



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-25816>

Département(s) de publication : **61**

Annonce n° **25-25816**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : SOCIETE PUBLIQUE LOCALE D ALENCON

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Contrat de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation du bâtiment Noviciat à Alençon (61) afin d'y accueillir un Tiers-lieu et une pépinière d'entreprises

Description : L'objet de la présente consultation porte sur l'exercice d'une mission complète de maîtrise d'oeuvre type Loi MOP dans le cadre de la réhabilitation du bâtiment dit « NOVICIAT », localisé sur le site de la Providence à Alençon. Ce bâtiment, construit en 1865 revêt un caractère patrimonial certain qu'il convient de valoriser. Le bâtiment est réparti sur un niveau rez-de-chaussée puis deux étages avec niveaux « carrés », et un troisième étage en partie mansardé surmonté d'un comble. Ce bâtiment recouvre une surface de plancher totale d'environ 1 240 m². Il convient de noter que le bâtiment est situé dans une zone inondable (PPRI). La Communauté Urbaine d'Alençon porte ainsi un projet de création de tiers-lieu et de pépinière d'entreprises, et a choisi pour se faire le bâtiment « Noviciat », idéalement placé en plein coeur historique de la Ville sur le site de la Providence. Plus qu'un projet immobilier, cette opération d'équipement de type tiers-lieux et pépinière d'entreprises est basée sur un projet commun d'actions en direction d'une cible économique pour laquelle il s'agit d'apporter une réponse concertée et qualitative en essayant d'imaginer les besoins qui émergeront demain (modularité des locaux, services, accompagnement, équipements numériques, etc)

Identifiant de la procédure : 5315d363-d583-4483-9408-2b89bd8b4431

Identifiant interne : NOVICIAT

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 3,353,700 Euro

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Contrat de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation du bâtiment Noviciat à Alençon afin d'y accueillir un Tiers-lieu et une pépinière d'entreprises

Description : L'objet de la présente consultation porte sur l'exercice d'une mission complète de maîtrise d'oeuvre type Loi MOP dans le cadre de la réhabilitation du bâtiment dit « NOVICIAT », localisé sur le site de la Providence à Alençon. Ce bâtiment, construit en 1865 revêt un caractère patrimonial certain qu'il convient de valoriser. Le bâtiment est réparti sur un niveau rez-de-chaussée puis deux étages avec niveaux « carrés », et un troisième étage en partie mansardé surmonté d'un comble. Ce bâtiment recouvre une surface de plancher totale d'environ 1 240 m². Il convient de noter que le bâtiment est situé dans une zone inondable (PPRI). La Communauté Urbaine d'Alençon porte ainsi un projet de création de tiers-lieu et de pépinière d'entreprises, et a choisi pour se faire le bâtiment « Noviciat », idéalement placé en plein coeur historique de la Ville sur le site de la Providence. Plus qu'un projet immobilier, cette opération d'équipement de type tiers-lieux et pépinière d'entreprises est basée sur un projet commun d'actions en direction d'une cible économique pour laquelle il s'agit d'apporter une réponse concertée et qualitative en essayant d'imaginer les besoins qui émergeront demain (modularité des locaux, services, accompagnement, équipements numériques, etc)

Identifiant interne : 1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/10/2024

Durée : 36 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique de l'offre

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 65

Critère :

Type : Prix

Description : Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 35

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Caen

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Caen

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 271,620.1 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : ATELIER L2

Offre :

Identifiant de l'offre : ATELIER L2

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 271,620.1 Euro

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 624-001-25

Titre : Contrat de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation du bâtiment Noviciat à Alençon afin d'y accueillir un Tiers-lieu et une pépinière d'entreprises

Date de conclusion du marché : 19/02/2025

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 37

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 36778EE4-9E41-5A7A-D2F287E9605EB91D

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : SOCIETE PUBLIQUE LOCALE D ALENCON

Numéro d'enregistrement : 62746

Adresse postale : Place Foch

Ville : Alencon

Code postal : 61000

Subdivision pays (NUTS) : Orne (FRD13)

Pays : France

Point de contact : SOCIETE PUBLIQUE LOCALE D'ALENCON

Adresse électronique : bienvenue@shema.fr

Téléphone : 0233324000

Adresse internet : <http://www.alencon.fr>

Profil de l'acheteur : <http://marches-publics.cu-alencon.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Caen

Numéro d'enregistrement : 36778F00-A1C3-73B0-1631E16C21BEBC9D

Adresse postale : 3, rue Arthur Leduc

Ville : Caen

Code postal : 14050

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-caen@juradm.fr

Téléphone : 0231707272

Télécopieur : 0231524217

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Caen

Numéro d'enregistrement : 36778F0E-0F62-9F9A-736A8B0659FBAA88

Adresse postale : 3, rue Arthur Leduc

Ville : Caen

Code postal : 14050

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-caen@juradm.fr

Téléphone : 0231707272

Télécopieur : 0231524217

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0005

Nom officiel : ATELIER L2

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 1508985-1-1-1

Adresse postale : 3 Rue D'Espagne

Ville : Rennes

Code postal : 35200

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Adresse électronique : info@atelierl2.fr

Téléphone : 0223456858

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif

Nationalité du propriétaire : France

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 4734c15f-b635-4a39-a695-c83e2a1501ab - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 06/03/2025 à 15:25

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 06/03/2025