'appuieront les membres du jury pour structurer leurs jugements sur les prestations des concurrents admis à présenter un projet sont définis au sein du RC

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-securises.fr>

**Canal de communication ad hoc :**

**URL :** <https://www.marches-securises.fr>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions du régime du concours :**

**La décision du jury est contraignante pour l'acheteur :** non

**Membres du jury :** Voir le Règlement de Consultation

**Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Autorisée

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-securises.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Date limite de réception des demandes de participation :** 09/04/2025 à 12:00

**Informations relatives aux délais de recours :** Voir Règlement de Consultation

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Tribunal Administratif de Nantes

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Administratif de Nantes

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Communauté d'agglomération Saumur Val de Loire (49)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : Communauté d'agglomération Saumur Val de Loire (49)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal Administratif de Nantes

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : Communauté d'agglomération Saumur Val de Loire (49)

**Organisation qui traite les offres** : EXEPLAN

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Communauté d'agglomération Saumur Val de Loire (49)

**Numéro d'enregistrement** : 20007187600011

**Adresse postale** : 11 rue du Maréchal Leclerc

**Ville** : Saumur Cedex

**Code postal** : 49408

**Subdivision pays (NUTS)** : Maine-et-Loire ( FRG02 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : [commandespubliques@saumurvaldeloire.fr](mailto:commandespubliques@saumurvaldeloire.fr)

**Téléphone** : +33 241404565

**Adresse internet** : <https://www.marches-securises.fr>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL)** : <https://www.saumurvaldeloire.fr>

**Profil de l'acheteur** : <https://www.marches-securises.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal Administratif de Nantes

**Numéro d'enregistrement** : 92084215000012

**Adresse postale** : 6, allée de l'île gloriette

**Ville** : Nantes

**Code postal** : 44041

**Subdivision pays (NUTS)** : Maine-et-Loire ( FRG02 )

**Pays** : France

**Point de contact** : greffe.ta-nantes@juradm.fr

**Adresse électronique** : greffe.ta-nantes@juradm.fr

**Téléphone** : +33 240994658

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : EXEPLAN

**Numéro d'enregistrement** : 888 118 254 00018

**Adresse postale** : 2,rue de Terre Neuve Zone de l'Ecuyère

**Ville** : CHOLET

**Code postal** : 49300

**Subdivision pays (NUTS)** : Maine-et-Loire ( FRG02 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : jlacoste@exeplan.fr

**Téléphone** : +33 221760000

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui traite les offres**

## Section 10 - Modification

**Version de l'avis antérieur à modifier** : 157520-2025

**Principale raison de la modification** : Correction par l'acheteur

**Description** : Il ne faut plus lire : La date de remise des candidatures : 7 avril 2025 à 12:00:00 Mais il faut lire : La date de remise des candidatures : 9 avril 2025 à 12:00:00

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : bb92c43e-8092-4baf-8505-24e2291aeec4 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de concours

**Date d'envoi de l'avis :** 14/03/2025 à 09:03

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

## 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 14/03/2025