



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché (avis rectificatif)

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-26958>

Département(s) de publication : 17

Annonce n° 25-26958

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : EHPAD LES MARRONNIERS

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Santé

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Travaux de restructuration et d'extension de l'Ehpad Les Marronniers à Aigrefeuille d'Aunis (17290).

Description : Travaux de restructuration et d'extension de l'Ehpad Les Marronniers à Aigrefeuille d'Aunis (17290).

Identifiant de la procédure : 7c349714-5e68-44c9-ab01-3f089a3d7923

Identifiant interne : 7136

Type de procédure : Ouverte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 20 Avenue des Marronniers

Ville : Aigrefeuille d'Aunis

Code postal : 17290

Subdivision pays (NUTS) : Charente-Maritime (FRI32)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Les offres doivent être adressées par voie électronique sur le site <https://achatpublic.com> conformément aux dispositions de l'article 6.2 du RDC. Tout document contenant un virus informatique fera l'objet d'un archivage de sécurité et sera réputé ne jamais avoir été reçu. Délai de validité des offres : 120 jours à compter de la date limite de réception des offres ou, en cas de mise en oeuvre de la négociation, à compter de la date limite de réception des offres finales. Il est précisé que le délai d'exécution court à compter de la date de démarrage fixée par ordre de service. Le dossier de consultation est dématérialisé. Les soumissionnaires auront la possibilité de télécharger les documents dématérialisés du dossier de consultation, documents et renseignements complémentaires ainsi que l'avis d'appel public à la concurrence via le site internet <http://achatpublic.com>. En cas de difficulté quant au téléchargement du DCE, le candidat est invité à se rapprocher de la hotline technique au 08.92.23.21.20 ou par mail à support-entreprises@achatpublic.com Pour obtenir tous renseignements complémentaires qui leurs seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir leur demande au plus tard dix jours avant la date limite de remise des offres leurs questions via le profil d'acheteur.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 17

Conditions du marché :

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 17

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : Les motifs d'exclusion sont disponibles dans le DCE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Vrd / Espaces verts

Description : Vrd / Espaces verts

Identifiant interne : 1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45111291 Travaux d'aménagement du terrain

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Charente-Maritime (FRI32)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 55 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 316,100 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

Informations complémentaires : Une date de visite est rajoutée : jeudi 13 mars 2025 à 10 h 00 Les candidats des lots 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 15 doivent obligatoirement effectuer une visite des lieux d'exécution du marché dans les conditions suivantes : Lieu de rencontre : 20 Avenue des Marronnier - 17290 AIGREFEUILLE D'AUNIS Une attestation de visite leur sera alors remise. Une copie de cette attestation devra être jointe à l'offre. Afin de participer à cette visite, les candidats devront s'inscrire au préalable auprès de Mme Mottay : mottay@semdas.fr en précisant le nom de l'entreprise, le nom et le téléphone portable de la personne présente ainsi que la date choisie. Pour ce faire l'entreprise devra utiliser la fiche contact jointe au DCE. Si un candidat retire le dossier de consultation après la date des visites indiquées ci-dessus, il sera autorisé à demander une nouvelle date de visite du site. Les visites à l'improviste ne sont pas autorisées.

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Description : L'ensemble des critères de sélection sont indiqués au règlement de la consultation.

Critère :

Type : Autre

Description : L'ensemble des critères de sélection sont indiqués au règlement de la consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique appréciée au vu du mémoire technique suivant le cadre fourni au DCE et complété par l'entreprise ainsi que des éléments inclus dans le dossier de l'entreprise.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Prix

Description : Prix de la prestation apprécié au vu de la décomposition du prix global et forfaitaire complétée

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires : 17/03/2025 à 18:00

Adresse des documents de marché : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Description de la garantie financière : Une retenue de garantie de 5 % sera appliquée sur chaque acompte et sur le solde dans les conditions fixées par la réglementation en vigueur. Cette retenue de garantie pourra être remplacée par une garantie à première demande.

Date limite de réception des offres : 27/03/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Informations relatives aux délais de recours : Le tribunal administratif peut être saisi via Télérecours par le site Internet www.telerecours.fr

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Poitiers

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : EHPAD
LES MARRONNIERS

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : Désamiantage

Description : Désamiantage

Identifiant interne : 2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262660 Travaux de désamiantage

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Charente-Maritime (FRI32)

Pays : France

Informations complémentaires : Pour le Lot 2 Désamiantage : Le candidat devra obligatoirement justifier de sa capacité à réaliser les travaux de dépose et d'évacuation des éléments contenant de l'amiante à savoir : Il est exigé la certification pour les « travaux de traitement de l'amiante » délivrée dans les conditions fixées par les articles 1 et 2 de l'arrêté du 14 décembre 2012 fixant les conditions de certifications des entreprises réalisant des travaux de retrait d'amiante ou d'encapsulation d'amiante, de matériaux, d'équipements ou d'articles en contenant. A produire : Certification Qualibat 1552 « Traitement de l'amiante » ou Certification délivrée dans les conditions fixées par la norme NF X46-011 août 2012 (Travaux de traitement de l'amiante - modalité d'attribution et de suivi des certificats des entreprises) par un organisme certificateur accrédité par le COFRAC ou, dans des conditions équivalentes garantissant le respect des mêmes exigences, par tout organisme d'accréditation signataire de l'accord européen multilatéral établi dans le cadre de la coopération européenne des organismes d'accréditation.

5.1.3 Durée estimée

Durée : 55 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 383,500 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

Informations complémentaires : Une date de visite est rajoutée : jeudi 13 mars 2025 à 10 h 00 Les candidats des lots 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 15 doivent obligatoirement effectuer une visite des lieux d'exécution du marché dans les conditions suivantes : Lieu de rencontre : 20 Avenue des Marronnier - 17290 AIGREFEUILLE D'AUNIS Une attestation de visite leur

sera alors remise. Une copie de cette attestation devra être jointe à l'offre. Afin de participer à cette visite, les candidats devront s'inscrire au préalable auprès de Mme Mottay : mottay@semdas.fr en précisant le nom de l'entreprise, le nom et le téléphone portable de la personne présente ainsi que la date choisie. Pour ce faire l'entreprise devra utiliser la fiche contact jointe au DCE. Si un candidat retire le dossier de consultation après la date des visites indiquées ci-dessus, il sera autorisé à demander une nouvelle date de visite du site. Les visites à l'improviste ne sont pas autorisées.

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Description : L'ensemble des critères de sélection sont indiqués au règlement de la consultation.

Critère :

Type : Autre

Description : L'ensemble des critères de sélection sont indiqués au règlement de la consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique appréciée au vu du mémoire technique suivant le cadre fourni au DCE et complété par l'entreprise ainsi que des éléments inclus dans le dossier de l'entreprise.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Prix

Description : Prix de la prestation apprécié au vu de la décomposition du prix global et forfaitaire complétée

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires : 17/03/2025 à 18:00

Adresse des documents de marché : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Description de la garantie financière : Une retenue de garantie de 5 % sera appliquée sur chaque acompte et sur le solde dans les conditions fixées par la réglementation en vigueur. Cette retenue de garantie pourra être remplacée par une garantie à première demande.

Date limite de réception des offres : 27/03/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Informations relatives aux délais de recours : Le tribunal administratif peut être saisi via Télérecours par le site Internet www.telerecours.fr

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Poitiers

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : EHPAD
LES MARRONNIERS

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

Titre : Gros oeuvre

Description : Gros oeuvre

Identifiant interne : 3

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45262311 Travaux de gros oeuvre en béton

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Charente-Maritime (FRI32)

Pays : France

Informations complémentaires : Les lots 3,9,15,16 et 17 ont à charge dans leur lot respectif des prestations qui devront être exécutées dans le cadre de la sous-section 4 (présente de matériaux amiantés) : les candidats de ces lots doivent apporter la preuve dans leur dossier de candidature qu'ils possèdent au sein de leur équipe, des personnes habilitées pour exécuter ce travail ou qu'ils feront appel à un sous-traitant qu'ils nous désigneront dans le présent dossier de candidature.

5.1.3 Durée estimée

Durée : 55 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 730,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

Informations complémentaires : Une date de visite est rajoutée : jeudi 13 mars 2025 à 10 h 00 Les candidats des lots 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 15 doivent obligatoirement effectuer une visite des lieux d'exécution du marché dans les conditions suivantes : Lieu de rencontre : 20 Avenue des Marronnier - 17290 AIGREFEUILLE D'AUNIS Une attestation de visite leur sera alors remise. Une copie de cette attestation devra être jointe à l'offre. Afin de participer à cette visite, les candidats devront s'inscrire au préalable auprès de Mme Mottay : mottay@semdas.fr en précisant le nom de l'entreprise, le nom et le téléphone portable de la personne présente ainsi que la date choisie. Pour ce faire l'entreprise devra utiliser la fiche contact jointe au DCE. Si un candidat retire le dossier de consultation après la date des visites indiquées ci-dessus, il sera autorisé à demander une nouvelle date de visite du site. Les visites à l'improviste ne sont pas autorisées.

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Description : L'ensemble des critères de sélection sont indiqués au règlement de la consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique appréciée au vu du mémoire technique suivant le cadre fourni au DCE et complété par l'entreprise ainsi que des éléments inclus dans le dossier de l'entreprise.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Prix

Description : Prix de la prestation apprécié au vu de la décomposition du prix global et forfaitaire complétée

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires : 17/03/2025 à 18:00

Adresse des documents de marché : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Description de la garantie financière : Une retenue de garantie de 5 % sera appliquée sur chaque acompte et sur le solde dans les conditions fixées par la réglementation en vigueur. Cette retenue de garantie pourra être remplacée par une garantie à première demande.

Date limite de réception des offres : 27/03/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Informations relatives aux délais de recours : Le tribunal administratif peut être saisi via Télérecours par le site Internet www.telerecours.fr

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Poitiers

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : EHPAD
LES MARRONNIERS

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0004

Titre : Charpente industrielle (bois)

Description : Charpente industrielle (bois)

Identifiant interne : 4

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261100 Travaux de charpente

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Charente-Maritime (FRI32)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 55 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 214,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

Informations complémentaires : Une date de visite est rajoutée : jeudi 13 mars 2025 à 10 h 00 Les candidats des lots 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 15 doivent obligatoirement effectuer une visite des lieux d'exécution du marché dans les conditions suivantes : Lieu de rencontre : 20 Avenue des Marronnier - 17290 AIGREFEUILLE D'AUNIS Une attestation de visite leur sera alors remise. Une copie de cette attestation devra être jointe à l'offre. Afin de participer à cette visite, les candidats devront s'inscrire au préalable auprès de Mme Mottay : mottay@semdas.fr en précisant le nom de l'entreprise, le nom et le téléphone portable de la personne présente ainsi que la date choisie. Pour ce faire l'entreprise devra utiliser la fiche contact jointe au DCE. Si un candidat retire le dossier de consultation après la date des visites indiquées ci-dessus, il sera autorisé à demander une nouvelle date de visite du site. Les visites à l'improviste ne sont pas autorisées.

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Description : L'ensemble des critères de sélection sont indiqués au règlement de la consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique appréciée au vu du mémoire technique suivant le cadre fourni au DCE et complété par l'entreprise ainsi que des éléments inclus dans le dossier de l'entreprise.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Prix

Description : Prix de la prestation apprécié au vu de la décomposition du prix global et forfaitaire complétée

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires : 17/03/2025 à 18:00

Adresse des documents de marché : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Description de la garantie financière : Une retenue de garantie de 5 % sera appliquée sur chaque acompte et sur le solde dans les conditions fixées par la réglementation en vigueur. Cette retenue de garantie pourra être remplacée par une garantie à première demande.

Date limite de réception des offres : 27/03/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Informations relatives aux délais de recours : Le tribunal administratif peut être saisi via Télérecours par le site Internet www.telerecours.fr

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Poitiers

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : EHPAD
LES MARRONNIERS

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0005

Titre : Couverture tuile

Description : Couverture tuile

Identifiant interne : 5

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261211 Travaux de couverture en tuiles

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Charente-Maritime (FRI32)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 55 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 97,500 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

Informations complémentaires : Une date de visite est rajoutée : jeudi 13 mars 2025 à 10 h 00 Les candidats des lots 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 15 doivent obligatoirement effectuer une visite des lieux d'exécution du marché dans les conditions suivantes : Lieu de rencontre : 20 Avenue des Marronnier - 17290 AIGREFEUILLE D'AUNIS Une attestation de visite leur sera alors remise. Une copie de cette attestation devra être jointe à l'offre. Afin de participer à cette visite, les candidats devront s'inscrire au préalable auprès de Mme Mottay : mottay@semdas.fr en précisant le nom de l'entreprise, le nom et le téléphone portable de la personne présente ainsi que la date choisie. Pour ce faire l'entreprise devra utiliser la fiche contact jointe au DCE. Si un candidat retire le dossier de consultation après la date des visites indiquées ci-dessus, il sera autorisé à demander une nouvelle date de visite du site. Les visites à l'improviste ne sont pas autorisées.

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Description : L'ensemble des critères de sélection sont indiqués au règlement de la consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique appréciée au vu du mémoire technique suivant le cadre fourni au DCE et complété par l'entreprise ainsi que des éléments inclus dans le dossier de l'entreprise.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Prix

Description : Prix de la prestation apprécié au vu de la décomposition du prix global et forfaitaire complétée

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires : 17/03/2025 à 18:00

Adresse des documents de marché : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variante : Autorisée

Description de la garantie financière : Une retenue de garantie de 5 % sera appliquée sur chaque acompte et sur le solde dans les conditions fixées par la réglementation en vigueur. Cette retenue de garantie pourra être remplacée par une garantie à première demande.

Date limite de réception des offres : 27/03/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Informations relatives aux délais de recours : Le tribunal administratif peut être saisi via Télérecours par le site Internet www.telerecours.fr

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Poitiers

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : EHPAD
LES MARRONNIERS

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0006

Titre : Etanchéité

Description : Etanchéité

Identifiant interne : 6

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45261420 Travaux d'étanchéification

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Charente-Maritime (FRI32)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 55 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 72,500 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Description : L'ensemble des critères de sélection sont indiqués au règlement de la consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique appréciée au vu du mémoire technique suivant le cadre fourni au DCE et complété par l'entreprise ainsi que des éléments inclus dans le dossier de l'entreprise.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Prix

Description : Prix de la prestation apprécié au vu de la décomposition du prix global et forfaitaire complétée

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires : 17/03/2025 à 18:00

Adresse des documents de marché : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Description de la garantie financière : Une retenue de garantie de 5 % sera appliquée sur chaque acompte et sur le solde dans les conditions fixées par la réglementation en vigueur. Cette retenue de garantie pourra être remplacée par une garantie à première demande.

Date limite de réception des offres : 27/03/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Informations relatives aux délais de recours : Le tribunal administratif peut être saisi via Télérecours par le site Internet www.telerecours.fr

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Poitiers

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : EHPAD
LES MARRONNIERS

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0007

Titre : Isolation thermique par l'extérieur

Description : Isolation thermique par l'extérieur

Identifiant interne : 7

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261410 Travaux d'isolation de toiture

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Charente-Maritime (FRI32)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 55 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 430,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

Informations complémentaires : Une date de visite est rajoutée : jeudi 13 mars 2025 à 10 h 00 Les candidats des lots 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 15 doivent obligatoirement effectuer une visite des lieux d'exécution du marché dans les conditions suivantes : Lieu de rencontre : 20 Avenue des Marronniers - 17290 AIGREFEUILLE D'AUNIS Une attestation de visite leur sera alors remise. Une copie de cette attestation devra être jointe à l'offre. Afin de participer à cette visite, les candidats devront s'inscrire au préalable auprès de Mme Mottay : mottay@semdas.fr en précisant le nom de l'entreprise, le nom et le téléphone portable de la personne présente ainsi que la date choisie. Pour ce faire l'entreprise devra utiliser la fiche contact jointe au DCE. Si un candidat retire le dossier de consultation après la date des visites indiquées ci-dessus, il sera autorisé à demander une nouvelle date de visite du site. Les visites à l'improviste ne sont pas autorisées.

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Description : L'ensemble des critères de sélection sont indiqués au règlement de la consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique appréciée au vu du mémoire technique suivant le cadre fourni au DCE et complété par l'entreprise ainsi que des éléments inclus dans le dossier de l'entreprise.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Prix

Description : Prix de la prestation apprécié au vu de la décomposition du prix global et forfaitaire complétée

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires : 17/03/2025 à 18:00

Adresse des documents de marché : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Description de la garantie financière : Une retenue de garantie de 5 % sera appliquée sur chaque acompte et sur le solde dans les conditions fixées par la réglementation en vigueur. Cette retenue de garantie pourra être remplacée par une garantie à première demande.

Date limite de réception des offres : 27/03/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Informations relatives aux délais de recours : Le tribunal administratif peut être saisi via Télérecours par le site Internet www.telerecours.fr

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Poitiers

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0008

Titre : Menuiseries extérieures aluminium et PVC / Serrurerie

Description : Menuiseries extérieures aluminium et PVC / Serrurerie

Identifiant interne : 8

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45421000 Travaux de menuiserie

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Charente-Maritime (FRI32)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 55 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 621,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

Informations complémentaires : Une date de visite est rajoutée : jeudi 13 mars 2025 à 10 h 00 Les candidats des lots 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 15 doivent obligatoirement effectuer une visite des lieux d'exécution du marché dans les conditions suivantes : Lieu de rencontre : 20 Avenue des Marronnier - 17290 AIGREFEUILLE D'AUNIS Une attestation de visite leur sera alors remise. Une copie de cette attestation devra être jointe à l'offre. Afin de participer à cette visite, les candidats devront s'inscrire au préalable auprès de Mme Mottay : mottay@semdas.fr en précisant le nom de l'entreprise, le nom et le téléphone portable de la personne présente ainsi que la date choisie. Pour ce faire l'entreprise devra utiliser la fiche contact jointe au DCE. Si un candidat retire le dossier de consultation après la date des visites indiquées ci-dessus, il sera autorisé à demander une nouvelle date de visite du site. Les visites à l'improviste ne sont pas autorisées.

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Description : L'ensemble des critères de sélection sont indiqués au règlement de la consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique appréciée au vu du mémoire technique suivant le cadre fourni au DCE et complété par l'entreprise ainsi que des éléments inclus dans le dossier de l'entreprise.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Prix

Description : Prix de la prestation apprécié au vu de la décomposition du prix global et forfaitaire complétée

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires : 17/03/2025 à 18:00

Adresse des documents de marché : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Description de la garantie financière : Une retenue de garantie de 5 % sera appliquée sur chaque acompte et sur le solde dans les conditions fixées par la réglementation en vigueur. Cette retenue de garantie pourra être remplacée par une garantie à première demande.

Date limite de réception des offres : 27/03/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Informations relatives aux délais de recours : Le tribunal administratif peut être saisi via Télérecours par le site Internet www.telerecours.fr

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Poitiers

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : EHPAD
LES MARRONNIERS

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0009

Titre : Cloisons sèches / Faux Plafonds

Description : Cloisons sèches / Faux Plafonds

Identifiant interne : 9

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45421152 Installation de cloisons

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Charente-Maritime (FRI32)

Pays : France

Informations complémentaires : Les lots 3,9,15,16 et 17 ont à charge dans leur lot respectif des prestations qui devront être exécutées dans le cadre de la sous-section 4 (présente de matériaux amiantés) : les candidats de ces lots doivent apporter la preuve dans leur dossier de candidature qu'ils possèdent au sein de leur équipe, des personnes habilitées pour exécuter ce travail ou qu'ils feront appel à un sous-traitant qu'ils nous désigneront dans le présent dossier de candidature.

5.1.3 Durée estimée

Durée : 55 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 688,500 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Description : L'ensemble des critères de sélection sont indiqués au règlement de la consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique appréciée au vu du mémoire technique suivant le cadre fourni au DCE et complété par l'entreprise ainsi que des éléments inclus dans le dossier de l'entreprise.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Prix

Description : Prix de la prestation apprécié au vu de la décomposition du prix global et forfaitaire complétée

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires : 17/03/2025 à 18:00

Adresse des documents de marché : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Description de la garantie financière : Une retenue de garantie de 5 % sera appliquée sur chaque acompte et sur le solde dans les conditions fixées par la réglementation en vigueur. Cette retenue de garantie pourra être remplacée par une garantie à première demande.

Date limite de réception des offres : 27/03/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :

Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Informations relatives aux délais de recours : Le tribunal administratif peut être saisi via Télérecours par le site Internet www.telerecours.fr

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Poitiers

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : EHPAD
LES MARRONNIERS

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0010

Titre : Menuiseries intérieures

Description : Menuiseries intérieures

Identifiant interne : 10

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45421000 Travaux de menuiserie

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Charente-Maritime (FRI32)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 55 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 546,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Description : L'ensemble des critères de sélection sont indiqués au règlement de la consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique appréciée au vu du mémoire technique suivant le cadre fourni au DCE et complété par l'entreprise ainsi que des éléments inclus dans le dossier de l'entreprise.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Prix

Description : Prix de la prestation apprécié au vu de la décomposition du prix global et forfaitaire complétée

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires : 17/03/2025 à 18:00

Adresse des documents de marché : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Description de la garantie financière : Une retenue de garantie de 5 % sera appliquée sur chaque acompte et sur le solde dans les conditions fixées par la réglementation en vigueur. Cette retenue de garantie pourra être remplacée par une garantie à première demande.

Date limite de réception des offres : 27/03/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :

Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Informations relatives aux délais de recours : Le tribunal administratif peut être saisi via Télérecours par le site Internet www.telerecours.fr

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Poitiers

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : EHPAD
LES MARRONNIERS

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0011

Titre : Carrelages / Faïences

Description : Carrelages / Faïences

Identifiant interne : 11

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45431000 Carrelages

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Charente-Maritime (FRI32)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 55 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 52,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Description : L'ensemble des critères de sélection sont indiqués au règlement de la consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique appréciée au vu du mémoire technique suivant le cadre fourni au DCE et complété par l'entreprise ainsi que des éléments inclus dans le dossier de l'entreprise.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Prix

Description : Prix de la prestation apprécié au vu de la décomposition du prix global et forfaitaire complétée

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires : 17/03/2025 à 18:00

Adresse des documents de marché : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Description de la garantie financière : Une retenue de garantie de 5 % sera appliquée sur chaque acompte et sur le solde dans les conditions fixées par la

réglementation en vigueur. Cette retenue de garantie pourra être remplacée par une garantie à première demande.

Date limite de réception des offres : 27/03/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :

Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Informations relatives aux délais de recours : Le tribunal administratif peut être saisi via Télérecours par le site Internet www.telerecours.fr

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Poitiers

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : EHPAD
LES MARRONNIERS

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0012

Titre : Peinture

Description : Peinture

Identifiant interne : 12

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45442100 Travaux de peinture

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Charente-Maritime (FRI32)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 55 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 207,500 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Description : L'ensemble des critères de sélection sont indiqués au règlement de la consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique appréciée au vu du mémoire technique suivant le cadre fourni au DCE et complété par l'entreprise ainsi que des éléments inclus dans le dossier de l'entreprise.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Prix

Description : Prix de la prestation apprécié au vu de la décomposition du prix global et forfaitaire complétée

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires : 17/03/2025 à 18:00

Adresse des documents de marché : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Description de la garantie financière : Une retenue de garantie de 5 % sera appliquée sur chaque acompte et sur le solde dans les conditions fixées par la réglementation en vigueur. Cette retenue de garantie pourra être remplacée par une garantie à première demande.

Date limite de réception des offres : 27/03/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Informations relatives aux délais de recours : Le tribunal administratif peut être saisi via Télérecours par le site Internet www.telerecours.fr

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Poitiers

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : EHPAD
LES MARRONNIERS

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0013

Titre : Sols collés

Description : Sols collés

Identifiant interne : 13

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45432111 Travaux de pose de revêtements de sols souples

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Charente-Maritime (FRI32)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 **Durée estimée**

Durée : 55 Mois

5.1.5 **Valeur**

Valeur estimée hors TVA : 283,000 Euro

5.1.6 **Informations générales**

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.9 **Critères de sélection**

Critère :

Type : Autre

Description : L'ensemble des critères de sélection sont indiqués au règlement de la consultation.

5.1.10 **Critères d'attribution**

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique appréciée au vu du mémoire technique suivant le cadre fourni au DCE et complété par l'entreprise ainsi que des éléments inclus dans le dossier de l'entreprise.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Prix

Description : Prix de la prestation apprécié au vu de la décomposition du prix global et forfaitaire complétée

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 **Documents de marché**

Date limite de demande d'informations complémentaires : 17/03/2025 à 18:00

Adresse des documents de marché : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

5.1.12 **Conditions du marché public**

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Description de la garantie financière : Une retenue de garantie de 5 % sera appliquée sur chaque acompte et sur le solde dans les conditions fixées par la réglementation en vigueur. Cette retenue de garantie pourra être remplacée par une garantie à première demande.

Date limite de réception des offres : 27/03/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Informations relatives aux délais de recours : Le tribunal administratif peut être saisi via Télérecours par le site Internet www.telerecours.fr

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Poitiers

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : EHPAD
LES MARRONNIERS

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0014

Titre : Ascenseurs

Description : Ascenseurs

Identifiant interne : 14

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45313100 Travaux d'installation d'ascenseurs

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Charente-Maritime (FRI32)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 55 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 32,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Description : L'ensemble des critères de sélection sont indiqués au règlement de la consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique appréciée au vu du mémoire technique suivant le cadre fourni au DCE et complété par l'entreprise ainsi que des éléments inclus dans le dossier de l'entreprise.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Prix

Description : Prix de la prestation apprécié au vu de la décomposition du prix global et forfaitaire complétée

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires : 17/03/2025 à 18:00

Adresse des documents de marché : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Description de la garantie financière : Une retenue de garantie de 5 % sera appliquée sur chaque acompte et sur le solde dans les conditions fixées par la réglementation en vigueur. Cette retenue de garantie pourra être remplacée par une garantie à première demande.

Date limite de réception des offres : 27/03/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Informations relatives aux délais de recours : Le tribunal administratif peut être saisi via Télérecours par le site Internet www.telerecours.fr

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Poitiers

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : EHPAD
LES MARRONNIERS

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0015

Titre : Chauffage / Plomberie Sanitaire / Ventilation

Description : Chauffage / Plomberie Sanitaire / Ventilation

Identifiant interne : 15

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Charente-Maritime (FRI32)

Pays : France

Informations complémentaires : Les lots 3,9,15,16 et 17 ont à charge dans leur lot respectif des prestations qui devront être exécutées dans le cadre de la sous-section 4 (présente de matériaux amiantés) : les candidats de ces lots doivent apporter la preuve dans leur dossier de candidature qu'ils possèdent au sein de leur équipe, des personnes habilitées pour exécuter ce travail ou qu'ils feront appel à un sous-traitant qu'ils nous désigneront dans le présent dossier de candidature.

5.1.3 Durée estimée

Durée : 55 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 923,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

Informations complémentaires : Une date de visite est rajoutée : jeudi 13 mars 2025 à 10 h 00 Les candidats des lots 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 15 doivent obligatoirement effectuer une visite des lieux d'exécution du marché dans les conditions suivantes : Lieu de rencontre : 20 Avenue des Marronnier - 17290 AIGREFEUILLE D'AUNIS Une attestation de visite leur sera alors remise. Une copie de cette attestation devra être jointe à l'offre. Afin de participer à cette visite, les candidats devront s'inscrire au préalable auprès de Mme Mottay : mottay@semdas.fr en précisant le nom de l'entreprise, le nom et le téléphone portable de la personne présente ainsi que la date choisie. Pour ce faire l'entreprise devra utiliser la fiche contact jointe au DCE. Si un candidat retire le dossier de consultation après la date des visites indiquées ci-dessus, il sera autorisé à demander une nouvelle date de visite du site. Les visites à l'improviste ne sont pas autorisées.

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Description : L'ensemble des critères de sélection sont indiqués au règlement de la consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique appréciée au vu du mémoire technique suivant le cadre fourni au DCE et complété par l'entreprise ainsi que des éléments inclus dans le dossier de l'entreprise.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Prix

Description : Prix de la prestation apprécié au vu de la décomposition du prix global et forfaitaire complétée

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires : 17/03/2025 à 18:00

Adresse des documents de marché : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Description de la garantie financière : Une retenue de garantie de 5 % sera appliquée sur chaque acompte et sur le solde dans les conditions fixées par la réglementation en vigueur. Cette retenue de garantie pourra être remplacée par une garantie à première demande.

Date limite de réception des offres : 27/03/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Informations relatives aux délais de recours : Le tribunal administratif peut être saisi via Télérecours par le site Internet www.telerecours.fr

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Poitiers

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : EHPAD
LES MARRONNIERS

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0016

Titre : Equipements de cuisine

Description : Equipements de cuisine

Identifiant interne : 16

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Charente-Maritime (FRI32)

Pays : France

Informations complémentaires : Les lots 3,9,15,16 et 17 ont à charge dans leur lot respectif des prestations qui devront être exécutées dans le cadre de la sous-section 4 (présente de matériaux amiantés) : les candidats de ces lots doivent apporter la preuve dans leur dossier de candidature qu'ils possèdent au sein de leur équipe, des personnes habilitées pour exécuter ce travail ou qu'ils feront appel à un sous-traitant qu'ils nous désigneront dans le présent dossier de candidature.

5.1.3 Durée estimée

Durée : 55 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 118,200 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Description : L'ensemble des critères de sélection sont indiqués au règlement de la consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique appréciée au vu du mémoire technique suivant le cadre fourni au DCE et complété par l'entreprise ainsi que des éléments inclus dans le dossier de l'entreprise.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Prix

Description : Prix de la prestation apprécié au vu de la décomposition du prix global et forfaitaire complétée

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires : 17/03/2025 à 18:00

Adresse des documents de marché : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Description de la garantie financière : Une retenue de garantie de 5 % sera appliquée sur chaque acompte et sur le solde dans les conditions fixées par la réglementation en vigueur. Cette retenue de garantie pourra être remplacée par une garantie à première demande.

Date limite de réception des offres : 27/03/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Informations relatives aux délais de recours : Le tribunal administratif peut être saisi via Télérecours par le site Internet www.telerecours.fr

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Poitiers

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : EHPAD
LES MARRONNIERS

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0017

Titre : Electricité / Courants forts et faibles

Description : Electricité / Courants forts et faibles

Identifiant interne : 17

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45311200 Travaux d'installations électriques

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Charente-Maritime (FRI32)

Pays : France

Informations complémentaires : Les lots 3,9,15,16 et 17 ont à charge dans leur lot respectif des prestations qui devront être exécutées dans le cadre de la sous-section 4 (présente de matériaux amiantés) : les candidats de ces lots doivent apporter la preuve dans leur dossier de candidature qu'ils possèdent au sein de leur équipe, des personnes habilitées pour exécuter ce travail ou qu'ils feront appel à un sous-traitant qu'ils nous désigneront dans le présent dossier de candidature.

5.1.3 Durée estimée

Durée : 55 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 887,300 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Description : L'ensemble des critères de sélection sont indiqués au règlement de la consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique appréciée au vu du mémoire technique suivant le cadre fourni au DCE et complété par l'entreprise ainsi que des éléments inclus dans le dossier de l'entreprise.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Prix

Description : Prix de la prestation apprécié au vu de la décomposition du prix global et forfaitaire complétée

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires : 17/03/2025 à 18:00

Adresse des documents de marché : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Description de la garantie financière : Une retenue de garantie de 5 % sera appliquée sur chaque acompte et sur le solde dans les conditions fixées par la réglementation en vigueur. Cette retenue de garantie pourra être remplacée par une garantie à première demande.

Date limite de réception des offres : 27/03/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :

Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Informations relatives aux délais de recours : Le tribunal administratif peut être saisi via Télérecours par le site Internet www.telerecours.fr

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Poitiers

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : EHPAD
LES MARRONNIERS

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : EHPAD LES MARRONNIERS

Numéro d'enregistrement : 26171183200012

Adresse postale : 20 Avenue des Marronniers

Ville : Aigrefeuille d'Aunis

Code postal : 17290

Subdivision pays (NUTS) : Charente-Maritime (FRI32)

Pays : France

Point de contact : Chantal MOTTAY

Adresse électronique : mottay@semdas.fr

Téléphone : +33 546017758

Profil de l'acheteur : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Autres points de contact :

Nom officiel : Tribunal Administratif de Poitiers

Adresse postale : 15 Rue Blossac

Ville : Poitiers

Code postal : 86000

Subdivision pays (NUTS) : Vienne (FRI34)

Pays : France

Point de contact : Greffe du tribunal

Adresse électronique : greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Téléphone : +33 549607919

Télécopieur : +33 549606809

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Poitiers

Numéro d'enregistrement : 178 600 045 00029

Adresse postale : 15 rue Blossac

Ville : Poitiers

Code postal : 86020

Subdivision pays (NUTS) : Vienne (FRI34)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Téléphone : 0549607919

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Section 10 - Modification

Version de l'avis antérieur à modifier : df838cbd-30c8-431d-9494-f7fce4534612-01

Principale raison de la modification : Correction par l'acheteur

10.1 Modification

Identifiant de la section : LOT-0001

Identifiant de la section : LOT-0002

Identifiant de la section : LOT-0003

Identifiant de la section : LOT-0004

Identifiant de la section : LOT-0005

Identifiant de la section : LOT-0006

Identifiant de la section : LOT-0007

Identifiant de la section : LOT-0008

Identifiant de la section : LOT-0009

Identifiant de la section : LOT-0010

Identifiant de la section : LOT-0011

Identifiant de la section : LOT-0012

Identifiant de la section : LOT-0013

Identifiant de la section : LOT-0014

Identifiant de la section : LOT-0015

Identifiant de la section : LOT-0016

Identifiant de la section : LOT-0017

Description des modifications : Indication de l'estimation financière (valeur estimée HT) lot par lot.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 79a0d6f0-142b-4b1a-91c9-a60136abcd93 - 02

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 10/03/2025 à 15:13

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 10/03/2025