



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-26320>

Département(s) de publication : **76, 27, 75**

Annonce n° **25-26320**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : ROUEN HABITAT

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public, contrôlé par une autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Travaux de réhabilitation de 163 logements - Groupe Galilée Nord - Sud à ROUEN

Description : Travaux de réhabilitation de 163 logements - Groupe Galilée Nord - Sud à ROUEN - Une visite est prévue le 25/03/2025 à 10h30 voir RC pour plus de précisions.

Identifiant de la procédure : d38b5b7d-f00b-4ab3-ac85-927dfb59be15

Identifiant interne : Affaire n°25AFJ05

Type de procédure : Ouverte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45223220 Travaux de gros œuvre

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45443000 Travaux de façade

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : ROUEN

Code postal : 76000

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Informations complémentaires : La consultation comporte des variantes exigées ainsi que des prestations supplémentaires éventuelles pour certains lots : Voir RC pour plus de précisions. Les variantes sont autorisées à l'initiative des candidats pour les lots 2,3,5 et 6 mais limitées à 1 par lot.

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 6

Conditions du marché :

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 6

2.1.6 Motifs d'exclusion

Faillite :

Corruption :

Participation à une organisation criminelle :

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : LOT 1 : Traitement des façades - Installations de chantier

Description : Traitement des façades - Installations de chantier

Identifiant interne : 1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45443000 Travaux de façade

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Groupe Galilée Nord-Sud , les lieux d'exécutions sont indiqués avec plus de précisions dans les documents de la consultation.

Ville : ROUEN

Code postal : 76000

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Autre durée : Inconnu

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Durée du marché : 18 mois (dont 2 mois de préparation)

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Nom : Justificatifs des conditions d'accès à la commande publique

Description : Voir RC

Critère :

Type : Autre

Nom : Références en la matière objet de la consultation

Description : Voir RC

Critère :

Type : Autre

Nom : Garanties et capacités techniques et financières

Description : Voir RC

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Valeur financière

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :
français

Date limite de demande d'informations complémentaires : 16/04/2025 à 16:00

Adresse des documents de marché : <https://www.achatpublic.com/>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 23/04/2025 à 16:00

Date limite de validité de l'offre : 180 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Rouen

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : ROUEN
HABITAT

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : LOT 2 : Etanchéité

Description : Etanchéité

Identifiant interne : 2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261420 Travaux d'étanchéification

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Groupe Galilée Nord-Sud , les lieux d'exécutions sont indiqués avec plus de précisions dans les documents de la consultation.

Ville : ROUEN

Code postal : 76000

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Autre durée : Inconnu

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Durée du marché : 18 mois (dont 2 mois de préparation)

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Nom : Justificatifs des conditions d'accès à la commande publique

Description : Voir RC

Critère :

Type : Autre

Nom : Garanties et capacités techniques et financières

Description : Voir RC

Critère :

Type : Autre

Nom : Références en la matière objet de la consultation

Description : Voir RC

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Valeur financière

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

5.1.11 Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires : 16/04/2025 à 16:00

Adresse des documents de marché : <https://www.achatpublic.com/>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Date limite de réception des offres : 23/04/2025 à 16:00

Date limite de validité de l'offre : 180 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Rouen

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : ROUEN
HABITAT

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

Titre : LOT 3 : Menuiseries extérieures - Menuiseries intérieures

Description : Menuiseries extérieures - Menuiseries intérieures

Identifiant interne : 3

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45421000 Travaux de menuiserie

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Groupe Galilée Nord-Sud , les lieux d'exécutions sont indiqués avec plus de précisions dans les documents de la consultation.

Ville : ROUEN

Code postal : 76000

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Autre durée : Inconnu

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Durée du marché : 18 mois (dont 2 mois de préparation)

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Nom : Justificatifs des conditions d'accès à la commande publique

Description : Voir RC

Critère :

Type : Autre

Nom : Références en la matière objet de la consultation

Description : Voir RC

Critère :

Type : Autre

Nom : Garanties et capacités techniques et financières

Description : Voir RC

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Valeur financière

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :
français

Date limite de demande d'informations complémentaires : 16/04/2025 à 16:00

Adresse des documents de marché : <https://www.achatpublic.com/>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Requise

Date limite de réception des offres : 23/04/2025 à 16:00

Date limite de validité de l'offre : 180 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Rouen

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : ROUEN
HABITAT

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0004

Titre : LOT 4 : Electricité

Description : Electricité

Identifiant interne : 4

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45317000 Autres travaux d'installation électrique

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Groupe Galilée Nord-Sud , les lieux d'exécutions sont indiqués avec plus de précisions dans les documents de la consultation.

Ville : ROUEN

Code postal : 76000

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Autre durée : Inconnu

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Durée du marché : 18 mois (dont 2 mois de préparation)

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Nom : Justificatifs des conditions d'accès à la commande publique

Description : Voir RC

Critère :

Type : Autre

Nom : Références en la matière objet de la consultation

Description : Voir RC

Critère :

Type : Autre

Nom : Garanties et capacités techniques et financières

Description : Voir RC

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Valeur financière

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :
français

Date limite de demande d'informations complémentaires : 16/04/2025 à 16:00

Adresse des documents de marché : <https://www.achatpublic.com/>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 23/04/2025 à 16:00

Date limite de validité de l'offre : 180 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :

Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Rouen

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : ROUEN
HABITAT

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0005

Titre : LOT 5 : Plomberie - Sanitaire - ECS - Ventilation

Description : Plomberie - Sanitaire - ECS - Ventilation

Identifiant interne : 5

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45330000 Travaux de plomberie

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Groupe Galilée Nord-Sud , les lieux d'exécutions sont indiqués avec plus de précisions dans les documents de la consultation.

Ville : ROUEN

Code postal : 76000

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Autre durée : Inconnu

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Durée du marché : 18 mois (dont 2 mois de préparation)

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Nom : Justificatifs des conditions d'accès à la commande publique

Description : Voir RC

Critère :

Type : Autre

Nom : Références en la matière objet de la consultation

Description : Voir RC

Critère :

Type : Autre

Nom : Justificatifs des conditions d'accès à la commande publique

Description : Voir RC

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Valeur financière

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français

Date limite de demande d'informations complémentaires : 16/04/2025 à 16:00

Adresse des documents de marché : <https://www.achatpublic.com/>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requête

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Requise

Date limite de réception des offres : 23/04/2025 à 16:00

Date limite de validité de l'offre : 180 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Rouen

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : ROUEN
HABITAT

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0006

Titre : LOT 6 : Peinture - Sols souples

Description : Peinture - Sols souples

Identifiant interne : 6

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45442100 Travaux de peinture

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Groupe Galilée Nord-Sud , les lieux d'exécutions sont indiqués avec plus de précisions dans les documents de la consultation.

Ville : ROUEN

Code postal : 76000

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Autre durée : Inconnu

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Durée du marché : 18 mois (dont 2 mois de préparation)

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Nom : Justificatifs des conditions d'accès à la commande publique

Description : Voir RC

Critère :

Type : Autre

Nom : Garanties et capacités techniques et financières

Description : Voir RC

Critère :

Type : Autre

Nom : Références en la matière objet de la consultation

Description : Voir RC

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Valeur financière

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :
français

Date limite de demande d'informations complémentaires : 16/04/2025 à 16:00

Adresse des documents de marché : <https://www.achatpublic.com/>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Date limite de réception des offres : 23/04/2025 à 16:00

Date limite de validité de l'offre : 180 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Rouen

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : ROUEN
HABITAT

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : ROUEN HABITAT

Numéro d'enregistrement : 38839724200016

Adresse postale : 5 PLACE DU GENERAL DE GAULLE - BP 16

Ville : Rouen cedex1

Code postal : 76001

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Adresse électronique : contact@rouenhabitat.fr

Téléphone : 0235156161

Profil de l'acheteur : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Administratif de Rouen

Numéro d'enregistrement : 17760005300025

Adresse postale : 53 Avenue Gustave Flaubert

Ville : ROUEN

Code postal : 76000

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-rouen@juradm.fr

Téléphone : 0235583500

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 636d026f-8cdb-4321-87e3-486c7de3fe1c - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 07/03/2025 à 14:39

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 07/03/2025