



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-27116>

Département(s) de publication : **94**

Annonce n° **25-27116**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Mairie de Saint Mandé

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Prestations d'entretien et de travaux des espaces paysagers de la Ville de Saint-Mandé

**Description** : Le présent marché a pour objet l'entretien et la réalisation de travaux sur les espaces paysagers de la Ville de Saint-Mandé

**Identifiant de la procédure** : 9858eaa1-6de0-438c-a538-f97d2fc410dc

**Avis précédent** : 61100ef4-6121-4ff5-b0d0-8f7ead3c8b8f-01

**Identifiant interne** : 202431

**Type de procédure** : Ouverte

**Principales caractéristiques de la procédure** : Le lot 2 du présent marché est réservé aux entreprises adaptées, aux établissements et services d'accompagnement par le travail ainsi qu'aux structures équivalentes dans les conditions de l'article L2113-12 du code de la commande publique.

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 45112710 Travaux d'aménagement paysager d'espaces verts

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 45112711 Travaux d'aménagement paysager de parcs

## 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Travaux d'entretien, de remise en état et de plantation d'espaces verts paysagers

**Description :** Ce lot a pour objet la réalisation de travaux d'entretien, de remise en état et de plantation d'espaces verts paysagers sur les sites de la Ville de Saint-Mandé

**Identifiant interne :** 1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 12 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

**Informations complémentaires :** Les critères de jugement des offres sont indiqués dans le règlement de consultation

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Prix

**Description :** Le prix sera évalué sur la base d'un DQE masqué. Le soumissionnaire le moins-disant obtiendra la totalité des points. Pour les autres, la note sera attribuée selon la formule suivante : Prix de l'offre la moins élevée / Prix de l'offre examinée x 40

Valeur fixe (total) : 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Valeur technique

**Description :** Les moyens humains et matériels - Description des moyens humains et matériels affectés aux prestations d'entretien et de travaux ainsi que leur organisation (organigramme, effectifs, qualifications, CVs des intervenants, fiches techniques des solutions matérielles employées ainsi que des principaux matériaux mis en oeuvre) - Une note indiquant l'organisation de l'astreinte, en précisant notamment : - le nom de la personne à contacter (et son remplaçant) -

le téléphone - le délai de réactivité - les moyens mobilisables Les méthodologies d'intervention ? Description du mode d'intervention : - Description des dispositions techniques, des procédés et moyens d'exécution envisagés. Ces descriptions doivent être envisagées en entretien comme en travaux. - Les processus internes nécessaires au bon déroulement des chantiers qui seront exécutés pour ce marché - Prise en compte des contraintes des sites - Nature et fréquence des contrôles d'exécution - Justification des avants métrés - Description des moyens mis en oeuvre pour limiter les désordres liés au chantier telle la gestion de la circulation ou encore des poubelles (ces exemples ne sont donnés qu'à titre indicatif) ? Réalisation d'une note au sein de laquelle les soumissionnaires devront faire part de leurs capacités de proposition et de conception en travaux neufs. Elle devra être accompagnée d'exemples de créations qu'ils ont déjà réalisés. Elle ne pourra concerner des prestations à venir dans le cadre du marché. Développement durable - Description de la démarche de développement durable de la société mise en oeuvre pour l'exécution de ce marché et les moyens mis en oeuvre pour l'exécution du marché telle la pratique du chantier vert, la gestion des déchets, la préservation de l'environnement, SOPAQ, SOSED, l'innovation en matière de développement durable, les matériaux et procédés utilisés (ces exemples ne sont donnés qu'à titre indicatif)- La pertinence des solutions proposées pour limiter les impacts du chantier Le délai Le candidat doit indiquer ses délais, par intervention, à l'article 5 de l'Acte d'engagement. Chaque délai sera noté sur 2 points. Leur cohérence sera également notée sur 2 points

Valeur fixe (total) : 60

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours** : 2 mois

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Melun

**Organisation qui signe le marché** : Mairie de Saint Mandé

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre** : Entretien d'espaces verts paysagers à destination des entreprises adaptées, établissements et services d'accompagnement par le travail et structures équivalentes

**Description** : Ce lot a pour objet de confier, à des entreprises adaptées, des établissements et services d'accompagnement par le travail ou à des structures équivalentes, l'entretien d'espaces verts paysagers sur les sites de la Ville de Saint-Mandé.

**Identifiant interne** : 2

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 12 Mois

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

**Informations complémentaires :** Les critères de jugement des offres sont indiqués dans le règlement de consultation

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Prix

**Description :** Le prix sera évalué sur la base d'un DQE masqué. Le soumissionnaire le moins-disant obtiendra la totalité des points. Pour les autres, la note sera attribuée selon la formule suivante : Prix de l'offre la moins élevée / Prix de l'offre examinée x 40

Valeur fixe (total) : 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Valeur technique

**Description :** Les moyens humains et matériels - Description des moyens humains et matériels affectés aux prestations d'entretien et de travaux ainsi que leur organisation (organigramme, effectifs, qualifications, CVs des intervenants, fiches techniques des solutions matérielles employées ainsi que des principaux matériaux mis en oeuvre) - Une note indiquant l'organisation de l'astreinte, en précisant notamment : - le nom de la personne à contacter (et son remplaçant) - le téléphone - le délai de réactivité - les moyens mobilisables Les méthodologies d'intervention ? Description du mode d'intervention : - Description des dispositions techniques, des procédés et moyens d'exécution envisagés. Ces descriptions doivent être envisagées en entretien comme en travaux. - Les processus internes nécessaires au bon déroulement des chantiers qui seront exécutés pour ce marché - Prise en compte des contraintes des sites - Nature et fréquence des contrôles d'exécution - Justification des avants métrés - Description des moyens mis en oeuvre pour limiter les désordres liés au chantier telle la gestion de la circulation ou encore des poubelles (ces exemples ne sont donnés qu'à titre indicatif) ? Réalisation d'une note au sein de laquelle les soumissionnaires devront faire part de leurs capacités de proposition et de conception en travaux neufs. Elle devra être accompagnée d'exemples de créations qu'ils ont déjà réalisés. Elle ne pourra concerner des prestations à venir dans le cadre du marché. Développement durable - Description de la démarche de développement durable de la société mise en oeuvre pour l'exécution de ce marché et les moyens mis en oeuvre pour l'exécution du marché telle la pratique

du chantier vert, la gestion des déchets, la préservation de l'environnement, SOPAQ, SOSED, l'innovation en matière de développement durable, les matériaux et procédés utilisés (ces exemples ne sont donnés qu'à titre indicatif)- La pertinence des solutions proposées pour limiter les impacts du chantier Le délai Le candidat doit indiquer ses délais, par intervention, à l'article 5 de l'Acte d'engagement. Chaque délai sera noté sur 2 points. Leur cohérence sera également notée sur 2 points

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours :** 2 mois

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Melun

**Organisation qui signe le marché :** Mairie de Saint Mandé

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

**Titre :** Elagage, abattage et dessouchage des arbres

**Description :** Ce lot a pour objet l'élagage, abattage et dessouchage des arbres sur les sites de la Ville de Saint-Mandé

**Identifiant interne :** 3

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 12 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

**Informations complémentaires :** Les critères de jugement des offres sont indiqués dans le règlement de consultation

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Prix

**Description :** Le prix sera évalué sur la base d'un DQE masqué. Le soumissionnaire le moins-disant obtiendra la totalité des points. Pour les autres, la note sera attribuée selon la formule suivante : Prix de l'offre la moins élevée / Prix de l'offre examinée x 40

Valeur fixe (total) : 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Valeur technique

**Description :** Les moyens humains et matériels - Description des moyens humains et matériels affectés aux prestations d'entretien et de travaux ainsi que leur organisation (organigramme, effectifs, qualifications, CVs des intervenants, fiches techniques des solutions matérielles employées ainsi que des principaux matériaux mis en oeuvre) - Une note indiquant l'organisation de l'astreinte, en précisant notamment : - le nom de la personne à contacter (et son remplaçant) - le téléphone - le délai de réactivité - les moyens mobilisables Les méthodologies d'intervention ? Description du mode d'intervention : - Description des dispositions techniques, des procédés et moyens d'exécution envisagés. Ces descriptions doivent être envisagées en entretien comme en travaux. - Les processus internes nécessaires au bon déroulement des chantiers qui seront exécutés pour ce marché - Prise en compte des contraintes des sites - Nature et fréquence des contrôles d'exécution - Justification des avants métrés - Description des moyens mis en oeuvre pour limiter les désordres liés au chantier telle la gestion de la circulation ou encore des poubelles (ces exemples ne sont donnés qu'à titre indicatif) ? Réalisation d'une note au sein de laquelle les soumissionnaires devront faire part de leurs capacités de proposition et de conception en travaux neufs. Elle devra être accompagnée d'exemples de créations qu'ils ont déjà réalisés. Elle ne pourra concerner des prestations à venir dans le cadre du marché. Développement durable - Description de la démarche de développement durable de la société mise en oeuvre pour l'exécution de ce marché et les moyens mis en oeuvre pour l'exécution du marché telle la pratique du chantier vert, la gestion des déchets, la préservation de l'environnement, SOPAQ, SOSED, l'innovation en matière de développement durable, les matériaux et procédés utilisés (ces exemples ne sont donnés qu'à titre indicatif)- La pertinence des solutions proposées pour limiter les impacts du chantier Le délai Le candidat doit indiquer ses délais, par intervention, à l'article 5 de l'Acte d'engagement. Chaque délai sera noté sur 2 points. Leur cohérence sera également notée sur 2 points

Valeur fixe (total) : 60

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Informations relatives aux délais de recours :** 2 mois

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Melun

**Organisation qui signe le marché :** Mairie de Saint Mandé

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0004

**Titre :** Maintenance préventive et curative des réseaux d'arrosage automatique

**Description :** Ce lot a pour objet la maintenance préventive et curative des réseaux d'arrosage automatique présents sur les sites de la Ville

**Identifiant interne :** 4

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

##### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 12 Mois

##### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

**Informations complémentaires :** Les critères de jugement des offres sont indiqués dans le règlement de consultation

##### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Prix

**Description :** Le prix sera évalué sur la base d'un DQE masqué. Le soumissionnaire le moins-disant obtiendra la totalité des points. Pour les autres, la note sera attribuée selon la formule suivante : Prix de l'offre la moins élevée / Prix de l'offre examinée x 40

Valeur fixe (total) : 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Valeur technique

**Description :** Les moyens humains et matériels - Description des moyens humains et matériels affectés aux prestations d'entretien et de travaux ainsi que leur organisation (organigramme, effectifs, qualifications, CVs des intervenants, fiches techniques des solutions matérielles employées ainsi que des principaux matériaux mis en oeuvre) - Une note indiquant l'organisation de l'astreinte, en précisant notamment : - le nom de la personne à contacter (et son remplaçant) - le téléphone - le délai de réactivité - les moyens mobilisables Les méthodologies

d'intervention ? Description du mode d'intervention : - Description des dispositions techniques, des procédés et moyens d'exécution envisagés. Ces descriptions doivent être envisagées en entretien comme en travaux. - Les processus internes nécessaires au bon déroulement des chantiers qui seront exécutés pour ce marché - Prise en compte des contraintes des sites - Nature et fréquence des contrôles d'exécution - Justification des avants métrés - Description des moyens mis en oeuvre pour limiter les désordres liés au chantier telle la gestion de la circulation ou encore des poubelles (ces exemples ne sont donnés qu'à titre indicatif) ? Réalisation d'une note au sein de laquelle les soumissionnaires devront faire part de leurs capacités de proposition et de conception en travaux neufs. Elle devra être accompagnée d'exemples de créations qu'ils ont déjà réalisé. Elle ne pourra concerner des prestations à venir dans le cadre du marché. Développement durable - Description de la démarche de développement durable de la société mise en oeuvre pour l'exécution de ce marché et les moyens mis en oeuvre pour l'exécution du marché telle la pratique du chantier vert, la gestion des déchets, la préservation de l'environnement, SOPAQ, SOSED, l'innovation en matière de développement durable, les matériaux et procédés utilisés (ces exemples ne sont donnés qu'à titre indicatif)- La pertinence des solutions proposées pour limiter les impacts du chantier Le délai Le candidat doit indiquer ses délais, par intervention, à l'article 5 de l'Acte d'engagement. Chaque délai sera noté sur 2 points. Leur cohérence sera également notée sur 2 points

Valeur fixe (total) : 60

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours** : 2 mois

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Melun

**Organisation qui signe le marché** : Mairie de Saint Mandé

## Section 6 - Résultats

**Valeur maximale des accords-cadres dans cette procédure** : 1,800,000 Euro

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre** :

**Valeur maximale de l'accord-cadre** : 900,000 Euro

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat** :

**Nom officiel :** Loobuyck

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** 202431 - Loobuyck

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 202431-lot 1

**Date de conclusion du marché :** 07/02/2025

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

**Organisation qui signe le marché :** Mairie de Saint Mandé

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 6

#### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre :**

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 200,000 Euro

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** ESAT Trait d'Union

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** 202431 - ESAT Trait d'Union

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0002

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 202431-Lot 2

**Date de conclusion du marché :** 11/02/2025

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

**Organisation qui signe le marché :** Mairie de Saint Mandé

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 2

#### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0003

Au moins un lauréat a été choisi.

##### Accord-cadre :

**Valeur maximale de l'accord-cadre : 500,000 Euro**

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

##### Lauréat :

**Nom officiel :** Société nouvelle Etienne Pelle

##### Offre :

**Identifiant de l'offre :** 202431- Société nouvelle Etienne Pelle

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0003

##### Informations relatives au marché :

**Identifiant du marché :** 202431-Lot 3

**Date de conclusion du marché :** 07/02/2025

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

**Organisation qui signe le marché :** Mairie de Saint Mandé

#### 6.1.4 Informations statistiques

##### Offres ou demandes de participation reçues :

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 3

#### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0004

Au moins un lauréat a été choisi.

##### Accord-cadre :

**Valeur maximale de l'accord-cadre : 200,000 Euro**

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

##### Lauréat :

**Nom officiel :** Espace Arrosage 2000

##### Offre :

**Identifiant de l'offre :** 202431- Espace Arrosage 2000

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0004

##### Informations relatives au marché :

**Identifiant du marché :** 202431-Lot 4

**Date de conclusion du marché :** 07/02/2025

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

**Organisation qui signe le marché :** Mairie de Saint Mandé

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 5

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Mairie de Saint Mandé

**Numéro d'enregistrement :** 21940067800013

**Adresse postale :** 10 place Charles Digeon

**Ville :** Saint Mandé

**Code postal :** 94160

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-de-Marne ( FR107 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** alperen.dindar@mairie-saint-mande.fr

**Téléphone :** +33 000000000

**Profil de l'acheteur :** <https://mairie-stmande.e-marchespublics.com>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui signe le marché**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Melun

**Numéro d'enregistrement :** 17770704900017

**Ville :** Melun

**Code postal :** 77000

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Loobuyck

**Numéro d'enregistrement :** 50359721300019

**Ville :** Champigny-sur-Marne

**Code postal** : 94500

**Subdivision pays (NUTS)** : Val-de-Marne ( FR107 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : ESAT Trait d'Union

**Numéro d'enregistrement** : 26940003200091

**Ville** : Saint-Mandé

**Code postal** : 94160

**Subdivision pays (NUTS)** : Val-de-Marne ( FR107 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0002

#### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : Société nouvelle Etienne Pelle

**Numéro d'enregistrement** : 34241819100041

**Ville** : Vitry-sur-Seine

**Code postal** : 94407

**Subdivision pays (NUTS)** : Val-de-Marne ( FR107 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0003

#### 8.1 ORG-0006

**Nom officiel** : Espace Arrosage 2000

**Numéro d'enregistrement** : 43442159000010

**Ville** : Champigny-sur-Marne

**Code postal** : 94500

**Subdivision pays (NUTS)** : Val-de-Marne ( FR107 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots : LOT-0004**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 5e46196b-e7d3-487a-82e9-210b7833e425 - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 10/03/2025 à 17:20

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 10/03/2025