



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-25960>

Département(s) de publication : **92, 75**

Annonce n° **25-25960**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Département Immobilier de Paris

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité publique centrale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché de maîtrise d'oeuvre en vue de la réhabilitation thermique et du réaménagement du tribunal de proximité d'Asnières. Le lieu d'exécution est : 112 avenue de la redoute, Asnières (92)

**Description** : Marché de maîtrise d'oeuvre en vue de la réhabilitation thermique et du réaménagement du tribunal de proximité d'Asnières. Le lieu d'exécution est : 112 avenue de la redoute, Asnières (92)

**Identifiant de la procédure** : d9636e22-db1c-4e12-bf69-0beb08e2fa79

**Type de procédure** : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale (cpv)** : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

##### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires** : Le présent marché a pour objet une mission de maîtrise d'oeuvre portant sur la réhabilitation du tribunal de proximité d'Asnières sur Seine (92). La mission confiée est une mission de maîtrise d'oeuvre complète, conformément aux articles R2131-4, R2131-5, R2431-19 à R2431-23 du CCP y compris les diagnostics

nécessaires à la réalisation de la mission. Les éléments de mission de base sont les suivants : DIAG, APS, APD, PRO, ACT, DET, VISA et AOR. Les missions complémentaires sont les suivantes : SYN études, Mobilier, Suivi de l'efficacité énergétique du bâtiment, STD L'opération consiste (de manière non exhaustive) en la remise aux normes (sécurité incendie, accessibilité), rénovation énergétique et réhabilitation du site. La surface de travaux représente une surface d'environ 1200m<sup>2</sup> de surface de bâtiment et 1680m<sup>2</sup> surface parcelle. Le marché est lancé en application des articles L.2124-3, R.2124-3 et R. 2161-12 à R.2161-20 du Code de la commande publique, selon la procédure avec négociation. Le candidat disposera notamment de compétences minimums suivantes : Architecte, Structure, Electrique, Fluides, Sureté et sécurité (SSI), Eco-conception, Energie et Thermique, Acoustique, Economicien, Mobilier, Désamiantage.

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

**2.1.6 Motifs d'exclusion**

Faillite : les autres motifs d'exclusions figurent dans le DCE

## **Section 5 - Lot**

**5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001**

**Titre :** Marché de maitrise d'oeuvre en vue de la réhabilitation thermique et du réaménagement du tribunal de proximité d'Asnières. Le lieu d'execution est : 112 avenue de la redoute, Asnières (92)

**Description :** Marché de maitrise d'oeuvre en vue de la réhabilitation thermique et du réaménagement du tribunal de proximité d'Asnières. Le lieu d'execution est : 112 avenue de la redoute, Asnières (92)

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

**5.1.3 Durée estimée**

**Durée :** 24 Mois

**5.1.6 Informations générales**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME)**

**5.1.9 Critères de sélection**

**Critère :**

**Type :** Autre

**Nom :** 1. Cohérence des compétences et de l'organisation de l'équipe pluridisciplinaire

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

**Critère :**

**Type :** Autre

**Nom :** 2. Qualité et pertinence des références similaires présentées dans le cadre de réponse technique et en lien avec l'opération

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure :** 3

**Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure :** 4

**La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés**

**L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** note méthodologique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** performance environnementale

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2720198&orgAcronyme=d3f>

### 5.1.12 Conditions du marché public

#### Conditions de présentation :

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2720198&orgAcronyme=d3f>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des demandes de participation :** 14/04/2025 à 18:00

#### Conditions du marché :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

### 5.1.15 Techniques

#### Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

#### Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** CCIRA de Versailles

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Département Immobilier de Paris

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Département Immobilier de Paris

**Organisation qui traite les offres :** Département Immobilier de Paris

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Département Immobilier de Paris

**Numéro d'enregistrement :** 11001001400014

**Département** : Département Immobilier de Paris Secrétariat Général Ministère de la Justice

**Adresse postale** : 1 quai de la Corse

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75181

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Département immobilier de Paris

**Adresse électronique** : charlotte.selve@justice.gouv.fr

**Téléphone** : +33170600941

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**Numéro d'enregistrement** : 17950702500015

**Adresse postale** : 2-4 boulevard de l'Hautil BP 30322

**Ville** : Cergy-Pontoise cedex

**Code postal** : 95027

**Subdivision pays (NUTS)** : Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : CCIRA de Versailles

**Numéro d'enregistrement** : 17750000600024

**Adresse postale** : Préfecture de la région Île-de-France - Préfecture de Paris Direction des affaires juridiques 5, rue Leblanc

**Ville** : Paris cedex 15

**Code postal** : 75911

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** e2fc4b06-1ca6-481a-8ea5-13353e652a36 - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 06/03/2025 à 17:24

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 06/03/2025