



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché (avis rectificatif)

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-27552>

Département(s) de publication : **75**

Annonce n° **25-27552**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : RATP Habitat

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché de services de commissariat aux comptes

Description : Le présent marché est alloti : - Lot n°1 : le marché a pour objet l'exercice du mandat légal de commissaire aux comptes portant sur les exercices comptables 2025, 2026, 2027, 2028, 2029 et 2030 de RATP Habitat et RATP Habitat Accession (tranche ferme), de RATP Habitat Intermédiaire (tranche optionnelle 1). Le marché a pour objet la sélection du futur commissaire aux comptes (titulaire et suppléant). - Lot n°2 : le marché a pour objet la vérification des données et l'audit des informations publiées en matière de durabilité dans le cadre de la CSRD de la SA HLM RATP Habitat pour les exercices 2025, 2026 2027 (renouvellement), 2028 (renouvellement), 2029 (renouvellement) et 2030 (renouvellement)

Identifiant de la procédure : d54416b0-4059-4bc4-b167-dea5fa057e26

Identifiant interne : AO-RH-2025-FCS01

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 79212000 Services d'audit

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 79212300 Services de contrôle légal des comptes

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 158 rue de Bagnolet

Ville : Paris

Code postal : 75020

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Commissaire aux comptes (contrôle légal des comptes)

Description : Le lot n°1 a pour objet l'exercice du mandat légal de commissaire aux comptes portant sur les exercices comptables 2025, 2026, 2027, 2028, 2029 et 2030 de RATP Habitat et RATP Habitat Accession (tranche ferme), de RATP Habitat Intermédiaire (tranche optionnelle 1). Le marché a pour objet la sélection du futur commissaire aux comptes (titulaire et suppléant)

Identifiant interne : 1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 79212000 Services d'audit

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 79212300 Services de contrôle légal des comptes

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 79212300 Services de contrôle légal des comptes

Options :

Description des options : Tranche ferme : Contrôle légal des comptes de Ratp Habitat et Ratp Habitat accession Tranche optionnelle : Contrôle légal des comptes de Ratp Habitat intermédiaire

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 158 rue de Bagnolet

Ville : Paris

Code postal : 75020

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/07/2025

Durée : 72 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.6 Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description : - Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Formulaire Dc1, Lettre de candidature _ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire. - Si l'attributaire est établi en France, les attestations et certificats délivrés par les administrations et organismes compétents prouvant qu'il a satisfait à ses obligations fiscales et sociales ou un état annuel des certificats reçus - Document prouvant que le candidat dispose d'une autorisation spécifique ou est membre d'une organisation spécifique pour pouvoir fournir dans son pays d'origine le service concerné. - Déclaration sur l'honneur du candidat attestant qu'il est en règle, au cours de l'année précédant celle au cours de laquelle a lieu le lancement de la consultation, au regard des articles L. 5212-1, L. 5212-2, L. 5212 5 et L. 5212-9 du code du travail, concernant l'emploi des travailleurs handicapés - Si le candidat est établi en France, une déclaration sur l'honneur du candidat justifiant que le travail est effectué par des salariés employés régulièrement au regard des articles L. 1221-10, L. 3243-2 et R. 3243-1 du code du travail (dans le cas où le candidat emploie des salariés, conformément à l'article D. 8222-5-3° du code du travail) - Les pièces prévues aux articles D. 8222-5 ou D. 8222-7 et D. 8222-8 du code du travail - Si les documents fournis par le candidat ne sont pas établis en langue française, ils doivent être accompagnés d'une traduction en français, certifiée conforme à l'original par un traducteur assermenté

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : - Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels. - Déclaration concernant le chiffre d'affaires

global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : - Présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. - Indication des titres d'études et professionnels des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché. - Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature

Critère :

Type : Autre

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique de l'offre

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Prix

Description : Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1599957>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1599957>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes : Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 17/03/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 17/03/2025 à 12:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :

Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Informations relatives aux délais de recours : Cf le greffe du tribunal à l'adresse ci-dessus

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Paris

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : supprimé

Description : Le lot n°2 a pour objet la vérification des données et l'audit des informations publiées en matière de durabilité dans le cadre de la CSRD de la SA HLM RATP Habitat pour les exercices 2025, 2026 2027 (renouvellement), 2028 (renouvellement, 2029 (renouvellement) et 2030 (renouvellement)

Identifiant interne : 2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 79212000 Services d'audit

Nomenclature supplémentaire (cpv): 79212000 Services d'audit

Nomenclature supplémentaire (cpv): 79212300 Services de contrôle légal des comptes

Options :

Description des options : Tranche ferme : Contrôle légal des comptes de Ratp Habitat et Ratp Habitat accession Tranche optionnelle : Contrôle légal des comptes de Ratp Habitat intermédiaire

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 158 rue de Bagnolet

Ville : Paris

Code postal : 75020

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/07/2025

Durée : 72 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.6 Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description : - Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Formulaire Dc1, Lettre de candidature _ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire. - Si l'attributaire est établi en France, les attestations et certificats délivrés par les administrations et organismes compétents prouvant qu'il a satisfait à ses obligations fiscales et sociales ou un état annuel des certificats reçus - Document prouvant que le candidat dispose d'une autorisation spécifique ou est membre d'une organisation spécifique pour pouvoir fournir dans son pays d'origine le service concerné. - Déclaration sur l'honneur du candidat attestant qu'il est en règle, au cours de l'année précédant celle au cours de laquelle a lieu le lancement

de la consultation, au regard des articles L. 5212-1, L. 5212-2, L. 5212 5 et L. 5212-9 du code du travail, concernant l'emploi des travailleurs handicapés - Si le candidat est établi en France, une déclaration sur l'honneur du candidat justifiant que le travail est effectué par des salariés employés régulièrement au regard des articles L. 1221-10, L. 3243-2 et R. 3243-1 du code du travail (dans le cas où le candidat emploie des salariés, conformément à l'article D. 8222-5-3° du code du travail) - Les pièces prévues aux articles D. 8222-5 ou D. 8222-7 et D. 8222-8 du code du travail - Si les documents fournis par le candidat ne sont pas établis en langue française, ils doivent être accompagnés d'une traduction en français, certifiée conforme à l'original par un traducteur assermenté

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : - Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels. - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : - Présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. - Indication des titres d'études et professionnels des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché. - Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature

Critère :

Type : Autre

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique de l'offre

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Prix

Description : Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1599957>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1599957>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes : Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 17/03/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 17/03/2025 à 12:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Informations relatives aux délais de recours : Cf le greffe du tribunal à l'adresse ci-dessus

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Paris

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 380D1ADD-9C28-0108-C3D95F40D0D0E335

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : RATP Habitat

Numéro d'enregistrement : 44246

Adresse postale : 158, rue de Bagnolet

Ville : Paris

Code postal : 75020

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Point de contact : GOUDINEAU Claire

Adresse électronique : contact@proxilogis.fr

Téléphone : 0144648520

Adresse internet : <http://www.marches-publics.info>

Profil de l'acheteur : <http://www.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal judiciaire de Paris

Numéro d'enregistrement : 380D1B03-0379-7636-A58B9572E96B54DB

Adresse postale : 4 Boulevard Du Palais

Ville : Paris

Code postal : 75055

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : tj-paris@justice.fr

Téléphone : 0144325151

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Section 10 - Modification

Version de l'avis antérieur à modifier : 10e6be65-f6f9-4b63-8932-e55b57f304cd-01

10.1 Modification

Identifiant de la section : PROCEDURE

Description des modifications : Objet: Au lieu de Marché de services de commissariat aux comptes (lot n°1) et d'audit des informations publiées en matière de durabilité dans le cadre de la CsrD (lot n°2), lire Marché de services de commissariat aux comptes

10.1 Modification

Identifiant de la section : PROCEDURE

Description des modifications : II.2.1: Au lieu de Auditeur des informations publiées en matière de durabilité dans le cadre de la CsrD, lire supprimé

10.1 Modification

Identifiant de la section : PROCEDURE

Description des modifications : Description : Après la mention : Lot n°1 : le marché a pour objet l'exercice du mandat légal de commissaire aux comptes portant sur les exercices comptables 2025, 2026, 2027, 2028, 2029 et 2030 de Ratp Habitat et Ratp Habitat Accession (tranche ferme), de Ratp Habitat Intermédiaire (tranche optionnelle 1). Le marché a pour objet la sélection du futur commissaire aux comptes (titulaire et suppléant). , supprimer : Lot n°2 : le marché a pour objet la vérification des données et l'audit des informations publiées en matière de durabilité dans le cadre de la CsrD de la Sa Hlm Ratp Habitat pour les exercices 2025, 2026 2027 (renouvellement), 2028 (renouvellement, 2029 (renouvellement) et 2030 (renouvellement)

10.1 Modification

Identifiant de la section : PROCEDURE

Description des modifications : Forme: Après la mention : Commissaire aux comptes (contrôle légal des comptes) Description : Le lot n°1 a pour objet l'exercice du mandat légal de commissaire aux comptes portant sur les exercices comptables 2025, 2026, 2027, 2028, 2029 et 2030 de Ratp Habitat et Ratp Habitat Accession (tranche ferme), de Ratp Habitat Intermédiaire (tranche optionnelle 1). Le marché a pour objet la sélection du futur commissaire aux comptes (titulaire et suppléant). Durée du marché : 72 mois. Acceptation des variantes : Non Options : Oui Tranche ferme : Contrôle légal des comptes de Ratp Habitat et Ratp Habitat accession Tranche optionnelle : Contrôle légal des comptes de Ratp Habitat intermédiaire Reconductions : Non Fonds Communautaires : Non , supprimer : Auditeur des informations publiées en matière de durabilité dans le cadre de la CsrD Description : Le lot n°2 a pour objet la vérification des données et l'audit des informations publiées en matière de durabilité dans le cadre de la CsrD de la Sa Hlm Ratp Habitat pour les exercices 2025, 2026 2027 (renouvellement), 2028 (renouvellement, 2029 (renouvellement) et 2030 (renouvellement). Durée du marché : 72 mois. Acceptation des variantes : Non Options : Oui Tranche ferme :

Contrôle légal des comptes de Ratp Habitat et Ratp Habitat accession Tranche optionnelle :
Contrôle légal des comptes de Ratp Habitat intermédiaire Reconductions : Non Fonds
Communautaires : Non

10.1 Modification

Identifiant de la section : PROCEDURE

Description des modifications : Conditions de participation: Après la mention : Lot n° 1 :
Commissaire aux comptes (contrôle légal des comptes), supprimer : Lot n° 2 : Auditeur des
informations publiées en matière de durabilité dans le cadre de la Csr

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 315a7847-aaca-4e74-8979-215b8b2aede9 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 11/03/2025 à 15:27

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 11/03/2025