



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-26768>

Département(s) de publication : 91

Annonce n° 25-26768

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Conseil Départemental de l'Essonne

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Intermédiation immobilière en vue de la vente de biens du Département de l'Essonne - Mandat semi-exclusif de recherche d'acquéreurs pour la vente de biens immobiliers

Description : La consultation comporte 2 lots : - Lot 1 : Biens sur sites centraux (Evry-Courcouronnes, Corbeil-Essonnes, Ris-Orangis, Grigny, Lisses, Bondoufle et Villabé) - Lot 2 : Biens sur autres sites (l'ensemble des autres communes du 91). Chaque lot concerne un accord-cadre mono-attributaire à bons de commande sans minimum et avec un montant maximum de 500 000 euro(s) HT pour le lot 1 et 800 000 euro(s) HT pour le lot 2 sur la durée globale du marché

Identifiant de la procédure : f8158a88-2971-45a4-8e29-a2a0fcae6674

Identifiant interne : 2885_1_02

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 70300000 Services d'agence immobilière prestés pour le compte de tiers

Nomenclature supplémentaire (cpv): 70300000 Services d'agence immobilière prestés pour le compte de tiers

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Biens sur sites centraux

Description : Biens sur sites centraux (concernant les communes suivantes : Evry-Courcouronnes, Corbeil-Essonnes, Ris-Orangis, Grigny, Lisses, Bondoufle et Villabé)

Identifiant interne : 1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 70300000 Services d'agence immobilière prestés pour le compte de tiers

Nomenclature supplémentaire (cpv): 70300000 Services d'agence immobilière prestés pour le compte de tiers

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations relatives aux avis antérieurs :

Identifiant de l'avis antérieur : 729365-2024

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Qualité

Description : Délai d'exécution

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

Critère :

Type : Prix

Description : Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal administratif de Versailles

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Versailles

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Conseil Départemental de l'Essonne

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : Biens sur autres sites

Description : Biens sur autres sites (l'ensemble des autres communes du 91)

Identifiant interne : 2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 70300000 Services d'agence immobilière prestés pour le compte de tiers

Nomenclature supplémentaire (cpv): 70300000 Services d'agence immobilière prestés pour le compte de tiers

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations relatives aux avis antérieurs :

Identifiant de l'avis antérieur : 729365-2024

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Qualité

Description : Délai d'exécution

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

Critère :

Type : Prix

Description : Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal administratif de Versailles

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Versailles

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Conseil Départemental de l'Essonne

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 6 - Résultats

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : AGORASTORE

Offre :

Identifiant de l'offre : AGORASTORE

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 500,000 Euro

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2025_2885_1_01

Titre : Biens sur sites centraux

Date de conclusion du marché : 27/02/2025

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 4

Type de soumissions reçues : Offres reçues de soumissionnaires de micro, petite ou moyenne taille

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 2

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 4

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : AGORASTORE

Offre :

Identifiant de l'offre : AGORASTORE

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0002

Valeur de l'offre : 800,000 Euro

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 20252885102

Titre : Biens sur autres sites

Date de conclusion du marché : 27/02/2025

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 4

Type de soumissions reçues : Offres reçues de soumissionnaires de micro, petite ou moyenne taille

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 2

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 4

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : FBBCF8C5-A8C0-C04F-248AC214853C5976

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Conseil Départemental de l'Essonne

Numéro d'enregistrement : 66874

Adresse postale : Boulevard de France - Georges Pompidou

Ville : évry-Courcouronnes

Code postal : 91012

Subdivision pays (NUTS) : Essonne (FR104)

Pays : France

Point de contact : Le Président du Conseil départemental de l'Essonne

Adresse électronique : contact@essonne.fr

Téléphone : 0160919191

Adresse internet : <https://www.essonne.fr/>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Conseil Départemental de l'Essonne

Numéro d'enregistrement : 1845433

Adresse postale : Boulevard de France - Georges Pompidou

Ville : évry-Courcouronnes

Code postal : 91012

Subdivision pays (NUTS) : Essonne (FR104)

Pays : France

Adresse électronique : contact@essonne.fr

Téléphone : 0160919191

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Versailles

Numéro d'enregistrement : FBBCF8F5-F81C-AF50-59BF01C9DB8062BC

Adresse postale : 56 avenue de Saint Cloud

Ville : Versailles

Code postal : 78011

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-versailles@juradm.fr

Téléphone : 0139205400

Télécopieur : 0139205487

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0005

Nom officiel : Tribunal administratif de Versailles

Numéro d'enregistrement : FBBCF903-9C64-FA6C-6D4FAF856CB1E441

Adresse postale : 56 avenue de Saint Cloud

Ville : Versailles

Code postal : 78011

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-versailles@juradm.fr

Téléphone : 0139205400

Télécopieur : 0139205487

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0006

Nom officiel : AGORASTORE

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 1565805-1-1-1

Adresse postale : 20 Rue Voltaire

Ville : Montreuil

Code postal : 93100

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Adresse électronique : immo-direction@agorastore.fr

Téléphone : 07 61 61 85 36

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif

Nationalité du propriétaire : France

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0007

Nom officiel : AGORASTORE

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 1565805-1-2-1

Adresse postale : 20 Rue Voltaire

Ville : Montreuil

Code postal : 93100

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Adresse électronique : immo-direction@agorastore.fr

Téléphone : 07 61 61 85 36

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif

Nationalité du propriétaire : France

Lauréat de ces lots : LOT-0002

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : bd481bf3-f0ff-41cf-897d-997cf5864dc6 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 10/03/2025 à 11:21

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 10/03/2025