



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-26514>

Département(s) de publication : **56**

Annonce n° **25-26514**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : SA d'HLM LE FOYER D'ARMOR

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Accord-cadre de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des futures opérations de constructions neuves

**Description** : Accord-cadre de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des futures opérations de constructions neuves

**Identifiant de la procédure** : 377b6db6-1d1e-40d1-bb30-35f40b39b467

**Identifiant interne** : Lbhabitat\_AcMOE2024v2

**Type de procédure** : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 71220000 Services de création architecturale

##### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

### Section 5 - Lot

## 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Accord-cadre de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des futures opérations de constructions neuves

**Description** : Accord-cadre de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des futures opérations de constructions neuves

**Identifiant interne** : Marchamp;eacute; unique

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71220000 Services de création architecturale

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS)** : Morbihan ( FRH04 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 48 Mois

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : non

**Informations complémentaires** : Selon les critères énoncés dans l'avis d'appel public à la concurrence : - Pertinence et qualité des moyens humains et matériels (30 %) - Pertinence et qualité des références (40 %) - Capacité économique et financière (30 %)

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Nom** : TECHNIQUE DE L'OFFRE

**Description** : Sous-critère 1 -Pondération 25% : - Présentation détaillée des références / Sous critère 2- pondération 25% - Optimisation du cout de construction

Valeur fixe (par unité) : 50

**Critère** :

**Type** : Coût

**Nom** : FINANCIERE DE L'OFFRE

**Description** : Sous-critère 1 -Pondération 45% : Montant total des honoraires proposés dans la DPGF / Sous critère 2- pondération 5% - Prix unitaire proposé

Valeur fixe (par unité) : 50

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours : VOIR RC**

#### **5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, avec remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### **5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Rennes

**Organisation qui signe le marché :** SA d'HLM LE FOYER D'ARMOR

## **Section 6 - Résultats**

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 1,400,000 Euro

**Valeur maximale des accords-cadres dans cette procédure :** 1,400,000 Euro

#### **6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001**

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre :**

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 1,400,000 Euro

#### **6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** HELIOS ARCHITECTES

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :**

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur du résultat :** 1 Euro

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**Sous-traitance :** Non

**La valeur de la sous-traitance est connue :** non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu :** non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :**

**Date de conclusion du marché :** 18/02/2025

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** oui

**Organisation qui signe le marché :** SA d'HLM LE FOYER D'ARMOR

**Lauréat :**

**Nom officiel :** GOLHEN ARCHITECTES ASSOCIES

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :**

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur du résultat :** 1 Euro

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**Sous-traitance :** Non

**La valeur de la sous-traitance est connue :** non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu :** non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :**

**Date de conclusion du marché :** 18/02/2025

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** oui

**Organisation qui signe le marché :** SA d'HLM LE FOYER D'ARMOR

**Lauréat :**

**Nom officiel :** Cap architecture

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :**

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur du résultat :** 1 Euro

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**Sous-traitance :** Non

**La valeur de la sous-traitance est connue :** non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu :** non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :**

**Date de conclusion du marché :** 18/02/2025

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** oui

**Organisation qui signe le marché :** SA d'HLM LE FOYER D'ARMOR

**Lauréat :**

**Nom officiel :** SAS BOND

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :**

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur du résultat :** 1 Euro

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**Sous-traitance :** Non

**La valeur de la sous-traitance est connue :** non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu :** non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :**

**Date de conclusion du marché :** 18/02/2025

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** oui

**Organisation qui signe le marché :** SA d'HLM LE FOYER D'ARMOR

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 7

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** SA d'HLM LE FOYER D'ARMOR

**Numéro d'enregistrement :** 86350039300013

**Adresse postale :** 21 rue Jules Legrand - CS 70735

**Ville :** LORIENT CEDEX

**Code postal :** 56107

**Subdivision pays (NUTS) :** Morbihan ( FRH04 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Marie-Gabrielle de Kergariou

**Adresse électronique :** g.dekergariou@groupehbhabitat.fr

**Téléphone :** 0684605182

**Adresse internet :** <https://groupehbhabitat.synapse-ouest.fr/>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) :** <https://groupehbhabitat.synapse-ouest.fr/>

**Profil de l'acheteur :** <https://groupehbhabitat.synapse-ouest.fr/>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui signe le marché**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Rennes

**Numéro d'enregistrement :** 17350005900014

**Adresse postale :** 3 Ctr de la Motte

**Ville :** Rennes

**Code postal :** 35044

**Subdivision pays (NUTS) :** Ille-et-Vilaine ( FRH03 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Le Greffe du tribunal

**Adresse électronique :** greffe.ta-rennes@juradm.fr

**Téléphone :** +33 223212828

**Adresse internet :** <https://rennes.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** HELIOS ARCHITECTES

**Taille de l'opérateur économique :** Petite

**Numéro d'enregistrement :** 38824432900024

**Adresse postale :** 29 rue abbé Philippe Le Gall

**Ville :** AURAY

**Code postal :** 56400

**Subdivision pays (NUTS) :** Morbihan ( FRH04 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** contact@helios-architectes.fr

**Téléphone :** +33 297248316

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots : LOT-0001**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** GOLHEN ARCHITECTES ASSOCIES

**Taille de l'opérateur économique :** Petite

**Numéro d'enregistrement :** 43908563000036

**Adresse postale :** 77 boulevard Jean Mermoz

**Ville :** SAINT-JACQUES-DE-LA-LANDE

**Code postal :** 35136

**Subdivision pays (NUTS) :** Ille-et-Vilaine ( FRH03 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** secretariat@golhen-associes.archi

**Téléphone :** +33 299686512

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots : LOT-0001**

8.1 ORG-0005

**Nom officiel :** Cap architecture

**Taille de l'opérateur économique :** Petite

**Numéro d'enregistrement :** 44033409200044

**Adresse postale :** 14 Rue Amiral Nielly

**Ville :** BREST

**Code postal :** 29200

**Subdivision pays (NUTS) :** Finistère ( FRH02 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** info@cap-architecture.com

**Téléphone :** +33 299686512

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots : LOT-0001**

8.1 ORG-0006

**Nom officiel :** SAS BOND

**Taille de l'opérateur économique :** Petite

**Numéro d'enregistrement :** 81884546300038

**Adresse postale** : 33 rue Georges Clemenceau

**Ville** : AURAY

**Code postal** : 56400

**Subdivision pays (NUTS)** : Morbihan ( FRH04 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : developpement@bond-society.com

**Téléphone** : +33 186959482

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : a6fef418-a11d-49f5-9c71-6ce300a5acc6 - 03

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 07/03/2025 à 17:00

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 07/03/2025