



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis?q=idweb:25-28406>

Département(s) de publication : **34**

Annonce n° **25-28406**

Services

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** Ville de Balaruc-Les-Bains

**Type de Numéro national d'indentification :** SIRET

**N° National d'identification :** 21340023700011

**Ville :** BALARUC-LES-BAINS

**Code postal :** 34540

**Groupement de commandes :** Non

**Département(s) de publication :** 34

### Section 2 - Communication

**Lien direct aux documents de la consultation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&Idm=1613712>

**Identifiant interne de la consultation :** 2025004

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** Service Marchés Publics

**Numéro de téléphone du contact :** +33 467468100

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** - Formulaire Dc1, Lettre de candidature \_ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner

- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles. - Preuve d'une assurance pour les risques professionnels
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. - Présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé

**Technique d'achat** : Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis** : 04/04/2025 à 13:00

**Présentation des offres par catalogue électronique** : Interdite

**Réduction du nombre de candidats** : Non

**Possibilité d'attribution sans négociation** : Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes** : Non

**Critères d'attribution** : énoncé dans le Rc

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché** : Consultation de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation de la Maison du Peuple

**Code CPV principal - Descripteur principal** : 71240000

**Type de marché** : Services

**Description succincte du marché** : Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Le présent marché a pour objet d'attribuer la maîtrise d'oeuvre pour le projet de réhabilitation de la Maison du Peuple, qui a pour objectif de retrouver sa valeur architecturale mais également de remettre en état le bâtiment.

L'objectif imposé par la maîtrise d'ouvrage est une réouverture de la Maison du Peuple à l'été 2026

**Lieu principal d'exécution du marché** : Maison du Peuple - rue des Sophoras 34540 - Balaruc-les-bains

**Durée du marché (en mois)** : 18

**La consultation comporte des tranches** : Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché** : Non

**Marché alloti** : Non

## Section 6 - Informations Complémentaires

**Visite obligatoire** : Oui

**Détail sur la visite (si oui)** : Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles à l'article 6.2 du règlement de la consultation

**Autres informations complémentaires** : Motif de non allotissement du pouvoir adjudicateur : La présente mission de maîtrise d'oeuvre est une mission globale telle que définie à l'article L2431-1 du CCP qui introduit une dérogation au principe d'allotissement des articles L2113-1 et L2113-10 du CCP. Motif d'exclusion : Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique. Aucune forme de groupement n'est imposée à l'attributaire. La signature électronique des documents n'est pas exigée pour cette consultation. Après attribution, les candidats sont informés que l'offre électronique retenue sera transformée en offre papier, pour donner lieu à la signature manuscrite du marché par les parties. Les candidats ont la possibilité de poser des questions par le biais du profil acheteur jusqu'au 24/03/2025 inclus. L'acheteur ne sera pas en mesure de répondre aux questions posées après cette date. Instance chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Montpellier, 6, rue Pitot, 34063 Montpellier Cedex - Tél : 04 67 54 81 00 - Fax : 04 67 54 74 10 greffe.ta-

montpellier@juradm.fr Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant  
l'introduction des recours : Greffe du Tribunal administratif de Montpellier, 6 rue Pitot, 34063  
Montpellier Cedex Tél : 04 67 54 81 00 - Fax : 04 67 54 74 10 - greffe.ta-montpellier@juradm.fr

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 13/03/2025**